

COSYHOUSE.DK ApS

Sct.Jørgensgade 6
4200 Slagelse

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/09/2020

Lennart Jakobsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden COSYHOUSE.DK ApS
 Sct.Jørgensgade 6
 4200 Slagelse

 CVR-nr: 35251251
 Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Bankforbindelse Spar Nord Bank A/S
 Mariendals Allé 29 A
 4200 Slagelse
 DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for COSYHOUSE.DK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Slagelse, den 01/09/2020

Direktion

Lennart Tonny Jakobsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med salg og rådgivning indenfor småhusbyggeri samt anden beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat bedømmes som tilfredsstillende i forhold til forventningerne.

I det kommende år forventes et forbedret resultat.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Genrelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, med de beløb, som vedrører regnskabsåret. Der foretages således periodisering af indtægter og omkostninger vedrørende regnskabsåret, uanset hvornår betaling sker.

Indtægter ved arbejde indregnes i takt med arbejdets udførelse. Indtægter ved salg af færdigvarer indregnes på leveringstidspunktet svarende til faktureringstidspunktet. I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af tidligere begivenhed har retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse og balance

Driftsmateriel

Driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede lineære afskrivninger over den forventede brugstid, 4 år. Inventar med en kostpris på under kr. 12.600 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egenkapital

Foreslået udbytte indregnes som en gældsforpligtelse, da selskabets ledelse har bestemmende indflydelse på selskabet.

Udskudt skat og skyldig skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen, opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Gæld

Gæld indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.432.899	1.281.964
Personaleomkostninger		-1.361.862	-1.116.832
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		71.037	165.132
Andre finansielle indtægter		400	0
Øvrige finansielle omkostninger		-3.131	-9.892
Ordinært resultat før skat		68.306	155.240
Skat af årets resultat		-16.166	-35.552
Årets resultat		52.140	119.688
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		52.140	119.688
I alt		52.140	119.688

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		144.708	144.708
Materielle anlægsaktiver i alt		144.708	144.708
Anlægsaktiver i alt		144.708	144.708
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		210.398	265.034
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		150.000	0
Andre tilgodehavender		10.344	0
Tilgodehavender i alt		370.742	265.034
Likvide beholdninger		345.358	221.863
Omsætningsaktiver i alt		716.100	486.897
Aktiver i alt		860.808	631.605

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		172.659	120.519
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		252.659	200.519
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.828	35.412
Skyldig selskabsskat		8.166	25.552
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		587.155	370.122
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		608.149	431.086
Gældsforpligtelser i alt		608.149	431.086
Passiver i alt		860.808	631.605

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter, renter og royalties.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	3