



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SØHUSEVEJ HOLDING APS**  
**SØHUSEVEJ 11, 9380 VESTBJERG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 12. april 2018

---

Peter Therkildsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Søhusevej Holding ApS Søhusevej 11 9380 Vestbjerg
	CVR-nr.: 35 25 10 81 Stiftet: 28. maj 2013 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Camilla Therkildsen Peter Therkildsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Dytmærskens 9 8900 Randers C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Søhusevej Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vestbjerg, den 12. april 2018

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Camilla Therkildsen

\_\_\_\_\_  
Peter Therkildsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Søhusevej Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Søhusevej Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 12. april 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Mads Madsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41302

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede selskaber.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret ændret regnskabsmæssig behandling af kapitalandele fra indre værdis metode til kostpris.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger.....		-3.750	-3.750
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-3.750</b>	<b>-3.750</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-635	-8
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-4.385</b>	<b>-3.758</b>
Skat af årets resultat.....	1	858	814
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-3.527</b>	<b>-2.944</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	103.400
Overført resultat.....		-3.527	-106.344
<b>I ALT.....</b>		<b>-3.527</b>	<b>-2.944</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		96.440	96.440
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		392	1
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>96.832</b>	<b>96.441</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>96.832</b>	<b>96.441</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		15.709	68.560
Andre tilgodehavender.....		0	50.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		43.450	15.708
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>59.159</b>	<b>134.268</b>
Likvide beholdninger.....		1.054	5.175
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>60.213</b>	<b>139.443</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>157.045</b>	<b>235.884</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		80.000	80.000
Overført overskud.....		30.836	34.364
Forslag til udbytte.....		0	103.400
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3</b>	<b>110.836</b>	<b>217.764</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.000	3.000
Selskabsskat.....		42.592	14.894
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		617	226
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>46.209</b>	<b>18.120</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>46.209</b>	<b>18.120</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>157.045</b>	<b>235.884</b>
Eventualposter mv.	4		



## NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-858	-814	
	<b>-858</b>	<b>-814</b>	

## Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i dattervirk- somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Note
Kostpris 1. januar 2017.....	96.440	1	
Tilgang.....	0	391	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>96.440</b>	<b>392</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>96.440</b>	<b>392</b>	<b>3</b>
<b>Egenkapital</b>			

	Anpartskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 31. december 2016	80.000	544.806	34.363	103.400	762.569
Praksisændringer.....		-544.806			-544.806
<b>Korrigeret egenkapital 1. januar 2017.....</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>34.363</b>	<b>103.400</b>	<b>217.763</b>
Betalt udbytte.....				-103.400	-103.400
Forslag til årets resultatdisponering.....			-3.527		-3.527
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>30.836</b>	<b>0</b>	<b>110.836</b>

## Eventualposter mv.

4

## Eventualaktiver

Selskabet har et skattemæssigt underskud til fremførsel fra før sambeskatningen. Den udskudte skat, der knytter sig hertil, er ikke aktiveret, da det skønnes, at det ikke kommer til anvendelse indenfor de kommende 3-5 år.

## Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildekatte såsom udbytteskat mv.

Den samlede skyldige skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af balancen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Søhusevej Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Ændring i regnskabsmæssig behandling af kapitalandele fra indre værdis metode til kostpris.

Sammenligningstal vedrørende praksisændringen er tilpasset for sidste år. Praksisændringen er indregnet direkte på egenkapitalen primo, jf. egenkapitalnoten. For 2016 udgår den akkumulerede virkning af praksisændringen en reduktion af resultat før og efter skat med 469 tkr. Balancesummen formindskes med 544 tkr. og egenkapitalen pr. 1. januar 2017 er formindsket med 544 tkr.

Den akkumulerede virkning af praksisændringen for 2017 udgør en reduktion af resultat før og efter skat med 872 tkr. Balancesummen formindskes med 930 tkr. og egenkapitalen pr. 1. januar 2017 er formindsket med 930 tkr.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.