

Secure DK 3 A/S

**Lemchesvej 6
2900 Hellerup**

CVR-nummer 35 25 04 92

Årsrapport

1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 29. maj 2018

Søren Tyge Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	14

Selskabsoplysninger

Selskab

Secure DK 3 A/S
Lemchesvej 6
2900 Hellerup

Hjemstedskommune: Gentofte
CVR-nummer: 35 25 04 92
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Bestyrelse

Søren Tyge Sørensen, formand
Jan Grænge
Lars Holstein
Peter Jalsøe
Søren Steen Hansen

Direktion

Thomas Bloch-Heby

Advokat

Advokatfirma Holck-Andersen & Tyge Sørensen
Nyhavn 6
1051 København K

Revisor

Dansk Revision Roskilde
Godkendt revisionsaktieselskab
Køgevej 46A
4000 Roskilde

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Secure DK 3 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, 7. maj 2018

Direktionen:

Thomas Bloch-Heby

Bestyrelsen:

Søren Tyge Sørensen
Formand

Jan Grænge

Lars Holstein

Peter Jalsøe

Søren Steen Hansen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Secure DK 3 A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Secure DK 3 A/S for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Roskilde, 7. maj 2018

Dansk Revision Roskilde

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14678093

John Lorey Petersen
Partner, registreret revisor
mne3328

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne direkte eller gennem datterselskaber at købe, drive og sælge fast ejendom i Danmark.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har, i dette femte regnskabsår, opnået en ejendomsportefølje på 6 ejendomme. Som et led i selskabets strategi er ejendommene placeret i selvstændige datterselskaber, hvori ejerskabet af hver af de 6 ejendomme er placeret.

Udviklingen af de ejendomme, som vi har haft i drift i 2017, fremgår af nedenstående.

Roskildevej 47, Frederiksberg

Der ikke været nævneværdige forandringer i 2017.

Peter Bangs Vej 236, Valby

Der ikke været nævneværdige forandringer i 2017.

Veras Alle 16, Vanløse

Vi har i 2017 haft huslejenævns sag vedrørende lejefastsættelse samt trappelejeregulering af boliglejemål. Vi har fået fuldt medhold, og vi har således fået afgørelse til brug for lignende udfordringer. Herudover har vi ikke haft store udfordringer på ejendommen.

Nygårdsvej 16, København Ø

Udviklingen af baghuset har desværre taget uheldig drejning i 2017. Efter næsten 3 års drøftelser med kommunen, som blev igangsat efter dialogmøde, hvor kommunen udviste stor begejstring for projektet, modtog vi et afslag som følge af manglende friarealer. Vi har derfor indsendt revideret ansøgning uden dispensationer og afventer igen byggetilladelse. Høringsfristen er afsluttet og vi tror nu på at byggetilladelsen foreligger før sommeren 2018. Vi har i 2017 haft huslejenævns sag vedrørende lejefastsættelse samt trappelejeregulering af boliglejemål. Vi har fået fuldt medhold, og vi har således fået afgørelse til brug for lignende udfordringer

Korsgade 9, Svendborg

Vi har opgivet salg af ejendommen da prisforventninger ikke kunne indfries. Ultimo 2017 og primo 2018 har vi søgt byfornyelsesmidler til renovering af ejendommens klimaskærm, og vi har netop fået tilsagn. Vi forventer dermed i efteråret 2018 at igangsætte facaderenovering og udskiftning af tag på Skattergade, 4 og i denne forbindelse at renovere taglejlighed, som har stået ledig i en periode.

Bredegrund 40-42/Lillegrund 10-12, København S

Der har i 2017 været renovering af en enkelt lejlighed. Ejendommen har fortsat stort potentiale og en god drift. Vi har afsluttet alle igangværende sager, som oprindeligt var overtaget fra tidligere ejer. Vi har fået medhold og således fået frigivet en lejlighed til renovering samt fået kendelse til brug for fastlæggelse af lejeniveau ved renoverede lejemål. Stridighederne i gårdlauget fra 2016 har også strakt sig ind i 2017, det er vores opfattelse at udfordringer nu er løst.

Ledelsesberetning

Økonomi

Alle ejendommene, er belånt efter vores princip om maximal 60%'s belåning. Selskabets regnskabsår er som forventet og vi har reguleret værdien af en enkelt ejendom i forhold til vurderingsrapport fra sidste år.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Herudover er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold.

Forventet udvikling

Ejendommene vil alle blive moderniseret løbende i forbindelse med genudlejning.

Note	Resultatopgørelse	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	-187.717	-106
1	Personaleomkostninger	-373.368	-392
	Resultat før finansielle poster	-561.085	-498
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.774.973	14.530
2	Finansielle indtægter	485.812	466
	Finansielle omkostninger	-11.972	-1
	Resultat før skat	4.687.728	14.498
	Skat af årets resultat	16.981	7
	Årets resultat	4.704.709	14.505
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	0	1.700
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.774.973	14.530
	Overført resultat	-70.264	-1.725
	Resultatdisponering i alt	4.704.709	14.505

Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	18.505.246	17.730
	Finansielle anlægsaktiver	18.505.246	17.730
	Anlægsaktiver i alt	18.505.246	17.730
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	49.883.397	47.202
	Andre tilgodehavender	0	290
	Tilgodehavender	49.883.397	47.492
	Likvide beholdninger	127.717	144
	Omsætningsaktiver i alt	50.011.114	47.636
	Aktiver i alt	68.516.360	65.366

Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	50.000.000	50.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	18.025.246	13.250
	Overført resultat	-27.100	43
	Foreslået udbytte	0	1.700
	Egenkapital i alt	67.998.146	64.993
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	42.452	59
	Selskabsskat	459.156	296
	Anden gæld	16.606	18
	Kortfristede gældsforpligtelser	518.214	373
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	518.214	373
	Passiver i alt	68.516.360	65.366
3	Eventualforpligtelser		
4	Kontraktlige forpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Note	Egenkapitalopgørelse	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december			
	Virksomhedskapital, primo	50.000.000	50.000
	Virksomhedskapital	50.000.000	50.000
	Datterselskabsreserver, primo	13.250.273	2.720
	Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-4.000
	Årets henlæggelse til reserve	4.774.973	14.530
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	18.025.246	13.250
	Overført resultat, primo	43.163	-2.232
	Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	4.000
	Årets overførte resultat	-70.264	-1.725
	Overført resultat	-27.100	43
	Foreslået udbytte, primo	1.700.000	0
	Udbetaling af udbytte	-1.700.000	0
	Udbytte for regnskabsåret	0	1.700
	Foreslået udbytte	0	1.700
	Egenkapital i alt	67.998.146	64.993

Noter	2017	2016
	DKK	1.000 DKK
1 Personaleomkostninger		
Løn og gager	368.929	387
Andre omkostninger til social sikring	4.439	4
Personaleomkostninger i alt	373.368	392
Gennemsnitlig antal beskæftigede	1	1
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	485.812	466
Finansielle indtægter i alt	485.812	466
3 Eventualforpligtelser		
Selskabet har afgivet selvskyldnerkautioner overfor dattervirksomheders gæld til realkreditinstitutter, ligesom der er afgivet hensigtserklæring overfor dattervirksomheders gæld til pengeinstitut.		
Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør DKK 459.156 pr. 31. december 2017. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.		
4 Kontraktlige forpligtelser		
Ingen.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Thomas Steen Bloch-Heby

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-344637319772

IP: 93.167.247.162

2018-05-07 15:35:28Z

NEM ID 

Lars Christian Holstein Holsteinborg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-532836060255

IP: 85.218.243.58

2018-05-07 15:40:52Z

NEM ID 

Jan Grænge

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-765111924020

IP: 87.54.45.34

2018-05-07 16:00:55Z

NEM ID 

Søren Tyge Sørensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-854918203160

IP: 87.63.85.238

2018-05-07 20:07:58Z

NEM ID 

Søren Steen Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-733979435043

IP: 2.110.88.223

2018-05-08 05:59:22Z

NEM ID 

Peter Jalsøe

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-572609100744

IP: 185.11.236.228

2018-05-08 11:00:27Z

NEM ID 

John Lorey Petersen

Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Roskilde

Serienummer: CVR:14678093-RID:1081244838330

IP: 188.120.68.54

2018-05-08 13:30:09Z

NEM ID 

Søren Tyge Sørensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-854918203160

IP: 87.63.85.238

2018-05-29 06:41:35Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: QYU1P-OLPIE-W1IGB-AZK4M-102CD-M144Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>