

STORE INVEST ApS

Nyelandsvej 33, 5 tv
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/05/2016

Thomas Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

STORE INVEST ApS

Nylandsvej 33, 5 tv

2000 Frederiksberg

Telefonnummer: 20483480

Fax: 20483480

e-mailadresse: garret335tv@hotmail.com

CVR-nr: 35249052

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

Danske Bank

Godthåbsvej 229

2720 Vanløse

DK Danmark

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Store Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde eller fraflyde virksomheden, og aktivets og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning udgøres af lejeindtægt vedrørende udlejning af garager.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, reklame, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter fællesudgifter og ejendomsskatter samt vedligeholdelse.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedr. værdipapirer.

Skat af årets resultat

Selskabsskat, beregnet som 23,5 % af selskabets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

Der afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider: Heri indgår en forventet scrapværdi.

Grunde og bygninger 50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/ andre driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Aktuel skat er for dette år beregnet med 23,5 %.

Udskudt skat måles af imidlertidige forskelle på regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		46.395	34.722
Eksterne omkostninger		-30.835	-21.191
Bruttoresultat		15.560	13.531
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.586	-5.331
Resultat af ordinær primær drift		12.974	8.200
Øvrige finansielle omkostninger		-7.308	-2.705
Ordinært resultat før skat		5.666	5.495
Skat af årets resultat		-1.332	-1.317
Årets resultat		4.334	4.178
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.334	4.178
I alt		4.334	4.178

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		281.351	261.229
Materielle anlægsaktiver i alt		281.351	261.229
Anlægsaktiver i alt		281.351	261.229
Andre tilgodehavender		1.671	0
Tilgodehavender i alt		1.671	0
Likvide beholdninger		3.542	206
Omsætningsaktiver i alt		5.213	206
Aktiver i alt		286.564	261.435

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		9.303	4.970
Egenkapital i alt		89.303	84.970
Hensættelse til udskudt skat		1.192	215
Hensatte forpligtelser i alt		1.192	215
Skyldig selskabsskat		306	1.103
Langfristede gældsforpligtelser i alt		306	1.103
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		195.763	175.147
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		195.763	175.147
Gældsforpligtelser i alt		196.069	176.250
Passiver i alt		286.564	261.435

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

1. Egenkapital

	Virksomheds kapital	Overført Resultat	i alt
Saldo primo	80000	4178	84970
Årets resultat		4333	4333
EGENKAPITAL ULTIMO	80000	9303	89303

2. Virksomhedens aktivitet er udlejning af fast ejendom, herunder garager.