

# **RAVN-NIELSEN INVEST ApS**

Frederiksborgvej 71  
4000 Roskilde

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**03/06/2020**

---

**Martin Ravn-Nielsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** RAVN-NIELSEN INVEST ApS  
Frederiksborgvej 71  
4000 Roskilde

e-mailadresse: mrn@huscompagniet.dk

CVR-nr: 35248544

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten udgør investeringer og hermed beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet og den økonomiske udvikling for året 2019 blev bedre end forventet og ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## **Den forventede udvikling**

Ledelsens forventninger til fremtiden er positive og forventningerne til 2020 er et positivt resultatet.

## **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger .....		-5.938	-3.124
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-5.938</b>	<b>-3.124</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-5.938</b>	<b>-3.124</b>
Andre finansielle indtægter .....		3.789	13.674
Øvrige finansielle omkostninger .....		-86.828	-138.267
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-88.977</b>	<b>-127.717</b>
Skat af årets resultat .....		19.426	27.610
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-69.551</b>	<b>-100.107</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		55.300	54.000
Overført resultat .....		-124.851	-154.107
<b>I alt .....</b>		<b>-69.551</b>	<b>-100.107</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		75.000	75.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>75.000</b>	<b>75.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>75.000</b>	<b>75.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		4.175.000	4.175.000
Tilgodehavende skat .....		73.036	44.618
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>4.248.036</b>	<b>4.219.618</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		919.133	1.124.123
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>919.133</b>	<b>1.124.123</b>
Likvide beholdninger .....		10.100	30.040
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>5.177.269</b>	<b>5.373.781</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.252.269</b>	<b>5.448.781</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		5.114.470	5.239.321
Forslag til udbytte .....		55.300	54.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.249.770</b>	<b>5.373.321</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	72.960
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.499	2.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.499</b>	<b>75.460</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.499</b>	<b>75.460</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.252.269</b>	<b>5.448.781</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret