

**Komplementarselskabet SPI Sydfrankrig VII ApS  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro**

**Årsrapport**

**2022**

**10. regnskabsår**

**for perioden  
1. januar 2022 til 31. december 2022**

**CVR-nr. 35 24 80 64**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2023

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter til årsrapporten .....	10

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:** Komplementarselskabet SPI Sydfrankrig VII ApS  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro

CVR nr.: 35 24 80 64

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 26. maj 2013

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

**Direktion:** Carsten Ejning Lund

**Valuta:** Rapporten er aflagt i hele DKK

# Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Komplementarselskabet SPI Sydfrankrig VII ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 25. maj 2023

Direktion:

---

Carsten Ejsing Lund

# Ledelsesberetning

---

## **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets formål er at være komplementar i SPI - Sydfrankrig VII K/S. Som komplementar hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelserne i SPI - Sydfrankrig VII K/S.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat af den primære drift anses for tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Komplementarselskabet SPI Sydfrankrig VII ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

# Resultatopgørelse

Note	2022	2021
	DKK	DKK
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-3.125</b>	<b>-3.305</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-3.125</b>	<b>-3.305</b>
Finansielle indtægter	3.195	3.140
<b>Resultat før skat</b>	<b>70</b>	<b>-165</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>70</b>	<b>-165</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Årets resultat	70	-165
<b>Til disposition</b>	<b>70</b>	<b>-165</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført til næste år	70	-165
<b>I alt</b>	<b>70</b>	<b>-165</b>

# Balance

Note	31.12.22	31.12.21
	DKK	DKK
<b>Aktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	80.172	80.102
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>80.172</b>	<b>80.102</b>
Likvide beholdninger	56	56
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>56</b>	<b>56</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>80.228</b>	<b>80.158</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>80.228</b>	<b>80.158</b>



## Balance

Note	31.12.22	31.12.21
	DKK	DKK
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført resultat	228	158
<b>Egenkapital</b>	<b>80.228</b>	<b>80.158</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>80.228</b>	<b>80.158</b>

- 1 Medarbejderforhold
- 2 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

# Egenkapitaloppgørelse

Alle tal i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Opskriv- ningshen- læggelse	Overført resultat	Udbytte	I alt
Saldo, pr. 01.01.22	80.000	0	0	158	0	80.158
Årets resultatdisponering	0	0	0	70	0	70
Årets opskrivning	0	0	0	0	0	0
Betalt udbytte	0	0	0	0	0	0
<b>Saldo, pr. 31.12.22</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>228</b>	<b>0</b>	<b>80.228</b>

# Noter til årsrapporten

---

## **1 Medarbejderforhold**

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.

## **2 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser**

Selskabet er komplementar i SPI - Sydfrankrig VII K/S, hvorefter selskabet hæfter ubegrænset for kommanditselskabets forpligtelser.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Carsten Ejsing Lund

Direktør

Serienummer: c182cf7e-7e67-447f-b099-e0c4b13bd04d

IP: 192.36.xxx.xxx

2023-05-26 10:22:41 UTC



## Pia Merete Johansen

Dirigent

På vegne af: Dirigent

Serienummer: 93810e49-1b4e-4267-8c4f-baa89a7bc3c4

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-05-26 11:32:44 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>