

# Olesen Holding, Uldum ApS

Raffinaderivej 20, 2300 København S

CVR-nr. 35 24 58 20

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. juni 2021.

---

Marianne Olesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <b><u>Side</u></b> |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledespåtegning                                   | 1                  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 3                  |
| Ledelsesberetning                                | 4                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 5                  |
| Resultatopgørelse                                | 9                  |
| Balance                                          | 10                 |
| Egenkapitalopgørelse                             | 12                 |
| Noter                                            | 13                 |

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Olesen Holding, Uldum ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 24. juni 2021

### Direktion

Karsten Richardt Olesen  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Olesen Holding, Uldum ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Olesen Holding, Uldum ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 24. juni 2021

### **One Revision**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 39 09 02 79

Thomas Søgaard Christensen  
statsautoriseret revisor  
mne46609

## Selskabsoplysninger

---

|                         |                                                                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>        | Olesen Holding, Uldum ApS<br>Raffinaderivej 20<br>2300 København S                      |
|                         | CVR-nr.: 35 24 58 20                                                                    |
|                         | Regnskabsår: 1. januar 2020 - 31. december 2020                                         |
| <b>Direktion</b>        | Karsten Richardt Olesen, Direktør                                                       |
| <b>Revisor</b>          | One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Roms Hule 8, st.<br>7100 Vejle |
| <b>Dattervirksomhed</b> | Anlægsentreprenør Olesen ApS, København S                                               |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anpartar i datterselskaber samt investering og finansiering samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -7 t.kr. mod -10 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -192 t.kr. mod 141 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Olesen Holding, Uldum ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i tilknyttet virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser der er indregnet i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser men ikke findes i moderselskabet er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Olesen Holding, Uldum ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                                                | <u>2020</u>     | <u>2019</u>    |
|------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                           | <b>-7.250</b>   | <b>-9.515</b>  |
| Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed            | -190.232        | 131.327        |
| Andre finansielle indtægter                                | 7.619           | 8.882          |
| Øvrige finansielle omkostninger                            | -1.868          | -409           |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>-191.731</b> | <b>130.285</b> |
| 1 Skat af årets resultat                                   | 0               | 11.043         |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>-191.731</b> | <b>141.328</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                 |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -270.232        | 131.327        |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 0               | 54.800         |
| Overføres til overført resultat                            | 78.501          | 0              |
| Disponeret fra overført resultat                           | 0               | -44.799        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>-191.731</b> | <b>141.328</b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>                                   |                |                |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>2020</u>    | <u>2019</u>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                |                |
| 2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed           | 117.499        | 387.731        |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | 117.499        | 387.731        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b>117.499</b> | <b>387.731</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                |                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 423.265        | 85.439         |
| Tilgodehavende selskabsskat                      | 30.000         | 14             |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 0              | 30.211         |
| Tilgodehavender i alt                            | 453.265        | 115.664        |
| Likvide beholdninger                             | 56.680         | 370.580        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b>509.945</b> | <b>486.244</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b>627.444</b> | <b>873.975</b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Passiver</b>                                            |                |                |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Note                                                       | 2020           | 2019           |
| <b>Egenkapital</b>                                         |                |                |
| Virksomhedskapital                                         | 80.000         | 80.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 37.499         | 307.731        |
| Overført resultat                                          | 506.820        | 428.320        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 0              | 54.800         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>624.319</b> | <b>870.851</b> |
| <br>                                                       |                |                |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                |                |
| Anden gæld                                                 | 3.125          | 3.124          |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | 3.125          | 3.124          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>3.125</b>   | <b>3.124</b>   |
| <br>                                                       |                |                |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>627.444</b> | <b>873.975</b> |

### 3 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

|                            | <b>Virksom-<br/>hedskapital</b> | <b>Reserve for<br/>nettoopskriv-<br/>ning efter<br/>den indre<br/>værdis meto-<br/>de</b> | <b>Overført re-<br/>sultat</b> | <b>Foreslået ud-<br/>bytte for<br/>regnskabs-<br/>året</b> | <b>I alt</b>   |
|----------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2020 | 80.000                          | 307.731                                                                                   | 428.319                        | 54.800                                                     | 870.850        |
| Udloddet udbytte           | 0                               | 0                                                                                         | 0                              | -54.800                                                    | -54.800        |
| Resultatandel              | 0                               | -270.232                                                                                  | 78.501                         | 0                                                          | -191.731       |
|                            | <b>80.000</b>                   | <b>37.499</b>                                                                             | <b>506.820</b>                 | <b>0</b>                                                   | <b>624.319</b> |

## Noter

|                                  | 2020     | 2019           |
|----------------------------------|----------|----------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b> |          |                |
| Skat af årets resultat           | 0        | -225           |
| Regulering af tidligere års skat | 0        | -10.818        |
|                                  | <b>0</b> | <b>-11.043</b> |

|                                                | 31/12 2020     | 31/12 2019     |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b> |                |                |
| Kostpris 1. januar 2020                        | 80.000         | 80.000         |
| <b>Kostpris 31. december 2020</b>              | <b>80.000</b>  | <b>80.000</b>  |
| Opskrivninger 1. januar 2020                   | 307.731        | 176.404        |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill   | -190.232       | 131.327        |
| Udbytte                                        | -80.000        | 0              |
| <b>Opskrivninger 31. december 2020</b>         | <b>37.499</b>  | <b>307.731</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b> | <b>117.499</b> | <b>387.731</b> |

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

|                                           | Ejerandel | Egenkapital    | Årets resultat  |
|-------------------------------------------|-----------|----------------|-----------------|
| Anlægsentreprenør Olesen ApS, København S | 100 %     | 117.499        | -190.232        |
|                                           |           | <b>117.499</b> | <b>-190.232</b> |

### 3. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskat af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 kr.

## Noter

---

### 3. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Karsten Richardt Olesen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-410698083453

IP: 93.163.xxx.xxx

2021-06-30 17:06:34Z

NEM ID 

## Thomas Søgaard Christensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-254141198609

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-06-30 17:09:35Z

NEM ID 

## Marianne Olesen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-355415338716

IP: 62.44.xxx.xxx

2021-06-30 17:19:19Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: XTTD7-AYJ3Y-L6H5C-JMKFN-2ID2G-G4IAY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>