

MKA Auderød Holding ApS

**Auderød Byvej 23
3300 Frederiksværk**

CVR-nr. 35 24 53 75

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2022
(10. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 20. juli 2023

Morten Andersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022 | 10 |
| Balance 31. december 2022 | 11 |
| Egenkapitalopgørelse | 13 |
| Noter | 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for MKA Auderød Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 20. juli 2023

Direktion

Morten Andersen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i MKA Auderød Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MKA Auderød Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksværk, den 20. juli 2023

Nærrevisión A/S
Godkendt Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 17 52 43 05

Dennis Mikkelsen
Registreret revisor
MNE-nr. mne33799

Selskabsoplysninger

Selskabet

MKA Auderød Holding ApS
Auderød Byvej 23
3300 Frederiksværk

CVR-nr.: 35 24 53 75

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Halsnæs

Direktion

Morten Andersen, direktør

Revisor

Nærrevisión A/S
Godkendt Revisionsvirksomhed
Nørregade 1, 1. th
3300 Frederiksværk

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er holdingvirksomhed samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 2.894.477, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 6.977.085.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MKA Auderød Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for MKA Auderød Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

MKA Auderød Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2022

| | <u>Note</u> | <u>2022</u> kr. | <u>2021</u> kr. |
|---|-------------|-------------------------|-----------------------|
| Bruttotab | | -12.818 | -13.503 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 297.630 | 991.911 |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | | 2.610.147 | 0 |
| Finansielle indtægter | 1 | 18.212 | 17.319 |
| Finansielle omkostninger | 2 | <u>-21.955</u> | <u>-6.875</u> |
| Resultat før skat | | 2.891.216 | 988.852 |
| Skat af årets resultat | | <u>3.261</u> | <u>673</u> |
| Årets resultat | | <u>2.894.477</u> | <u>989.525</u> |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|--|--|-------------------------|-----------------------|
| Foreslået udbytte | | 100.000 | 57.200 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | -242.223 | 991.911 |
| Overført resultat | | <u>3.036.700</u> | <u>-59.586</u> |
| | | <u>2.894.477</u> | <u>989.525</u> |

Balance 31. december 2022

| | <u>Note</u> | <u>2022</u> kr. | <u>2021</u> kr. |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 3 | 3.248.521 | 3.450.891 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 4 | <u>2.756.815</u> | <u>143.334</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>6.005.336</u> | <u>3.594.225</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>6.005.336</u> | <u>3.594.225</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 928.793 | 880.353 |
| Andre tilgodehavender | | 12.000 | 12.000 |
| Selskabsskat | | <u>81.261</u> | <u>86.673</u> |
| Tilgodehavender | | <u>1.022.054</u> | <u>979.026</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>460.490</u> | <u>99.027</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>1.482.544</u> | <u>1.078.053</u> |
| Aktiver i alt | | <u>7.487.880</u> | <u>4.672.278</u> |

Balance 31. december 2022

| | <u>Note</u> | <u>2022</u> kr. | <u>2021</u> kr. |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 80.000 | 80.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 2.213.206 | 2.455.429 |
| Overført resultat | | 4.583.879 | 1.547.179 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 100.000 | 57.200 |
| Egenkapital | | <u>6.977.085</u> | <u>4.139.808</u> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 486.749 | 509.595 |
| Anden gæld | | 24.046 | 22.875 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>510.795</u> | <u>532.470</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>510.795</u> | <u>532.470</u> |
| Passiver i alt | | <u>7.487.880</u> | <u>4.672.278</u> |
| Eventualforpligtelser | 5 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virk- somheds- kapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regnskabs- året | I alt |
|--------------------------------------|------------------------------|---|----------------------|--|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 80.000 | 2.455.429 | 1.547.179 | 57.200 | 4.139.808 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -57.200 | -57.200 |
| Årets resultat | 0 | -242.223 | 3.036.700 | 100.000 | 2.894.477 |
| Egenkapital 31. december 2022 | 80.000 | 2.213.206 | 4.583.879 | 100.000 | 6.977.085 |

Noter

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|----------------------|----------------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 18.212 | 17.239 |
| Andre finansielle indtægter | <u>0</u> | <u>80</u> |
| | <u>18.212</u> | <u>17.319</u> |
| | | |
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 10.415 | 6.875 |
| Andre finansielle omkostninger | 1.669 | 0 |
| Rentetillæg selskabsskat | <u>9.871</u> | <u>0</u> |
| | <u>21.955</u> | <u>6.875</u> |

Noter

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| | kr. | kr. |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | <u>995.462</u> | <u>995.462</u> |
| Kostpris 31. december 2022 | <u>995.462</u> | <u>995.462</u> |
| Værdireguleringer 1. januar 2022 | 2.455.429 | 1.463.518 |
| Årets resultat | 297.630 | 991.911 |
| Udbytte modtaget | <u>-500.000</u> | <u>0</u> |
| Værdireguleringer 31. december 2022 | <u>2.253.059</u> | <u>2.455.429</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>3.248.521</u> | <u>3.450.891</u> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|------------------------------|-----------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Murermester Per Andersen A/S | Halsnæs | 100% | 3.077.515 | 268.751 |
| Sams ApS | Halsnæs | 100% | <u>174.006</u> | <u>31.879</u> |
| | | | <u>3.251.521</u> | <u>300.630</u> |

Noter

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|---|-------------------------|-----------------------|
| | kr. | kr. |
| 4 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2022 | 143.334 | 0 |
| Tilgang i årets løb | <u>3.334</u> | <u>143.334</u> |
| Kostpris 31. december 2022 | <u>146.668</u> | <u>143.334</u> |
| Årets resultat | <u>2.610.147</u> | <u>0</u> |
| Værdireguleringer 31. december 2022 | <u>2.610.147</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022 | <u>2.756.815</u> | <u>143.334</u> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|---------------------------|-----------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Komplexx ApS | Halsnæs | 33% | 133.334 | 2.011.203 |
| Komplexx Construction ApS | Halsnæs | 33% | 13.334 | 598.945 |
| | | | <u>146.668</u> | <u>2.610.148</u> |

5 Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet solidarisk selvskyldner kaution til Murermester Per Andersen A/S og SAMS ApS over for Handelsbanken.

Selskabet har afgivet pant i anparterne i Murermester Per Andersen ApS og SAMS ApS, til sikkerhed for koncernens engagement med Handelsbanken.