

Jesper Holm Nielsen Holding ApS
CVR-nr. 35245219
Februarvej 41
6705 Esbjerg Ø

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 04.02.2016

Dirigent

Navn: Jesper Holm Nielsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	7
Balance pr. 31.12.2015	8
Egenkapitalopgørelse for 2015	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Jesper Holm Nielsen Holding ApS
Februarvej 41
6705 Esbjerg Ø

CVR-nr.: 35245219

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Direktion

Jesper Holm Nielsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frodesgade 125
Postboks 200
6701 Esbjerg

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Jesper Holm Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 04.02.2016

Direktion

Jesper Holm Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Jesper Holm Nielsen Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Jesper Holm Nielsen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilfælde af, at den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 04.02.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Mikael Grosbøl
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud 4.587 t.kr. mod et overskud på 4.101 t.kr. sidste år, hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed omfatter den forholdsmæssige andel af den enkelte associerede virksomheds resultat.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og amortisering af finansielle forpligtelser mv.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholdsmæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(5.325)	(5.200)
Driftsresultat		(5.325)	(5.200)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.633.013	4.170.797
Andre finansielle omkostninger		(40.856)	(64.873)
Årets resultat		<u>4.586.832</u>	<u>4.100.724</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		430.000	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.533.013	4.170.797
Overført resultat		623.819	(169.873)
		<u>4.586.832</u>	<u>4.100.724</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		9.791.844	6.258.831
Finansielle anlægsaktiver	1	<u>9.791.844</u>	<u>6.258.831</u>
Anlægsaktiver		<u>9.791.844</u>	<u>6.258.831</u>
Likvide beholdninger		<u>304</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>304</u>	<u>0</u>
Aktiver		<u>9.792.148</u>	<u>6.258.831</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		8.491.844	4.958.831
Overført overskud eller underskud		784.904	161.085
Forslag til udbytte for regnskabsåret		430.000	99.800
Egenkapital		<u>9.786.748</u>	<u>5.299.716</u>
Bankgæld		<u>0</u>	<u>600.934</u>
Langfristede gældsforpligtelser		<u>0</u>	<u>600.934</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	333.000
Anden gæld		<u>5.400</u>	<u>25.181</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.400</u>	<u>358.181</u>
Gældsforpligtelser		<u>5.400</u>	<u>959.115</u>
Passiver		<u>9.792.148</u>	<u>6.258.831</u>
Eventualforpligtelser	2		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdi- metode kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	4.958.831	161.085	99.800	5.299.716
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(99.800)	(99.800)
Årets resultat	0	3.533.013	623.819	430.000	4.586.832
Egenkapital ultimo	80.000	8.491.844	784.904	430.000	9.786.748

Noter

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
1. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	1.300.000
Kostpris ultimo	1.300.000
Opskrivninger primo	4.958.831
Afskrivninger på goodwill	(110.000)
Andel af årets resultat	4.743.013
Udbytte	(1.100.000)
Opskrivninger ultimo	8.491.844
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.791.844

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Associerede virksomheder:			
NemByg A/S	Esbjerg	A/S	50,00

2. Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for mellemværende med pengeinstitut i associeret virksomhed. Bankgæld udgør pr. 31.12.2015, 0 kr. Garantier udgør pr. 31.12.2015, 16.957.633 kr.