

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
John Lauritsen (Statsaut. revisor)

 **JS REVISION**  
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
(CVR-nr. 30836081)

## Erhvervsstyrelsen

### Quint ApS

Præstemosevej 10, 3480 Fredensborg

CVR-nr. 35 24 40 18

### Årsrapport for 2015

(3. regnskabsår)

Forelagt og godkendt på generalforsamlingen  
den 15/6 2016

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent  
Mark Szigethy

Hjemstedskommune: Fredensborg

## Ledelsens årsberetning

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at udøve virksomhed med investeringer og handel med investeringsobjekter samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Økonomisk udvikling**

Den forløbne regnskabsperiode har givet et utilfredsstillende resultat og der henvises til regnskabet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.

### **Forventet udvikling**

Selskabet forventer et positivt resultat for 2016 i forbindelse med salg af værdipapirer.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Quint ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Fredensborg, den 8. juni 2016

### **Direktion**

Mark Szigethy



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### **Til den daglige ledelse i Quint ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Quint ApS for 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysning, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Rødovre, den 8. juni 2016

### **JS Revision**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 30 83 60 81

  
Allan Seiersen  
statsaut. revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Resultat af kapitalandele**

Kapitalandele medregnes med andel af kapitalandeleles resultat efter skat.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 23,5 %.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Ejendomme er målt til dagsværdi.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele værdiansættes i årsrapporten efter den indre værdis metode. I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalandelenes regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2015

Note	2015	2014	
	kr.	kr.	
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttoavance	1.546.905	2.382.134
	Resultat af kapitalandele	<u>-54.000</u>	<u>-127.000</u>
		1.492.905	2.255.134
	<b>Udgifter</b>		
	Andre eksterne udgifter	-17.150	-12.268
1	Personaleudgifter	<u>-1.021.980</u>	<u>-285.250</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	453.775	1.957.616
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	453.775	1.957.616
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	<u>-746.602</u>	<u>-1.261.141</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-292.827	696.475
2	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>-33.345</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-292.827</u></u>	<u><u>663.130</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-238.827	790.130
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-54.000	-127.000
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-292.827</u></u>	<u><u>663.130</u></u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Ejendom	2.700.000	0
3	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.700.000</u>	<u>0</u>
	Kapitalandele i datterselskaber	0	0
4	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.700.000</u>	<u>0</u>
	Mellemregning med datterselskab	1.013.973	0
	Andre tilgodehavender	14.486.198	6.583.770
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>15.500.171</u>	<u>6.583.770</u>
	<b>Værdipapirer i alt</b>	<u>6.700.691</u>	<u>1.145.965</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>22.200.862</u>	<u>7.729.735</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>24.900.862</u>	<u>7.729.735</u>

Balance pr. 31/12 2015

Note	31/12 2015	31/12 2014	
	kr.	kr.	
	<b>PASSIVER</b>		
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-127.000	0
	Overført til næste år	764.782	930.609
	Afsat udbytte	0	0
5	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>717.782</u>	<u>1.010.609</u>
2	Udskudt skat	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Gæld til anpartshaver	1.982.224	179.221
	Selskabsskat	0	33.345
	Bankgæld	6.432.293	6.208.225
	Anden gæld	15.768.563	298.335
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>24.183.080</u>	<u>6.719.126</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>24.183.080</u>	<u>6.719.126</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>24.900.862</u>	<u>7.729.735</u>
6	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		

## Noter

	31/12 2015	31/12 2014
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Gager og lønninger	1.018.740	283.370
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	3.240	0
Andre personaleomkostninger	0	1.880
	<u>1.021.980</u>	<u>285.250</u>
<b>2 Beregnede skatter</b>		
Skat af årets resultat	0	33.345
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>0</u>	<u>33.345</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		<u>Ejendom</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2015		0
Tilgang		2.700.000
Afgang		0
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2015</b>		<u>2.700.000</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2015		0
Op- og nedskrivninger i året		0
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2015</b>		<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2015</b>		<u>2.700.000</u>
Ejendommens kontantværdi pr. 31. december 2015 udgør kr. 1.500.000.		
<b>4 Kapitalinteresser</b>		
<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Sardinian Solar Park ApS	Fredensborg	100,00%
CKM Invest ApS	Fredensborg	100,00%



5 Egenkapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter		Overført resultat	Udbytte	I alt
	Selskabs- kapital	den indre værdis metode			
Egenkapital pr. 1/1 2015	80.000	0	930.609	0	1.010.609
Negativ opskrivning primo	0	-127.000	127.000	0	0
Årets resultat	0	-54.000	-238.827	0	-292.827
Negativ opskrivning ultimo	0	54.000	-54.000	0	0
Egenkapital pr. 31/12 2015	80.000	-127.000	764.782	0	717.782

## 6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabets bankforbindelse har pant i selskabets værdipapirer.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsrapporten.