

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Quint ApS

Præstemosevej 10, 3480 Fredensborg

CVR-nr. 35 24 40 18

Årsrapport for 2016

Forelagt og godkendt på generalforsamlingen
den 10/5 2017



Dirigent
Mark Szigethy

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering og handel med investeringsobjekter.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2016.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et utilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Selskabet har tabt mere end 50% af kapitalen, og der henvises til note 7 herom.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Quint ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.


Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Fredensborg, den 22. april 2017

Direktion

Mark Szigethy



Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Quint ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Quint ApS for 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Eetiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 22. april 2017

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87


Allan Seiersen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, , afkast på selskabets væsentligste aktiviteter, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Resultat af kapitalandele

Kapitalandele medregnes med andel af kapitalandeleles resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter på gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme er målt til dagsværdi. Værdireguleringer føres via resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele værdiansættes i årsrapporten efter den indre værdis metode. I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalandelenes regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnes til statusdagens kursværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til netto-realisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2016

Note		2016	2015
		kr.	kr.
	Bruttofortjeneste	-143.102	1.529.755
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>-1.021.980</u>
	Resultat før afskrivninger	-143.102	507.775
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-143.102	507.775
	Resultat af kapitalandele	0	-54.000
	Finansielle indtægter	157.188	0
	Finansielle udgifter	<u>-5.618.661</u>	<u>-746.602</u>
	Resultat før skat	-5.604.575	-292.827
2	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u><u>-5.604.575</u></u>	<u><u>-292.827</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-5.604.575	790.130
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-54.000
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-5.604.575</u></u>	<u><u>736.130</u></u>

Balance pr. 31/12 2016

Note		31/12 2016	31/12 2015
	AKTIVER	kr.	kr.
	Ejendom	<u>0</u>	<u>2.700.000</u>
3	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>2.700.000</u>
	Kapitalandele i datterselskaber	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>2.700.000</u>
	Tilgodehavende selskabsskat	8.000	0
	Mellemregning med datterselskab	13.973	1.013.973
	Andre tilgodehavender	<u>10.592.522</u>	<u>14.486.198</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>10.614.495</u>	<u>15.500.171</u>
	Værdipapirer i alt	<u>2.722.329</u>	<u>6.700.691</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>13.336.824</u>	<u>22.200.862</u>
	Aktiver i alt	<u>13.336.824</u>	<u>24.900.862</u>

Balance pr. 31/12 2016

Note		31/12 2016	31/12 2015
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
	Overført til næste år	-4.966.793	637.782
	Afsat udbytte	0	0
5	Egenkapital i alt	<u>-4.886.793</u>	<u>717.782</u>
	Gæld til anpartshaver	1.945.222	1.982.224
	Bankgæld	7.063.277	6.432.293
	Anden gæld	9.215.118	15.768.563
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>18.223.617</u>	<u>24.183.080</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>18.223.617</u>	<u>24.183.080</u>
	Passiver i alt	<u>13.336.824</u>	<u>24.900.862</u>
6	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
7	Going concern og finansielle risici		

Noter

	31/12 2016	31/12 2015
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	0	1.018.740
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	3.240
Andre personaleomkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>1.021.980</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Skat af årets resultat	0	0
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Materielle anlægsaktiver		<u>Ejendom</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2016		2.700.000
Tilgang		0
Afgang		<u>-2.700.000</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2016		<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2016		0
Op- og nedskrivninger i året		<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2016		<u>0</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2016		<u>0</u>
4 Kapitalinteresser		
<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Sardinian Solar Park ApS under konkurs	Fredensborg	100,00%
CKM Invest ApS	Fredensborg	100,00%

5	Egenkapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter			Udbytte	I alt
		Selskabs- kapital	værdis den indre metode	Overført resultat		
	Egenkapital pr. 1/1 2016	80.000	0	637.782	0	717.782
	Negativ opskrivning primo	0	-181.000	181.000	0	0
	Årets resultat	0	0	-5.604.575	0	-5.604.575
	Negativ opskrivning ultimo	0	181.000	-181.000	0	0
	Egenkapital pr. 31/12 2016	80.000	0	-4.966.793	0	-4.886.793

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabets bankforbindelse har pant i selskabets værdipapirer til sikkerhed for banklån.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsrapporten.

7 Going concern og finansielle risici

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten ud fra en forudsætning om fortsat drift.