



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

CHPL HOLDING NR. 5 APS
LINDSKOVVEJ 13, 9000 AALBORG
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 7. juni 2017

Per Larsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Noter..... | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 10-11 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | CHPL Holding nr. 5 ApS Lindskovvej 13 9000 Aalborg |
| | CVR-nr.: 35 24 24 22 |
| | Stiftet: 19. december 2012 |
| | Hjemsted: Aalborg |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Per Larsen |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for CHPL Holding nr. 5 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 1. juni 2017

Direktion:

Per Larsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i CHPL Holding nr. 5 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CHPL Holding nr. 5 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 1. juni 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Christian Brasholt Larsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER..... | | 173.116 | 183.214 |
| Eksterne omkostninger..... | | -4.395 | -14.739 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 168.721 | 168.475 |
| Skat af årets resultat..... | 1 | 967 | 3.084 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 169.688 | 171.559 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 51.700 | 50.600 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... | | 98.116 | 108.214 |
| Overført resultat..... | | 19.872 | 12.745 |
| I ALT..... | | 169.688 | 171.559 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2016 kr. | 2015 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | | 5.338.743 | 5.240.627 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 2 | 5.338.743 | 5.240.627 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 5.338.743 | 5.240.627 |
| Udskudte skatteaktiver..... | | 6.546 | 5.579 |
| Tilgodehavender..... | | 6.546 | 5.579 |
| Likvider..... | | 51.797 | 77.646 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 58.343 | 83.225 |
| AKTIVER..... | | 5.397.086 | 5.323.852 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 80.000 | 80.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... | | 1.147.543 | 1.049.427 |
| Overført overskud..... | | 4.111.593 | 4.091.721 |
| Forslag til udbytte..... | | 51.700 | 50.600 |
| EGENKAPITAL..... | 3 | 5.390.836 | 5.271.748 |
| Anden gæld..... | | 6.250 | 52.104 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 6.250 | 52.104 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 6.250 | 52.104 |
| PASSIVER..... | | 5.397.086 | 5.323.852 |
| Medarbejderforhold | 4 | | |

NOTER

| | 2016 kr. | 2015 kr. | Note | | |
|---|----------------|--|----------------------|------------------------|------------------|
| Skat af årets resultat | | | 1 | | |
| Regulering af udskudt skat..... | -967 | -3.084 | | | |
| | -967 | -3.084 | | | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | 2 | | |
| | | Kapitalandele i associerede virksomheder | | | |
| Kostpris 1. januar 2016..... | | 4.191.200 | | | |
| Kostpris 31. december 2016..... | | 4.191.200 | | | |
| Opskrivninger 1. januar 2016..... | | 1.049.427 | | | |
| Udloddet resultat | | -75.000 | | | |
| Årets opskrivninger | | 173.116 | | | |
| Opskrivninger 31. december 2016..... | | 1.147.543 | | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016..... | | 5.338.743 | | | |
| Egenkapital | | | 3 | | |
| | Anpartskapital | Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode | Overført overskud | Forslag til udbytte | I alt |
| Egenkapital 1. januar 2016..... | 80.000 | 1.049.427 | 4.091.721 | 50.600 | 5.271.748 |
| Betalt udbytte..... | | | | -50.600 | -50.600 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | 98.116 | 19.872 | 51.700 | 169.688 |
| Egenkapital 31. december 2016..... | 80.000 | 1.147.543 | 4.111.593 | 51.700 | 5.390.836 |
| Medarbejderforhold | | | | | 4 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2015: 1) | | | | | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CHPL Holding nr. 5 ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.