



Piaster Revisorerne
vi giver bedre råd

NHC Interim Management ApS

CVR-nr. 35 24 09 93

Kildehøjvej 27
3460 Birkerød

Årsrapport 2015

(regnskabsperiode 1. januar 2015 - 31. december 2015)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 31. marts 2016

Knud Larsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Påtegninger og erklæringer | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for NHC Interim Management ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 21. marts 2016

I direktionen:

Knud Larsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i NHC Interim Management ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for NHC Interim Management ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Birkerød, den 21. marts 2016

**Piaster Revisorerne,
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 25 16 00 37**

Stefan Sølvhøj Johansson
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

NHC Interim Management ApS
Kildehøjvej 27
3460 Birkerød

CVR-nr.: 35 24 09 93
Stiftet: 13. maj 2013
Hjemsted: Rudersdal
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Knud Larsen

Revisor

Piaster Revisorerne,
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Abildgårdsparken 8A
3460 Birkerød

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har været at drive hoteller på interim basis. Dette betyder, at NHC Interim Management ApS overtager driften i nødlidende hotelejeendomme med henblik på at skabe ro om driften og med henblik på enten at overdrage hoteldriften til en ny bonitetsstærk hoteloperatør eller at sælge hotelejeendommen. I 2015 har der ikke været nogen aktivitet i selskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen har ikke udsigt til at overtage hotelvirksomheder på interim basis i skrivende stund men ønsker at bevare selskabet, idet opgaverne i sagens natur typisk overtages med meget korte varsler.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2015 | 2014 |
|--|------|----------------|-----------------|
| Nettoomsætning | | 0 | 2.824 |
| Vareforbrug | | 0 | -367 |
| Andre eksterne omkostninger | | -16.085 | -6.250 |
| Bruttoresultat | | -16.085 | -3.793 |
| Personaleomkostninger | 1 | -2.275 | 0 |
| Andre driftsomkostninger | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | -18.360 | -3.793 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 0 | -204.739 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 2 | 204.739 | 0 |
| Finansielle omkostninger | | 0 | -1.350 |
| Ordinært resultat før skat | | 186.379 | -209.882 |
| Skat af årets resultat | 3 | -4.450 | 1.260 |
| Årets resultat | | 181.929 | -208.622 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført overskud | | 181.929 | -208.622 |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Disponeret i alt | | 181.929 | -208.622 |

Balance pr. 31. december

Aktiver

| | Note | 2015 | 2014 |
|-------------------------------------|------|---------------|------------------|
| Anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Sambeskatningsbidrag | | 0 | 1.260 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 112.396 |
| Kortfristede tilgodehavender | | 0 | 113.656 |
| Likvide beholdninger | | 64.811 | 1.064.622 |
| Omsætningsaktiver | | 64.811 | 1.178.278 |
| Aktiver i alt | | 64.811 | 1.178.278 |

Balance pr. 31. december

Passiver

| | Note | 2015 | 2014 |
|---|------|---------------|------------------|
| Anpartskapital | | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | | -26.693 | -208.622 |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Egenkapital | 4 | 53.307 | -128.622 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 6.500 | 1.306.900 |
| Sambeskatningsbidrag | | 3.190 | 0 |
| Anden gæld | | 1.814 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 11.504 | 1.306.900 |
| Gældsforpligtelser | | 11.504 | 1.306.900 |
| Passiver i alt | | 64.811 | 1.178.278 |
| Eventualforpligtelser | 5 | | |

Noter

| | 2015 | 2014 |
|--|----------------|---------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 2.089 | 0 |
| Omkostninger til social sikring | 186 | 0 |
| | 2.275 | 0 |
| | | |
| 2 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | |
| | | |
| Gældseftergivelse fra Nordic Hotel Consulting I/S i forbindelse med delvis retablering af selskabets egenkapital | 204.739 | 0 |
| | 204.739 | 0 |
| | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Skat af ordinært resultat | 4.450 | -1.260 |
| Regulering af udskudt skat | 0 | 0 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 0 | 0 |
| | 4.450 | -1.260 |

Skyldig selskabsskat består ligeledes af koncernintern skat.

Noter

| | 2015 | 2014 |
|--|---------------|-----------------|
| 4 Egenkapital | | |
| Anpartskapital 1. januar | 80.000 | 80.000 |
| Anpartskapital 31. december | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat 1. januar | -208.622 | 0 |
| Forslag til årets resultatfordeling | 181.929 | -208.622 |
| Overført resultat 31. december | -26.693 | -208.622 |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 1. januar | 0 | 0 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 |
| Forslag til årets resultatfordeling | 0 | 0 |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 31. december | 0 | 0 |
| Egenkapital 31. december | 53.307 | -128.622 |

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er datterselskab i sambeskatning med følgende selskaber; Pineapple Consulting ApS og KL Holding af 20. juni 2009 ApS. Selskabet hæfter derfor ubegrænset og solidarisk, for selskabs- og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser. Indregning sker, når

- levering er fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger mv. til selskabets personale.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede valutakursgevinst og -tab, gældseftergivelse fra tilknyttede virksomheder samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

Knud Larsen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-451107338248

IP: 176.22.110.184

04-04-2016 kl. 12:06:55 UTC

NEM ID 

Stefan Sølvhøj Johansson

revisor

På vegne af: Piaster Revisorerne, Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Serienummer: CVR:25160037-RID:55324767

IP: 77.234.169.50

04-04-2016 kl. 12:07:52 UTC

NEM ID 

Knud Larsen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-451107338248

IP: 2.107.72.42

05-04-2016 kl. 09:00:45 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MVMILZ-10KFE-HE0V4-MBKKV-H3EZN-OBUBZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>