

**Eseebase A/S**  
Papirfabrikken 28, st.  
8600 Silkeborg  
CVR-nr. 35240438

**Årsrapport 01.07.2018 -  
30.06.2019**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 10.10.2019

**Dirigent**

---

Navn: Leif Flemming Larsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2018/19	8
Balance pr. 30.06.2019	9
Egenkapitalopgørelse for 2018/19	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	17

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Eseebase A/S  
Papirfabrikken 28, st.  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 35240438  
Stiftet: 01.05.2013  
Hjemsted: Silkeborg  
Regnskabsår: 01.07.2018 - 30.06.2019

### **Bestyrelse**

Leif Flemming Larsen, formand  
Torben Klausen  
Per Laustsen

### **Direktion**

Jesper Kristiansen, adm. direktør  
Per Østerby Klitte

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Papirfabrikken 26  
8600 Silkeborg

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 for Eseebase A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 10.10.2019

### Direktion

Jesper Kristiansen  
adm. direktør

Per Østerby Klitte

### Bestyrelse

Leif Flemming Larsen  
formand

Torben Klausen

Per Laustsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Eseebase A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Eseebase A/S for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 10.10.2019

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Bo Blaabjerg Odgaard

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne32122

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er salg af digitale driftsoptimeringsløsninger og rådgivning til bolig- og ejendomsadministration samt andet dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i årets løb etableret en stærk organisatorisk platform til at imødegå den planlagte vækst i de kommende år. Der har været fokus på at styrke ledelseslaget i produktionsorganisationen ved etablering af teamlederroller for digitalisering, implementering, udbud og projektledelse. Samtidig er stabsfunktionerne styrket indenfor økonomi, HR og IT.

I tilknytning hertil er direktionen midt i regnskabsåret udvidet og styrket med en ny administrerende direktør, hvilket har frigjort tid for den øvrige ledelse til at fokusere mere på indsatsen i forhold til salg, udvikling og produktion.

På udviklingssiden er der tilført kræfter og sat fokus på optimering og udvikling af især eseeBASE portalen, men også udviklingsaktiviteter, som skal styrke den interne kvalitetssikring og optimere produktionen. Samlet set er organisationen vokset i årets løb med 3 personer til i alt 37 personer og står nu rustet til at imødegå den planlagte vækst.

I selskabets datterselskab i Dhaka, Bangladesh er organisationen løbende tilpasset til aktivitetsniveauet, og der er arbejdet indgående med at optimere og udvikle samarbejdet. På tilsvarende vis har selskabet udbygget samarbejdet med en forretningspartner i Mumbai, Indien i forbindelse med udvikling af især produkter til det tyske marked.

Der er i årets løb investeret væsentlige ressourcer i udvikling af produkter til det tyske marked, som adskiller sig markant fra produkterne til det danske marked. Disse produkter, i form af bl.a. nye digitale løsninger, er afholdt som driftsomkostninger og påvirker regnskabet betydeligt.

Som konsekvens af mange aktiviteter rettet mod interne forhold har det ikke været muligt i årets første halvdel at fastholde salgsindsatsen, hvilket er den primære forklaring på omsætningsnedgangen. Samtidig har de nødvendige organisatoriske tiltag og de betydelige investeringer foretaget i årets løb presset indtjeningen. Effekten har imidlertid været større end forventet, og ledelsen anser på denne baggrund årets resultat på -1.317.527 kr. som utilfredsstillende.

### Forventet udvikling

Omsætningsniveauet forventes næste år at stige, og investeringerne i markedsudvikling i udlandet holdes på et højt niveau.

Der er kommet gang i aktiviteten i Tyskland, og forventningerne til det tyske marked er positive allerede for det kommende år med en forventet forøgelse af aktivitetsniveauet. I Sverige er de første mulige opgaver ved at tegne sig, men udviklingen på det svenske marked er præget af en politisk etableringsfase og tager tid. Potentialet for selskabet på sigt vurderes fortsat som positivt.



## Ledelsesberetning

Ordrebeholdningen er fornuftig ved indgangen til det nye regnskabsår med hovedvægten på solide danske BIM-projekter, en stor mængde digitale udbud samt en stigende tysk aktivitet.

Samlet set forventes en positiv udvikling for det kommende år stigende i både omsætning og resultat.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018/19

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>19.768.671</b>	<b>21.081.905</b>
Personaleomkostninger	1	(19.883.962)	(17.686.810)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(1.548.800)</u>	<u>(1.224.572)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1.664.091)</b>	<b>2.170.523</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		399.824	824.197
Andre finansielle indtægter	3	60.412	8.110
Andre finansielle omkostninger	4	<u>(225.510)</u>	<u>(217.251)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(1.429.365)</b>	<b>2.785.579</b>
Skat af årets resultat	5	237.000	(713.000)
Andre skatter	6	<u>(125.162)</u>	<u>(54.699)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>(1.317.527)</b>	<b>2.017.880</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(225.975)	277.230
Overført resultat		<u>(1.091.552)</u>	<u>1.740.650</u>
		<b>(1.317.527)</b>	<b>2.017.880</b>

## Balance pr. 30.06.2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
Færdiggjorte udviklingsprojekter		2.315.456	762.815
Goodwill		6.000.081	6.750.086
Udviklingsprojekter under udførelse		2.665.667	2.798.752
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	7	<b><u>10.981.204</u></b>	<b><u>10.311.653</u></b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.448.584	814.713
Indretning af lejede lokaler		85.825	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	8	<b><u>1.534.409</u></b>	<b><u>814.713</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.651.831	4.836.652
Deposita		485.940	365.940
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	9	<b><u>5.137.771</u></b>	<b><u>5.202.592</u></b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b><u>17.653.384</u></b>	<b><u>16.328.958</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		9.783.993	3.781.743
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	13.996.602	17.206.562
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		82.425	72.425
Andre tilgodehavender		403.846	265.446
Periodeafgrænsningsposter		283.977	114.997
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>24.550.843</u></b>	<b><u>21.441.173</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>21.731</u></b>	<b><u>21.088</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>24.572.574</u></b>	<b><u>21.462.261</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u>42.225.958</u></b>	<b><u>37.791.219</u></b>

## Balance pr. 30.06.2019

	<b>Note</b>	<b>2018/19</b> <b>kr.</b>	<b>2017/18</b> <b>kr.</b>
Virksomhedskapital	11	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		496.833	681.652
Reserve for udviklingsomkostninger		3.885.277	2.798.752
Overført overskud eller underskud		9.681.573	11.859.650
<b>Egenkapital</b>		<b>14.563.683</b>	<b>15.840.054</b>
Udskudt skat		4.746.000	4.983.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>4.746.000</b>	<b>4.983.000</b>
Finansielle leasingforpligtelser		707.953	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b>707.953</b>	<b>0</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	12	106.890	0
Bankgæld		8.613.069	7.867.689
Finansielle leasingforpligtelser		0	269.038
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	2.974.147	1.094.715
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.331.149	903.616
Gæld til tilknyttede virksomheder		432.594	1.270.668
Skyldig selskabsskat		121.393	122.119
Anden gæld		7.323.558	5.161.639
Periodeafgrænsningsposter		1.305.522	278.681
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>22.208.322</b>	<b>16.968.165</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>22.916.275</b>	<b>16.968.165</b>
<b>Passiver</b>		<b>42.225.958</b>	<b>37.791.219</b>
Eventualforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		

## Egenkapitaloppgørelse for 2018/19

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Reserve for udviklings- omkostninger kr.</b>
Egenkapital primo	500.000	681.652	2.798.752
Valutakursreguleringer	0	41.156	0
Overført til reserver	0	0	1.086.525
Årets resultat	0	(225.975)	0
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>496.833</b>	<b>3.885.277</b>

	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	11.859.650	15.840.054
Valutakursreguleringer	0	41.156
Overført til reserver	(1.086.525)	0
Årets resultat	(1.091.552)	(1.317.527)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>9.681.573</b>	<b>14.563.683</b>

## Noter

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	16.683.584	15.056.644
Pensioner	2.323.988	2.083.452
Andre omkostninger til social sikring	396.749	312.633
Andre personaleomkostninger	479.641	234.081
	<b>19.883.962</b>	<b>17.686.810</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>37</b>	<b>34</b>
	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	1.158.089	965.940
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	390.711	258.632
	<b>1.548.800</b>	<b>1.224.572</b>
	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Andre finansielle indtægter</b>		
Øvrige finansielle indtægter	60.412	8.110
	<b>60.412</b>	<b>8.110</b>
	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Andre finansielle omkostninger</b>		
Øvrige finansielle omkostninger	225.510	217.251
	<b>225.510</b>	<b>217.251</b>
	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	(237.000)	713.000
	<b>(237.000)</b>	<b>713.000</b>

## 6. Andre skatter

Andre skatter består af betalt udbytteskat for udbytte modtaget fra tilknyttede virksomheder.

## Noter

	<b>Færdig- gjorte udviklings- projekter kr.</b>	<b>Goodwill kr.</b>	<b>Udviklings- projekter under udførelse kr.</b>
<b>7. Immaterielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	978.753	11.250.097	2.798.752
Tilgange	1.960.725	0	1.827.640
Afgange	0	0	(1.960.725)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.939.478</b>	<b>11.250.097</b>	<b>2.665.667</b>
Af- og nedskrivninger primo	(215.938)	(4.500.011)	0
Årets afskrivninger	(408.084)	(750.005)	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(624.022)</b>	<b>(5.250.016)</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.315.456</b>	<b>6.000.081</b>	<b>2.665.667</b>
<b>Udviklingsprojekter</b>			

Projekterne omfatter optimering af funktionaliteter i eksisterende produkter, tilpasning af produkter til nye markeder og udvikling af nye produkter, som skaber grundlag for salg til nye kundesegmenter og nye markeder. Projekterne relaterer sig til digitale driftsoptimeringsløsninger i forbindelse med ejendomsadministration.

## Noter

	<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.</b>	<b>Indretning af lejede lokaler kr.</b>
<b>8. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	1.094.309	0
Tilgange	1.252.467	97.000
Afgange	(456.958)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.889.818</b>	<b>97.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	(279.596)	0
Årets afskrivninger	(379.536)	(11.175)
Tilbageførsel ved afgange	217.898	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(441.234)</b>	<b>(11.175)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.448.584</b>	<b>85.825</b>
Ikke-ejede aktiver	<b>940.361</b>	-
	<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.</b>	<b>Deposita kr.</b>
<b>9. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo	4.155.000	365.940
Tilgange	0	120.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.155.000</b>	<b>485.940</b>
Opskrivninger primo	681.652	0
Valutakursreguleringer	41.156	0
Afskrivninger på goodwill	(354.874)	0
Andel af årets resultat	754.701	0
Udbytte	(625.804)	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>496.831</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.651.831</b>	<b>485.940</b>
Goodwill eller negativ goodwill indregnet i regnskabsperioden	<b>1.389.924</b>	-



## Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets-</u> <u>form</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u> <u>%</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Brahe & Bestec JV Limited	Bangladesh	JV Limidte d	55,0

	<u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>
<b>10. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder for fremmed regning	62.840.349	53.531.524
Foretagne acontofaktureringer	(51.817.894)	(37.419.677)
Overført til gældsforpligtelser	2.974.147	1.094.715
	<b>13.996.602</b>	<b>17.206.562</b>

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende</u> <u>værdi</u> <u>kr.</u>	<u>Nominel</u> <u>værdi</u> <u>kr.</u>
<b>11. Virksomhedskapital</b>			
Aktiekapital	5.000	100	500.000
	<b>5.000</b>		<b>500.000</b>

	<u>Forfald inden</u> <u>for 12</u> <u>måneder</u> <u>2018/19</u> <u>kr.</u>	<u>Forfald efter</u> <u>12 måneder</u> <u>2018/19</u> <u>kr.</u>
<b>12. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Finansielle leasingforpligtelser	106.890	707.953
	<b>106.890</b>	<b>707.953</b>

### 13. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leje- og leasingkontrakter med en restforpligtelse til udløb på 2.246 t.kr. Et lejemål er uopsigeligt frem til 31. december 2021.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Eseebase Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## Noter

### **14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har til sikkerhed for sit bankmellemværende med Jyske Bank stillet virksomhedspant på nom. 7.200 t.kr. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 31.715 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Ved indregning af udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til gennemsnitlige valutakurser for månederne, som ikke afviger væsentligt fra transaktionsdagens kurser. Balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Goodwill betragtes som tilhørende den selvstændige udenlandske enhed og omregnes til balancedagens kurs. Kursdifferencer, der er opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser samt ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen.

Kursregulering af mellemværender med selvstændige udenlandske dattervirksomheder, der anses for en del af den samlede investering i den pågældende dattervirksomhed, indregnes direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, honorarbetingede omkostninger og eksterne omkostninger

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved abonnementskontrakter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, og er ovenfor omtalt som honorarbetingede omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Eseebase Holding ApS. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Andre skatter

Andre skatter omfatter skattebeløb, der beregnes på et andet grundlag end årets indkomst, som virksomheden ikke får refunderet.

### Balancen

#### Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 15 år, da der for den indregnede goodwill er tale om merværdier på aktiver erhvervet med en langsigtet strategisk indtjeningsprofil.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter igangværende og færdiggjorte udviklingsprojekter med tilknyttede immaterielle rettigheder, erhvervede immaterielle rettigheder og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver.

Udviklingsprojekter vedrørende produkter og processer, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende det pågældende produkt eller den pågældende proces, indregnes som immaterielle anlægsaktiver. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, når omkostningerne afholdes.

Kostprisen for udviklingsprojekter omfatter omkostninger, herunder gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsprojekterne.

## Anvendt regnskabspraksis

Indirekte produktionsomkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver, der er anvendt i udviklingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgåede timeforbrug for det enkelte projekt.

Færdiggjorte udviklingsprojekter afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 3-5 år. For udviklingsprojekter, der er beskyttet af immaterielle rettigheder, udgør den maksimale afskrivningsperiode restløbetiden for de pågældende rettigheder. Udviklingsprojekter nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i henholdsvis den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

### Finansielle leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiell omkostning.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.