

REVISIONSFIRMAET

**GUTFELT**®

**Registrerede revisorer**

Lennart Gutfelt  
Lisa Kolbye  
Susanne Fagerli-Nielsen  
Gitte Vang

**Svend Hansen Byg & Mal ApS**

Bådehavnsgade 44 B

2450 København SV

CVR-nr. 35239081

**Årsrapport**  
**1. januar 2016 - 31. december 2016**

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 11. april 2017



Svend Sten Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse.....	11
Balance .....	12
Noter.....	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Svend Hansen Byg & Mal ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11. april 2017

**Direktion**



Svend Sten Hansen

Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Svend Hansen Byg & Mal ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Svend Hansen Byg & Mal ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

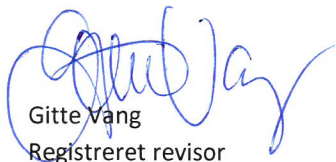
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kastrup, den 11. april 2017

### **Revisionsfirmaet Gutfelt A/S**

CVR-nr. 13254192



Gitte Vang  
Registreret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Svend Hansen Byg & Mal ApS Bådehavngade 44 B 2450 København SV
Telefon	27 57 01 90
E-mail	info@svendbyg.dk
Hjemmeside	www.svendbyg.dk
CVR-nr.	35239081
Stiftelsesdato	8. maj 2013
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016
<b>Direktion</b>	Svend Sten Hansen, Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive malerforretning og entreprenørvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. -190.002, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 843.995, og en egenkapital på kr. 348.128.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Svend Hansen Byg & Mal ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

### Skema

Virksomheden har valgt at anvende årsregnskabslovens skema 1, balance i kontoform og skema 3, resultatopgørelse i beretningsform - artsopdelt.

### Ændret regnskabspraksis, skøn og fejl

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

#### Igangværende arbejder

Regnskabspraksis er ændret således, at ændring vedrørende Igangværende arbejders sammenligningstal er korrigeret. I år og fremover, indregnes under tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser i stedet for som tidligere, som Igangværende arbejder for fremmed regning.. Ændringen er sket, idet årsregnskabsloven nu kræver dette. Ændringen har ikke haft betydning for resultatet, skat eller egenkapital. Sammenligningstallene er tilpasset.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab

## Anvendt regnskabspraksis

og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter fra entreprisetrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Rest
Goodwill	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Nyanskaffelser med en kostpris under kr. 9.000 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives over den forventede økonomiske levetid, der er fastlagt på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 5 år, hvorfor afskrivningsperioden fastsættes til 60 måneder.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

#### Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

#### Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavninger, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktiske udførte andel.

### Andre tilgodehavender under omsætningsaktiver

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### **Egenkapital**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.912.907</b>	<b>1.706.060</b>
Personaleomkostninger	1	-1.688.052	-2.154.907
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2, 3	-363.406	-386.100
<b>Driftsresultat</b>		<b>-138.551</b>	<b>-834.947</b>
Andre finansielle indtægter		0	4.163
Andre finansielle omkostninger		-51.451	-52.903
<b>Resultat før skat</b>		<b>-190.002</b>	<b>-883.687</b>
Skat af årets resultat	4	0	75.350
<b>Årets resultat</b>		<b>-190.002</b>	<b>-808.337</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		51.700	0
Overført resultat		-241.702	-808.337
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-190.002</b>	<b>-808.337</b>

## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Goodwill	2	340.000	680.000
Immaterielle anlægsaktiver		340.000	680.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	26.000	40.006
Materielle anlægsaktiver		26.000	40.006
Andre tilgodehavender		16.192	9.306
Finansielle anlægsaktiver		16.192	9.306
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>382.192</b>	<b>729.312</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Fremstillede varer og handelsvarer		8.952	30.962
Varebeholdninger		8.952	30.962
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		330.085	829.606
Andre tilgodehavender		28.642	22.574
Periodeafgrænsningsposter		48.464	39.587
Tilgodehavender		407.191	891.767
Likvide beholdninger		45.660	67.259
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>461.803</b>	<b>989.988</b>
<b>Aktiver</b>		<b>843.995</b>	<b>1.719.300</b>

## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	5	80.000	80.000
Overført resultat	6	216.428	458.130
Udbytte for regnskabsåret	7	51.700	0
<b>Egenkapital</b>		<b>348.128</b>	<b>538.130</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Gæld til kreditinstitutter		8.208	548.555
Leverandører af varer og tjenesteydelser		179.018	155.313
Anden gæld		308.641	477.302
Kortfristede gældsforpligtelser		495.867	1.181.170
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>495.867</b>	<b>1.181.170</b>
<b>Passiver</b>		<b>843.995</b>	<b>1.719.300</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Noter

	2016	2015
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.512.214	1.935.544
Pensioner	125.767	165.328
Andre omkostninger til social sikring	50.071	54.035
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>1.688.052</b>	<b>2.154.907</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	5	6
<b>2. Goodwill</b>		
Kostpris primo	1.700.000	1.700.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.700.000</b>	<b>1.700.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.020.000	-680.000
Årets afskrivninger	-340.000	-340.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.360.000</b>	<b>-1.020.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>340.000</b>	<b>680.000</b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	164.303	193.245
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	9.400	0
Afgang i årets løb	0	-28.942
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>173.703</b>	<b>164.303</b>
Af- og nedskrivninger primo	-124.297	-97.492
Årets afskrivninger	-23.406	-46.100
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	19.295
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-147.703</b>	<b>-124.297</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>26.000</b>	<b>40.006</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	0	-75.350
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>-75.350</b>

## Noter

	2016	2015
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	80.000	80.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Selskabskapitalen er fordelt i 80 anparter á kr. 1.000.

Selskabskapitalen har været uændret siden virksomhedsomdannelsen d. 8. maj 2013.

**6. Overført resultat**

Saldo primo	458.130	1.266.467
Årets tilgang	-241.702	-808.337
<b>Saldo ultimo</b>	<b>216.428</b>	<b>458.130</b>

**7. Udbytte for regnskabsåret**

Årets tilgang	51.700	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>51.700</b>	<b>0</b>

**8. Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået lejeaftaler. Lejemålene kan opsiges med 3 måneders varsel, svarende til en forpligtelse på kr. 9.000.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.