

**Kleberg & Küttemann Innovation ApS**  
(CVR-nr. 35 23 81 74)Gyvelvænget 25  
5690 Tommerup**ÅRSRAPPORT 2021**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4 / 5 2022

Dirigent

---

Søren Kleberg

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
<b>Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 7
Resultatopgørelse .....	8
Balance pr. 31. december 2021, aktiver .....	9
Balance pr. 31. december 2021, passiver .....	10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12 - 15

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 for Kleberg & Küttemann innovation ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for at kunne fravælge revision fortsat er opfyldte, og ligeledes, at revision fravælges for de kommende år.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tommerup, den 11. marts 2022

Direktion:

---

Søren Kleberg

---

Yvonne Küttemann

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Kleberg & Küttemann Innovation ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kleberg & Küttemann Innovation ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

#### Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

#### Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

#### Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 11. marts 2022

#### SØBY REVISORER A/S

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*

  
Lonnie Regitze Østervig

Registreret revisor

*mne34095*

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Kleberg & Küttemann Innovation ApS  
Gyvelvænget 25  
5690Tommerup

CVR-nr.: 35 23 81 74  
Stiftet: 30. april 2013  
Hjemsted: Tommerup  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion** Yvonne Küttemann  
Søren Kleberg

**Revisor** **SØBY REVISORER A/S**  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som et holdingselskab.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet har tidligere fungeret som et driftsselskab primo 2021, hvorefter driften er solgt fra. Selskabet ultimo 2021 fungere som et holdingselskab og har herefter investeret i en udlejningsejendom.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Kleberg & Küttemann Innovation ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	92%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomhed og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Depositum måles til amortiseret kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSE 2021**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER**

<u>Note</u>	<u>2021 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2020 i</u> <u>1.000 kr.</u>
1. <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	176.785	1.808
2. Personaleomkostninger .....	53.770	-1.646
Af- og nedskrivninger .....	<u>0</u>	<u>-10</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	230.555	151
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder ....	0	-152
Indtægter af kapitalinteresser .....	-78.076	0
Andre finansielle indtægter .....	15.624	9
3. Finansielle omkostninger .....	<u>-2.109</u>	<u>-3</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	165.994	4
4. Skat af årets resultat .....	<u>-51.792</u>	<u>-35</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<u><u>114.202</u></u>	<u><u>-31</u></u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Overført resultat .....	<u>114.202</u>	<u>-31</u>
Disponeret i alt .....	<u><u>114.202</u></u>	<u><u>-31</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

## AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2021 i hele kr.</u>	<u>2020 i 1.000 kr.</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver:</b>		
5. Grunde og bygninger .....	1.800.000	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	<u>0</u>	<u>14</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	0
7. Kapitalandele i kapitalinteresser .....	41.729	20
Depositum .....	<u>12.500</u>	<u>13</u>
	<u>54.229</u>	<u>33</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>1.854.229</u>	<u>47</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	0	397
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	112
Tilgodehavender hos kapitalinteresser .....	212.991	0
Udskudte skatteaktiver .....	0	1
Andre tilgodehavender .....	<u>10.163</u>	<u>76</u>
	<u>223.154</u>	<u>586</u>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>77.419</u>	<u>713</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>300.573</u>	<u>1.299</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u>2.154.802</u>	<u>1.346</u>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021****PASSIVER**

<u>Note</u>	<u>2021 i hele kr.</u>	<u>2020 i 1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	80.000	80
Overført resultat .....	580.058	466
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b><u>660.058</u></b>	<b><u>546</u></b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Skyldigt sambeskatningsbidrag .....	0	36
Selskabsskat .....	50.850	0
Anden gæld .....	1.443.894	764
	<u>1.494.744</u>	<u>800</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b><u>1.494.744</u></b>	<b><u>800</u></b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b><u>2.154.802</u></b>	<b><u>1.346</u></b>

8. **EVENTUALPOSTER**9. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**10. **OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,  
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE  
BEGIVENHEDER**

	<u>2021 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2020 i</u> <u>1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Anpartskapital:</b>		
Saldo primo .....	80.000	80
Saldo ultimo .....	80.000	80
<b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	465.856	496
Årets resultat .....	114.202	-30
Saldo ultimo .....	580.058	466
<b>EGENKAPITAL, ULTIMO</b> .....	<u>660.058</u>	<u>546</u>

## NOTER

Note1. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	<u>2021 i</u> <u>hele kr.</u>	<u>2020 i</u> <u>1.000 kr.</u>
<b>2. PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Løn og gager .....	-55.190	1.652
Pensioner .....	0	17
Andre omkostninger til social sikring m.v. ....	<u>1.420</u>	<u>8</u>
	-53.770	1.677
Refunderede lønninger m.v. ....	<u>0</u>	<u>-31</u>
	<u>-53.770</u>	<u>1.646</u>
Personer beskæftiget i gennemsnit:		
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Antal .....	<u>0</u>	<u>2</u>
<b>3. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....	<u>2.109</u>	<u>3</u>
<b>4. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	50.850	36
Regulering af udskudt skat .....	<u>942</u>	<u>-1</u>
	<u>51.792</u>	<u>35</u>

## NOTER

Note

## 5. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg driftsma- teriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2021 .....	0	51.517
Årets tilgang .....	1.800.000	0
Årets afgang .....	<u>0</u>	<u>51.517</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b> .....	<u>1.800.000</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 1. januar 2021 .....	0	37.675
Afskr. på afhændede aktiver .....	<u>0</u>	<u>37.675</u>
<b>Afskr. 31. december 2021</b> .....	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b> .....	<u>1.800.000</u>	<u>0</u>

## 6. KAPITALANDELE I TILKNYTTETDE VIRKSOMHEDER:

	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>
<b>Kostpris</b>	
Kostpris 1. januar 2021 .....	151.851
Regulering af primo .....	75.924
Afgang .....	<u>-227.775</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b> .....	<u>0</u>
<b>Nedskrivning</b>	
Nedskrivning 1. januar 2021 .....	-151.851
Afgang .....	<u>151.851</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2021</b> .....	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b> .....	<u>0</u>

## NOTER

<u>Note</u>		<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
6.	<b>Tilknyttede virksomheder (fortsat):</b>		
	Kleberg & Küttemann ApS .....	0	0
7.	<b>KAPITALINTERESSER:</b>		<u>Kapitalandele i kapital- interesser</u>
	<b>Kostpris</b>		
	Kostpris 1. januar 2021 .....		20.000
	Tilgang .....		242.775
	Afgang .....		-1
	<b>Kostpris 31. december 2021</b> .....		<u>262.774</u>
	<b>Op-/nedskrivninger</b>		
	Opskrivninger 1. januar 2021 .....		0
	Tilgang .....		-151.851
	Nedskrivning .....		-69.194
	<b>Op-/nedskrivninger 31. december 2021</b> .....		<u>-221.045</u>
	<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b> .....		<u>41.729</u>
	<b>Kapitalinteresser:</b>		<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
		<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
			<u>Stemme- og ejerandel</u>
	50 Minutes ApS .....	45.000	0
	Kleberg & Küttemann ApS	54.327	28.482
	SelfBack ApS .....	-17.763	-57.763
			33,3%
			49,2%
			50,0%
			<u>15.000</u>
			<u>26.729</u>
			<u>-8.882</u>
			<u>32.847</u>
	<b>Kapitalinteresser:</b>		
	Tilgodehavende SelfBack ApS .....		12.033
	Nedskrivning af tilgodehavende .....		-8.882
	<b>Regnskabsmæssige værdi</b> .....		<u>41.729</u>



**NOTER**Note

8. **EVENTUALPOSTER M.V.:**  
**Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**  
Ingen.
  
9. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**  
Ingen.
  
10. **OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,  
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE  
BEGIVENHEDER:**  
Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Søren Kleberg

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-078426793996  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2022 kl.: 19:56:29  
Underskrevet med NemID

## Søren Kleberg

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-078426793996  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2022 kl.: 19:56:29  
Underskrevet med NemID

## Yvonne Küttemann

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-801793391690  
Tidspunkt for underskrift: 05-05-2022 kl.: 11:21:58  
Underskrevet med NemID

## Lonnie Regitze Østervig

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 56210229  
Tidspunkt for underskrift: 06-05-2022 kl.: 06:22:13  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 252e29nYnrR247568694

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).