

*Bornholmer Minkfarm ApS  
Stensebyvejen 15, Bodilsker  
3730 Nexø*

*CVR-nummer: 35236813*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2019 - 31. december 2019*

*(7. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/8 2020

Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Bornholmer Minkfarm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

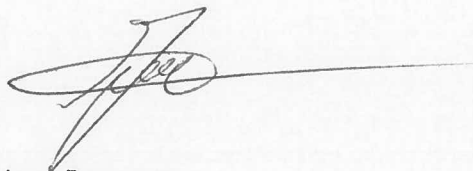
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nexø, den 25/5 2020

Direktion



Johannes Christianus Petrus van  
Schipstal

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i Bornholmer Minkfarm ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Bornholmer Minkfarm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

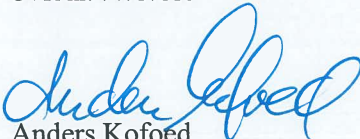
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 25/5 2020

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Bornholmer Minkfarm ApS  
Stensebyvejen 15, Bodilsker  
3730 Nexø

Telefon: 00 31 65 32 00966  
E-mail: balte004@planet.nl

CVR-nr.: 35 23 68 13  
Stiftet: 6. maj 2013  
Kommune: Bornholm  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Johannes Christianus Petrus van Schipstal

**Pengeinstitut**

Nordea Bank A/S  
Store Torv 16-18  
3700 Rønne

**Advokat**

Advokatfirmaet Himmerland ApS  
Kirkegade 1  
9600 Aars

**Revisor**

Rønne Revision I/S  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam**

Anders Kofoed  
Mads Jensen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er pelsdyravl.

### **Usædvanlige forhold**

Produktionen har ligget stille i 2019 efter band i 2018.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 201, hvilket efter omstændighederne er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 3.002, og en egenkapital på t.kr. 1.028.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2020**

Der forventes ingen aktivitet i 2020, da virksomheden er lukket ned indtil forventninger om lønsom produktion. Indtjening for regnskabsåret 2020 forventes negativ som følge af faste omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for Bornholmer Minkfarm ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, autodrift, andre driftsmidler, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	10-30 år	0
Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Varebeholdninger (biologiske aktiver)

Fremstillede færdigvarer og handelsvarer måles til skønnet salgsværdi.

Varer under fremstilling måles til skønnet salgsværdi

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>973.426</b>	<b>-307</b>
1 Personalemkostninger.....	-21.859	-962
2 Afskrivninger.....	-614.732	-698
Andre driftsomkostninger.....	0	-4
	<hr/>	<hr/>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>336.835</b>	<b>-1.971</b>
Andre finansielle indtægter.....	20.517	32
Andre finansielle omkostninger.....	-156.228	-261
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>201.124</b>	<b>-2.200</b>
3 Skat af årets resultat.....	0	-450
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>201.124</b>	<b>-2.650</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	201.124	-2.650
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>201.124</b>	<b>-2.650</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
AKTIVER

	2019	2018 kr. 1000
4 Grunde og bygninger .....	2.697.940	3.449
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	258.760	691
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>2.956.700</b>	<b>4.140</b>
Deposita .....	0	71
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>0</b>	<b>71</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>2.956.700</b>	<b>4.211</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	6.435	1.262
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>6.435</b>	<b>1.262</b>
Andre tilgodehavender.....	0	2.140
<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>0</b>	<b>2.140</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>	<b>38.643</b>	<b>17</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>45.078</b>	<b>3.419</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>3.001.778</b>	<b>7.630</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
PASSIVER

	2019	2018 kr. 1000
Virksomhedskapital .....	100.000	80
Overkurs ved emission.....	4.980.000	0
Overført resultat .....	-4.051.587	-4.252
<b>5 EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.028.413</b>	<b>-4.172</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder .....	0	1.893
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	12.506	165
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	1.888.220	9.633
Selskabsskat .....	0	0
Anden gæld .....	72.639	111
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>1.973.365</b>	<b>11.802</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>1.973.365</b>	<b>11.802</b>
 <b>PASSIVER.....</b>	 <b>3.001.778</b>	 <b>7.630</b>

- 6 Eventualposter mv.
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Ejerforhold

## NOTER

	2019	2018 kr. 1000
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	0	2
Lønninger.....	21.670	936
Andre omkostninger til social sikring.....	189	26
	<u>21.859</u>	<u>962</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Bygninger .....	546.000	554
Småanskaffelser.....	0	3
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	68.732	141
	<u>614.732</u>	<u>698</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat .....	0	450
	<u>0</u>	<u>450</u>

## NOTER

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....	6.587.940	1.335.273
Tilgang i årets løb .....	0	0
Afgang i årets løb.....	-250.000	-708.025
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2019	6.337.940	627.248
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....	-3.139.137	-644.465
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	45.137	344.709
Årets af-/nedskrivninger .....	-546.000	-68.732
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2019	-3.640.000	-368.488
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 .....</b>	<b>2.697.940</b>	<b>258.760</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

	Primo	Kapitalregulering	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	80.000	20.000	0	100.000
Overkurs ved emission .....	0	4.980.000	0	4.980.000
Overført resultat.....	-4.252.711	0	201.124	-4.051.587
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>-4.172.711</b>	<b>5.000.000</b>	<b>201.124</b>	<b>1.028.413</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**6 Eventualposter mv.****Eventualaktiver**

Selskabet råder over et skatteaktiv på t.kr. 887. Der er derudover ikke aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

**Eventualforpligtelser**

Der påhviler ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

NOTER

	2019	2018
		kr. 1000

**8 Ejerforhold**

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller mindst 5% af anpartskapitalen på kr. 80.000.

Johan van Schipstal b.v., Ericaweg 4, 5454 NM Sint Hubert, Holland, Vat nr. 8023.22.104.B01.  
Ejerandel 100 % af anpartskapital og 100 % af stemmerne.