

J.H. HOLDING ODENSE ApS

Tønnesvej 23
5270 Odense N

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/04/2016

Jørgen Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden J.H. HOLDING ODENSE ApS
Tønnesvej 23
5270 Odense N

CVR-nr: 35236198
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for J.H. Holding Odense ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.15-31.12.15.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense N, den 20. marts 2016

Direktionen
Jørgen Hansen

, den

Direktion

Jørgen Ejnar Hansen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for de kommende regnskabsår

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Andre finansielle indtægter

Renteindtægter samt kursregulering på aktier, som er omsætningsaktiver.

Andre finansielle omkostninger

Renteomkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen af aktuel skat er der anvendt en skatteprocent på 24,5.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling). Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder. Skat af selskabets egen

skattepligtige indkomst posteres som en omkostning under skat af årets resultat, og skyldig skat til administrationselskabet eller tilgodehavende skat hos administrationselskabet. Således er sambeskatningen neutral for årsrapporten, uanset at koncernvirksomhederne kan udnytte andre koncernvirksomheders eventuelle underskud.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til indre værdi (Equity-metoden). I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter skat under posten "Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder" nettoresultatet fra tilknyttede virksomheder henlægges på en bundet datterselskabsreserve under egenkapitalen ("Nettoopskrivning af den indre værdis metode") Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesbeløb og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, indregnes under kapitalandele og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominelle værdi reduceret med eventuel nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender, der måles til nominal værdi.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		-26.216	-27.700
Bruttoresultat		-26.216	-27.700
Personaleomkostninger	1	-307.071	-296.191
Resultat af ordinær primær drift		-333.287	-323.891
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		695.642	205.823
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		481.889	1.022.883
Andre finansielle indtægter		60	100.066
Øvrige finansielle omkostninger		-117.925	-85.519
Ordinært resultat før skat		726.379	919.362
Skat af årets resultat		-17.678	8.254
Årets resultat		708.701	927.616
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		481.889	1.022.883
Overført resultat		125.612	-195.067
I alt		708.701	927.616

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		14.410.551	13.928.662
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	14.410.551	13.928.662
Anlægsaktiver i alt		14.410.551	13.928.662
Andre tilgodehavender		20.049	18.060
Tilgodehavender i alt		20.049	18.060
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.919.600	2.691.263
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.919.600	2.691.263
Likvide beholdninger		1.046.176	52.338
Omsætningsaktiver i alt		2.985.825	2.761.661
Aktiver i alt		17.396.376	16.690.323

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overkurs ved emission		3.488.996	3.488.996
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		10.841.555	10.359.666
Overført resultat		-166.177	-291.789
Egenkapital i alt		14.244.374	13.636.873
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		6.499	9.275
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.044.303	2.944.375
Forslag til udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.152.002	3.053.450
Gældsforpligtelser i alt		3.152.002	3.053.450
Passiver i alt		17.396.376	16.690.323

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015	2014
	kr.	kr.
Løn og gager	298920	288920
Personaleudgifter	8873	0
Andre omkostninger til social sikring	-722	7271
	307071	296191

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
	kr.	kr.
Kostpris primo	3568996	xxx.xxx
Tilgang		xxx.xxx
Afgang	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Kostpris ultimo	3568996	xxx.xxx
Værdireguleringer primo	10359666	xxx.xxx
Årets resultatandele	350816	xxx.xxx
Årets værdireguleringer og udbytte	131073	-xxx.xxx
Nettoopskrivninger ultimo	10841555	xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	14410551	xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	xxx.xxx	xxx.xxx

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Finansgården Odense Aps	100%	xxxxxxx	xxx.xxx
Boliggården Odense Aps	100%		

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Xxxx ApS, Nyborg	xx%	xxx.xxx	xxx.xxx