

**SS-Holding ApS  
Bjerggårdsvej 13  
7160 Tørring**

**CVR-nr. 35 23 40 47**

---

**Årsrapport for 2021**

---

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 7. juli 2022

---

Svend Ballum Lybker Schousboe  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	11
Balance pr. 31. december 2021	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for SS-Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tørring, den 7. juli 2022

### Direktion

Svend Ballum Lybker Schousboe  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i SS-Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for SS-Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 7. juli 2022

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
CVR-nr. 32 67 64 21

Frank Lynge Jensen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne10948

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

SS-Holding ApS  
Bjerggårdsvej 13  
7160 Tørring

CVR-nr.: 35 23 40 47

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: Hedensted

### Direktion

Svend Ballum Lybker Schousboe, direktør

### Revisor

Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
Godkendte revisorer  
Høegh Guldbergs Gade 36 C, 1 th.  
8700 Horsens

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, industri, produktion, investering samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 420.063, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 2.979.250.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SS-Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de optjenes, ud fra indgåede lejekontrakter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og operationelle leasingomkostninger mv.

### Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.



## Anvendt regnskabspraksis

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

### Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for SS-Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>432.752</b>	<b>316.192</b>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>432.752</b>	<b>316.192</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-24.515	-101.018
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>408.237</b>	<b>215.174</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		130.309	1.611.525
Finansielle omkostninger	1	-22.759	-58.778
<b>Resultat før skat</b>		<b>515.787</b>	<b>1.767.921</b>
Skat af årets resultat		-95.724	-50.373
<b>Årets resultat</b>		<b>420.063</b>	<b>1.717.548</b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-1.261.216	683.856
Overført resultat		1.681.279	1.033.692
		<b>420.063</b>	<b>1.717.548</b>

## Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		6.652.368	4.919.780
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	150.053
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>6.652.368</u></b>	<b><u>5.069.833</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	470.309	1.911.525
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>470.309</u></b>	<b><u>1.911.525</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>7.122.677</u></b>	<b><u>6.981.358</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		12.500	0
Andre tilgodehavender		18.909	24.215
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		22.505	0
Periodeafgrænsningsposter		42.563	50.433
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>96.477</u></b>	<b><u>74.648</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>33.537</u></b>	<b><u>18.224</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>130.014</u></b>	<b><u>92.872</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>7.252.691</u></b>	<b><u>7.074.230</u></b>

**Balance pr. 31. december 2021**

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		350.309	1.611.525
Overført resultat		2.548.941	867.661
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.979.250</u></b>	<b><u>2.559.186</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		6.715	6.715
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>6.715</u></b>	<b><u>6.715</u></b>
Anden gæld		1.103.714	632.343
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b><u>1.103.714</u></b>	<b><u>632.343</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	277.750	271.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		29.200	12.200
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.133	16.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.259.127	3.119.042
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		880.957	194.761
Selskabsskat		84.489	151.910
Skyldigt sambeskatningsbidrag		13.223	0
Anden gæld		588.133	110.823
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.163.012</u></b>	<b><u>3.875.986</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>4.266.726</u></b>	<b><u>4.508.329</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>7.252.691</u></u></b>	<b><u><u>7.074.230</u></u></b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	80.000	1.611.525	867.662	2.559.187
Årets resultat	0	-1.261.216	1.681.279	420.063
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>80.000</b>	<b>350.309</b>	<b>2.548.941</b>	<b>2.979.250</b>

## Noter

	2021	2020		
	kr.	kr.		
<b>1 Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	19.276	23.373		
Rentetilleg selskabsskat	3.483	35.405		
	<b>22.759</b>	<b>58.778</b>		
 <b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2021	80.000	80.000		
Tilgang i årets løb	40.000	0		
Kostpris 31. december 2021	120.000	80.000		
 Værdireguleringer 1. januar 2021	1.831.525	927.669		
Årets resultat	130.309	1.611.525		
Udbytte modtaget	-1.611.525	-707.669		
Værdireguleringer 31. december 2021	350.309	1.831.525		
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>470.309</b>	<b>1.911.525</b>		
 <b>3 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. januar 2021	31. december 2021	næste år	efter 5 år
Anden gæld	903.343	1.381.464	277.750	350.000
	<b>903.343</b>	<b>1.381.464</b>	<b>277.750</b>	<b>350.000</b>

#### 4 Eventualforpligtelser

##### Leasingforpligtelser:

Sydbank Leasing, 17 ydelser á kr. 3.005 + restværdi kr. 13.000, i alt kr. 64.085.  
 Sydbank Leasing, 21 ydelser á kr. 3.445 + restværdi kr. 21.000, i alt kr. 93.345.  
 Sydbank Leasing, 36 ydelser á kr. 4.369 + restværdi kr. 10.000, i alt kr. 167.284.  
 Toyota, 18 ydelser á kr. 2.938 + restværdi kr. 20.000, i alt kr. 72.884.  
 Santander, 2 ydelser á kr. 2.512 + restværdi kr. 10.000, i alt kr. 15.024.  
 Nykredit Leasing, 22 ydelser á kr. 2.354 + restværdi kr. 15.000, i alt kr. 66.788.

##### Kautions- og garantiforpligtelser

## Noter

### 4 Eventualforpligtelser (Fortsat)

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på t.kr. 500, der giver pant i Sønderbrogade 70, 7160 Tørring. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for bankgæld herunder for datterselskabet. Herudover er der ejerpantebrev på i alt t.kr. 300, der giver pant i Vejlevej 95, 7160 Tørring. Ejerpantebrevet er vedrørende sikkerhed fra ejendommens tidligere ejer Boet efter Aage Jakobsen Pedersen.

Herudover har selskabet ikke stillet sikkerhed overfor tredjemand.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Svend Ballum Lybker Schousboe

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-349321321724  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2022 kl.: 10:04:17  
Underskrevet med NemID

## Frank Lynge Jensen

---

Som Registreret revisor NEM ID  
På vegne af Leif Mikkelsen & Partnere A/S  
RID: 1281686158977  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2022 kl.: 10:10:34  
Underskrevet med NemID

## Svend Ballum Lybker Schousboe

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-349321321724  
Tidspunkt for underskrift: 09-07-2022 kl.: 16:48:07  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: ccf6bduqShY247997447

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).