



**B a a g ø e | S c h o u**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

## **LJ Bulk Invest ApS**

c/o Dannebrog Rederi A/S, Rungsted Strandvej 113, 2960 Rungsted Kyst

CVR-nr. 35 23 35 04

## **Årsrapport**

**2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. august 2020.

---

**Johnny Schmølker**  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for LJ Bulk Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 5. august 2020

### Direktion

Johnny Schmølker

Lars Kalstad Vedfelt



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i LJ Bulk Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LJ Bulk Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 5. august 2020

### **Baagø | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

Torben B. Petersen

statsautoriseret revisor  
mne34097



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

LJ Bulk Invest ApS  
c/o Dannebrog Rederi A/S  
Rungsted Strandvej 113  
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr.: 35 23 35 04  
Hjemsted: Hørsholm  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Johnny Schmølker  
Lars Kalstad Vedfelt

### Revisor

Baagøe | Schou  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fiolstræde 44, 3. th.  
1171 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i kapitalandele i noterede og unoterede selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets nettoomsætning udgør t.kr. mod t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 10.062 t.kr. mod 19.561 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

På baggrund af den store usikkerhed, COVID-19 har skabt, og usikkerheden om situationens varighed er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en rimelig vurdering af de økonomiske konsekvenser af COVID-19. Det er på samme baggrund ikke muligt at udtrykke en tilstrækkelig sikker forventning til omsætning og resultat før skat. Det vurderes dog, at COVID-19 ikke får en væsentlig indvirkning på den forventede omsætning og resultat for det kommende år, da virksomheden ikke er ramt af nedlukning i samme grad, som visse andre virksomheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for LJ Bulk Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet de klareres.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.





## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 t.kr.
Andre eksterne omkostninger	-48.378	-14
<b>Driftsresultat</b>	<b>-48.378</b>	<b>-14</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-650.000	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	761.995	0
Andre finansielle indtægter	12.032.450	21.000
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-825
Øvrige finansielle omkostninger	-81.608	-600
<b>Resultat før skat</b>	<b>12.014.459</b>	<b>19.561</b>
1 Skat af årets resultat	-1.952.522	0
<b>Årets resultat</b>	<b>10.061.937</b>	<b>19.561</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	10.061.937	19.561
<b>Disponeret i alt</b>	<b>10.061.937</b>	<b>19.561</b>



## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	568.630	568
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>568.630</u>	<u>568</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>568.630</u></b>	<b><u>568</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	33.379.500	21.347
Værdipapirer i alt	<u>33.379.500</u>	<u>21.347</u>
Likvide beholdninger	88.250	25
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>33.467.750</u></b>	<b><u>21.372</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>34.036.380</u></b>	<b><u>21.940</u></b>



## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
	80.000	80
4	29.604.185	19.542
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>29.684.185</b>	<b>19.622</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
	2.394.673	2.313
	2.394.673	2.313
	5.000	5
	1.952.522	0
	1.957.522	5
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.352.195</b>	<b>2.318</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>34.036.380</b>	<b>21.940</b>
<b>5</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
<b>6</b>	<b>Eventualposter</b>	



## Noter

---

	2019 kr.	2018 t.kr.
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	1.952.522	0
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>1.952.522</u></b>	<b><u>0</u></b>
	31/12 2019 kr.	31/12 2018 t.kr.
	<u>          </u>	<u>          </u>
<b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2019	0	0
Tilgang i årets løb	650.000	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b><u>650.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
Årets nedskrivninger	<u>-650.000</u>	<u>0</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b><u>-650.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>3. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2019	2.150.483	2.497
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	<u>-825.000</u>	<u>-347</u>
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b><u>1.325.483</u></b>	<b><u>2.150</u></b>
Nedskrivninger 1. januar 2019	-1.581.853	-757
Årets nedskrivninger	0	-825
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer	<u>825.000</u>	<u>0</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b><u>-756.853</u></b>	<b><u>-1.582</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b><u>568.630</u></b>	<b><u>568</u></b>



## Noter

---

	31/12 2019	31/12 2018
	kr.	t.kr.
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2019	19.542.248	-19
Årets overførte overskud eller underskud	<u>10.061.937</u>	<u>19.561</u>
	<b><u>29.604.185</u></b>	<b><u>19.542</u></b>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		
<b>6. Eventualposter</b>		
Der påhviler ikke selskabet eventualposter.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Lars Kalstad Vedfelt

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-209691571528  
Dato for underskrift: 05-08-2020  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Johnny Schmølker

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-369331670129  
Dato for underskrift: 05-08-2020  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Torben B. Petersen

---

Som Statsautoriseret revisor  
RID: 1295939049169  
Dato for underskrift: 05-08-2020  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Johnny Schmølker

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-369331670129  
Dato for underskrift: 05-08-2020  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).