



B a a g ø e | S c h o u

statsautoriseret revisionsaktieselskab

LJ Bulk Invest ApS

c/o Dannebrog Rederi A/S, Rungsted Strandvej 113, 2960 Rungsted Kyst

CVR-nr. 35 23 35 04

Årsrapport

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2021.

Johnny Schmølker
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for LJ Bulk Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 30. juni 2021

Direktion

Johnny Schmølker

Lars Kalstad Vedfelt



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i LJ Bulk Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LJ Bulk Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2021

Baagøe | Schou

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 21 14 81 48

Torben B. Petersen

statsautoriseret revisor
mne34097



Selskabsoplysninger

Selskabet

LJ Bulk Invest ApS
c/o Dannebrog Rederi A/S
Rungsted Strandvej 113
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr.: 35 23 35 04
Hjemsted: Hørsholm
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Johnny Schmølker
Lars Kalstad Vedfelt

Revisor

Baagøe | Schou
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fiolstræde 44, 3. th.
1171 København K



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i kapitalandele i noterede og unoterede selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 10.158 t.kr. mod 10.062 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 t.kr.
Andre eksterne omkostninger	-88.105	-49
Driftsresultat	-88.105	-49
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-132.500	-650
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver	1.363.160	762
Andre finansielle indtægter	11.685.255	12.032
Øvrige finansielle omkostninger	-125.599	-80
Resultat før skat	12.702.211	12.015
2 Skat af årets resultat	-2.543.926	-1.953
Årets resultat	10.158.285	10.062
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	800.000	0
Overføres til overført resultat	9.358.285	10.062
Disponeret i alt	10.158.285	10.062



Balance 31. december

Aktiver		2020	2019
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	3.988.728	0
4	Kapitalinteresser	568.630	568
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.557.358</u>	<u>568</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>4.557.358</u>	<u>568</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	169.575	0
	Tilgodehavender i alt	<u>169.575</u>	<u>0</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	36.053.105	33.380
	Værdipapirer i alt	<u>36.053.105</u>	<u>33.380</u>
	Likvide beholdninger	903.974	88
	Omsætningsaktiver i alt	<u>37.126.654</u>	<u>33.468</u>
	Aktiver i alt	<u>41.684.012</u>	<u>34.036</u>



Balance 31. december

<u>Note</u>	2020 kr.	2019 t.kr.
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	38.962.470	29.604
Egenkapital i alt	39.042.470	29.684
Gældsforpligtelser		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	82.616	2.394
Langfristede gældsforpligtelser i alt	82.616	2.394
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	5
Selskabsskat	2.543.926	1.953
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.558.926	1.958
Gældsforpligtelser i alt	2.641.542	4.352
Passiver i alt	41.684.012	34.036

- 1 Oplysninger om dagsværdi
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter



Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	29.604.185	29.684.185
Årets resultatdisponering	0	9.358.285	9.358.285
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	800.000	800.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-800.000	-800.000
	80.000	38.962.470	39.042.470



Noter

1. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede aktier kr.</u>
Dagsværdi 31. december 2020	36.053.105
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>8.519.472</u>

	<u>2020 kr.</u>	<u>2019 t.kr.</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.543.926	1.953
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2.543.926</u>	<u>1.953</u>
	<u>31/12 2020 kr.</u>	<u>31/12 2019 t.kr.</u>

3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar 2020	650.000	0
Tilgang i årets løb	4.121.228	650
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>4.771.228</u>	<u>650</u>
Nedskrivninger 1. januar 2020	-650.000	0
Årets nedskrivninger	<u>-132.500</u>	<u>-650</u>
Nedskrivninger 31. december 2020	<u>-782.500</u>	<u>-650</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>3.988.728</u>	<u>0</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

		Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos LJ Bulk Invest ApS kr.
B.I.B. Holding ApS, Hørsholm	Ejerandel 32,5 %	192.181	-401.069	62.500
Weco Tankers A/S, Hørsholm	25,86 %	<u>5.597.222</u>	<u>-10.146.480</u>	<u>3.926.228</u>
		<u>5.789.403</u>	<u>-10.547.549</u>	<u>3.988.728</u>



Noter

	31/12 2020 kr.	31/12 2019 t.kr.
4. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2020	1.325.483	1.325
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Kostpris 31. december 2020	1.325.483	1.325
Nedskrivninger 1. januar 2020	-756.853	-757
Årets nedskrivninger	0	0
Nedskrivninger 31. december 2020	-756.853	-757
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	568.630	568

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos LJ Bulk Invest ApS kr.
Weco Bulk A/S, Hørsholm	10 %	86.107.912	26.423.893	568.630
Weco LIT ApS, Hørsholm	16,67 %	-710.808	-43.170	0
		85.397.104	26.380.723	568.630

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

6. Eventualposter

Der påhviler ikke selskabet eventualposter.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LJ Bulk Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.



Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Johnny Schmølker

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-369331670129
Dato for underskrift: 01-07-2021
Underskrevet med NemID

NEM ID

Lars Kalstad Vedfelt

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-209691571528
Dato for underskrift: 30-06-2021
Underskrevet med NemID

NEM ID

Torben B. Petersen

Som Statsautoriseret revisor
RID: 1295939049169
Dato for underskrift: 01-07-2021
Underskrevet med NemID

NEM ID

Johnny Schmølker

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-369331670129
Dato for underskrift: 01-07-2021
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: ccafb15eUKs242627652

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.