



**B a a g ø e | S c h o u**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

## **LJ Bulk Invest ApS**

c/o Dannebrog Rederi A/S, Rungsted Strandvej 113, 2960 Rungsted Kyst

CVR-nr. 35 23 35 04

## **Årsrapport**

**2022**

This document has esignatur Agreement-ID: baa98fUHqSp249992355

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. maj 2023.

---

**Johnny Schmølker**  
Dirigent

Fiolstræde 44, 3. th. | 1171 København K | Telefon: 35 24 59 24 | Fax: 35 37 00 70

[www.bsrev.dk](http://www.bsrev.dk) | Tilknyttet RevisorGruppen Danmark



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11



## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for LJ Bulk Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 12. maj 2023

### Direktion

Johnny Schmølker

Lars Kalstad Vedfelt



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i LJ Bulk Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LJ Bulk Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 12. maj 2023

### **Baagøe | Schou**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 21 14 81 48

Torben B. Petersen

statsautoriseret revisor  
mne34097



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

LJ Bulk Invest ApS  
c/o Dannebrog Rederi A/S  
Rungsted Strandvej 113  
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr.: 35 23 35 04  
Hjemsted: Hørsholm  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Johnny Schmølker  
Lars Kalstad Vedfelt

### Revisor

Baagøe | Schou  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fiolstræde 44, 3. th.  
1171 København K



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i kapitalandele i noterede og unoterede selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 21.993 t.kr. mod -23.199 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 t.kr.
Andre eksterne omkostninger	-76.238	-62
<b>Driftsresultat</b>	<b>-76.238</b>	<b>-62</b>
Indtægter af kapitalinteresser	29.947.288	731
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver	0	25
Andre finansielle indtægter	175.189	100
Øvrige finansielle omkostninger	-8.045.701	-23.993
<b>Resultat før skat</b>	<b>22.000.538</b>	<b>-23.199</b>
2 Skat af årets resultat	-7.571	0
<b>Årets resultat</b>	<b>21.992.967</b>	<b>-23.199</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	31.000.000	6.400
Disponeret fra overført resultat	-9.007.033	-29.599
<b>Disponeret i alt</b>	<b>21.992.967</b>	<b>-23.199</b>



## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 t.kr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalinteresser	4.494.858	6.068
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	240.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.734.858</u>	<u>6.068</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.734.858</u></b>	<b><u>6.068</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	1.520
Tilgodehavende selskabsskat	10.213	0
Andre tilgodehavender	142	0
Tilgodehavender i alt	<u>10.355</u>	<u>1.520</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.947.120	13.563
Værdipapirer i alt	<u>4.947.120</u>	<u>13.563</u>
Likvide beholdninger	5.065.805	1.715
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>10.023.280</u></b>	<b><u>16.798</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>14.758.138</u></b>	<b><u>22.866</u></b>





## Balance 31. december

---

	2022	2021
Note	kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	356.457	9.363
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>436.457</b>	<b>9.443</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.750	15
Anden gæld	14.290.931	13.408
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.321.681	13.423
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>14.321.681</b>	<b>13.423</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>14.758.138</b>	<b>22.866</b>

- 1 Oplysninger om dagsværdi
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter



## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2022	80.000	9.363.490	9.443.490
Årets resultatdisponering	0	-9.007.033	-9.007.033
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	31.000.000	31.000.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-31.000.000	-31.000.000
	<b>80.000</b>	<b>356.457</b>	<b>436.457</b>



## Noter

---

### 1. Oplysninger om dagsværdi

	<b>Børsnoterede aktier kr.</b>
Dagsværdi 31. december 2022	4.947.120
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-5.202.685

	2022 kr.	2021 t.kr.
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	6.512	0
Årets regulering af udskudt skat	0	0
Andre skatter	1.059	0
	<b>7.571</b>	<b>0</b>

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 t.kr.
<b>3. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2022	7.801.711	6.097
Tilgang i årets løb	0	1.705
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>7.801.711</b>	<b>7.802</b>
Nedskrivninger 1. januar 2022	-1.733.853	-1.539
Årets nedskrivninger	-1.573.000	-195
<b>Nedskrivninger 31. december 2022</b>	<b>-3.306.853</b>	<b>-1.734</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>4.494.858</b>	<b>6.068</b>



## Noter

---

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 t.kr.
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2022	0	0
Tilgang i årets løb	240.000	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris 31. december 2022</b>	<b>240.000</b>	<b>0</b>
Opskrivninger 1. januar 2022	0	0
Årets opskrivninger	0	0
<b>Nedskrivninger 31. december 2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>240.000</b>	<b>0</b>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der påhviler ikke selskabet pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		
<b>6. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv på 7.000 t.kr.		



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for LJ Bulk Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Indtægter af kapitalinteresser**

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalinteresser**

Kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrenten anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Johnny Schmoelker

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Johnny Schmølker  
Direktør  
ID: 57e1a58d-e8cd-465e-bc33-01f5074ce0e6  
CPR-match med dansk MitID  
Dato for underskrift: 12-05-2023  
Underskrevet med MitID



## Lars Kalstad Vedfelt

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Lars Kalstad Vedfelt  
Direktør  
ID: e5f6d6ac-36b7-462d-97e8-d044c43cd234  
CPR-match med dansk MitID  
Dato for underskrift: 12-05-2023  
Underskrevet med MitID



## Torben B. Petersen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:  
Torben B. Petersen  
Revisor  
ID: 1295939049169  
CVR-match med dansk NemID  
Dato for underskrift: 16-05-2023  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Johnny Schmoelker

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Johnny Schmølker  
Dirigent  
ID: 57e1a58d-e8cd-465e-bc33-01f5074ce0e6  
CPR-match med dansk MitID  
Dato for underskrift: 16-05-2023  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: baa98fUHqSp249992355

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).