



Tlf.: 96 57 48 00  
hobro@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Jeppe Aakjærs Vej 10  
DK-9500 Hobro  
CVR-nr. 20 22 26 70

**FJORDENS TØMRER & SNEDKER APS**

**C/O THOMAS POULSEN, HOSTRUPKROGEN 27, HOSTRUPVEJ 84B, 9500 HOBRO**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. april 2023

---

Martin Klein

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Fjordens Tømrer & Snedker ApS c/o Thomas Poulsen, Hostrupkrogen 27 Hostrupvej 84B 9500 Hobro
	CVR-nr.: 35 22 97 28 Stiftet: 15. april 2013 Kommune: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Martin Klein Thomas Nyhave Poulsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Danmark Store Torv 9500 Hobro

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Fjordens Tømrer & Snedker ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 18. april 2023

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Martin Klein

\_\_\_\_\_  
Thomas Nyhave Poulsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Fjordens Tømrer & Snedker ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Fjordens Tømrer & Snedker ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 18. april 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34100

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive tømrer- og snedkervirksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling..

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>8.795</b>	<b>973.029</b>
Personaleomkostninger.....	1	-6.972	-465.055
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.823</b>	<b>507.974</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		463.779	298.179
Finansielle indtægter.....	2	14.096	0
Finansielle omkostninger.....	3	-10.263	-86.710
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>469.435</b>	<b>719.443</b>
Skat af årets resultat.....	4	-45.212	-88.109
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>424.223</b>	<b>631.334</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Årets forslået udbytte.....		200.000	228.800
Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....		179.706	336.868
Overført resultat.....		44.517	65.666
<b>I ALT</b> .....		<b>424.223</b>	<b>631.334</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		2.254.552	1.161.234
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	5	<b>2.254.552</b>	<b>1.161.234</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<b>2.254.552</b>	<b>1.161.234</b>
Varelager under opførsel.....		0	1.673.662
<b>Varebeholdninger</b> .....		<b>0</b>	<b>1.673.662</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		233.376	0
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	6	207.646	0
Andre tilgodehavender.....		1.910	100.000
Tilgodehavende selskabsskat.....		41.694	0
<b>Tilgodehavender</b> .....		<b>484.626</b>	<b>100.000</b>
<b>Likvider</b> .....		<b>475.670</b>	<b>1.105.499</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<b>960.296</b>	<b>2.879.161</b>
<b>AKTIVER</b> .....		<b>3.214.848</b>	<b>4.040.395</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Anpartskapital.....		80.000	80.000
Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....		516.574	336.868
Overført overskud.....		2.318.064	2.273.547
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		200.000	228.800
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>3.114.638</b>	<b>2.919.215</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		8.859	5.953
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>8.859</b>	<b>5.953</b>
Feriepengeindefrysning.....		44.323	44.323
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	7	<b>44.323</b>	<b>44.323</b>
Modtagne forudbetalinger.....		0	6.250
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		15.000	24.443
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		16.969	16.058
Selskabsskat.....		0	44.430
Skyldig sambeskatningsbidrag.....		0	911
Anden gæld.....		15.059	978.812
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>47.028</b>	<b>1.070.904</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>91.351</b>	<b>1.115.227</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.214.848</b>	<b>4.040.395</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Anpartskapital	Reserve for netto opsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	80.000	336.868	2.273.547	228.800	2.919.215
Forslag til resultatdisponering.....		179.706	44.517	200.000	424.223
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-228.800	-228.800
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>80.000</b>	<b>516.574</b>	<b>2.318.064</b>	<b>200.000</b>	<b>3.114.638</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	2	
Løn og gager.....	0	419.316	
Pensioner.....	0	30.447	
Andre omkostninger til social sikring.....	6.972	15.292	
	<b>6.972</b>	<b>465.055</b>	
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	4.576	0	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	9.520	0	
	<b>14.096</b>	<b>0</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	309	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	10.263	86.401	
	<b>10.263</b>	<b>86.710</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	42.306	101.341	
Regulering af udskudt skat.....	2.906	-13.232	
	<b>45.212</b>	<b>88.109</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2022.....		879.639	
Tilgang.....		858.339	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>		<b>1.737.978</b>	
Værdireguleringer 1. januar 2022.....		336.868	
Udloddet resultat .....		-228.800	
Årets værdireguleringer .....		408.506	
<b>Værdireguleringer 31. december 2022.....</b>		<b>516.574</b>	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2022.....		55.273	
Afskrivninger på goodwill.....		-55.273	
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2022.....</b>		<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>		<b>2.254.552</b>	

**NOTER**

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse</b>			<b>6</b>
Tilgodehavende hos direktionen med i alt 208 tkr. udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10 % svarende til 9,55 % for perioden 1. januar - 31. december 2022. Tilgodehavende bliver berigtiget og indfriet efter 31. december 2022			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>7</b>
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	31/12 2021 gæld i alt		
Feriepengeindefrysning.....	44.323	0	44.323
	<b>44.323</b>	<b>0</b>	<b>44.323</b>
<b>Eventualposter mv.</b>			<b>8</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>			
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.			
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>			
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.			
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen. Der er tilgodehavende skat.			
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			<b>9</b>
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der afgivet virksomhedspant 300 tkr.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Fjordens Tømrer & Snedker ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år bortset fra følgende ændringer.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør X år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.