

J. Høj Holding ApS

(CVR nr. 35 22 78 06)

Kastbjergvej 42, 2750 Ballerup

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

(4. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1. maj 2017.

Dirigent



Jesper Riiber Høj

Erhvervsstyrelsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	8
Balance pr. 31. december 2016	9
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskab

J. Høj Holding ApS
Kastbjergvej 42
2750 Ballerup
Hjemstedskommune: Ballerup

CVR-nummer

35 22 78 06

Direktion

Jesper Riiber Høj

Dattervirksomheder

SumIT ApS, Ballerup

Associerede virksomheder

SAPBASIS ApS, Ballerup

Kapitalejer

Jesper Riiber Høj

Revisor

VAC Revision ApS
Centrumgaden 3, 2.
2750 Ballerup

Pengeinstitut

Nykredit Bank A/S
Kalvebod Brygge 42007
1780 København V

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten, som indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi erklærer i den forbindelse:

-at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale, og

-at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter i regnskabsåret.

-at årsregnskabet er ledelsens ansvar.

-at årsregnskabet ikke er revideret og betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Ballerup, den 1. maj 2017

Direktion



Jesper Riiber Høj

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i J. Høj Holding ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Høj Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er årsregnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Årsregnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis, og kan således være uegnet til andet formål.

Ballerup, den 1. maj 2017.

VAC Revision ApS
Registreret revisionsanpartsselskab



Kenn Andersen
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at eje og investere i aktier og anparter i selskaber.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er tilfredsstillende. Årets overskud blev på kr. 488.938.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer resultatet i det kommende regnskabsår vil være tilfredsstillende.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:
Jesper Riiber Høj.

Resultatanvendelse

Forslag til anvendelse af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er udarbejdet efter årsregnskabslovens, og eventuelle standards krav. Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, og er aflagt i danske kroner. Herudover har selskabet valgt at følge reglerne for regnskabsklasse C - virksomheder vedrørende indregning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabsloven § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab. Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabsloven §32, af konkurrencemæssige hensyn foretaget en sammendragning af flere regnskabsposter i resultatopgørelsen til regnskabsposten bruttofortjeneste

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles i overensstemmelse med årsregnskabslovens bilag 2, skema 3 (artsopdelt) resultatopgørelse.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

I resultatopgørelsen medtages selskabets andel af resultatet efter fradrag af urealiserede interne fortjenester og tab.

Finansielle poster

Herunder indregnes tilskrevne renteindtægter og renteudgifter fra penge- og kreditinstitutter samt fra øvrige gæld og tilgodehavender.

I resultatopgørelsen medtages realiserede og urealiserede fortjenester og tab på værdipapirer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydninger i udskudt skat.

Aktuel skat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Betalt a'contoskat modregnes i skyldig skat ved årets udgang.

Udskudt skat er hensat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudt skat tilbagediskonteres ikke.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne selskaber.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuel beregnet skat indregnes som tilgodehavende/refusion med koncernforbundne selskaber.

Balancen

Balancen er opstillet efter årsregnskabslovens bilag 2, skema 1 (balance i kontoform), dog med den ændring, at gældsforpligtelser er opdelt i kort- og langfristede gældsforpligtelser, idet denne opdeling giver et mere retvisende billede af virksomhedens likviditets- og finansieringsforhold.

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med op- og nedskrivning til dagsværdien på balancedagen, såfremt denne er kendt.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at andelene optages i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Opskrivninger

Opskrivninger af aktiver indregnes direkte på egenkapitalen, i det omfang opskrivningen ikke har effekt for hensatte forpligtelser, herunder hensættelser til udskudt skat.

Udbytte

Ledelsens forslag til udbytte vises i overskudsdisponeringen, som er anført i sammenhæng med resultatopgørelsen. Udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Eventuelforpligtelser

Sambeskatning

Administrationsselskabet hæfter solidarisk med helejede koncernforbundne selskaber for indkomstskatter. m.v. Øvrige selskaber i sambeskatningen "minoritetsselskaber" hæfter subsidiært for ovenstående krav i forhold til den andel af kapitalen i det hæftende selskab, der ejes direkte eller indirekte af administrationsselskabet.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

2015		Noter	
-16.154	Bruttofortjeneste		-12.159
0	Personaleomkostninger		0
0	Af- og nedskrivninger		0
314.763	Indtægter af kapitalandele.....	1	549.709
<u>298.609</u>	Resultat før finansielle poster		<u>537.550</u>
15.114	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder ...		0
0	Finansielle indtægter		17.511
0	Finansielle omkostninger		-233
<u>313.723</u>	Resultat før skat		<u>554.828</u>
0	Skat af årets resultat	2	-65.890
<u><u>313.723</u></u>	ÅRETS RESULTAT		<u><u>488.938</u></u>

Der foreslås fordelt således:

Udlodning af udbytte	250.000
Overført resultat	238.938
Resultatdisponering i alt	<u>488.938</u>

Balance pr. 31. december 2016

Aktiver

2015		Noter
	Anlægsaktiver	
<u>0</u>	Immaterielle anlægsaktiver i alt.....	<u>0</u>
<u>0</u>	Materielle anlægsaktiver i alt.....	<u>0</u>
	<u>Finansielle anlægsaktiver</u>	
975.207	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	3 1.360.272
835.351	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	4 699.995
0	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	0
0	Andre værdipapirer og kapitalandele.....	624.980
<u>0</u>	Andre tilgodehavender.....	<u>0</u>
<u>1.810.558</u>	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.685.247</u>
<u>1.810.558</u>	Anlægsaktiver i alt	<u>2.685.247</u>
	Omsætningsaktiver	
	<u>Tilgodehavender</u>	
456.999	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	5 0
0	Andre tilgodehavender.....	0
<u>0</u>	Periodeafgrænsningsposter.....	<u>0</u>
<u>456.999</u>	Tilgodehavender i alt.....	<u>0</u>
<u>32.176</u>	Likvide beholdninger i alt	<u>2.642</u>
<u>489.175</u>	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.642</u>
<u><u>2.299.733</u></u>	AKTIVER I ALT	<u><u>2.687.889</u></u>

Balance pr. 31. december 2016

Passiver

2015		Noter	
	Egenkapital		
80.000	Virksomhedskapital		80.000
1.727.167	Overkurs ved emission		1.727.167
226.391	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		476.100
300.000	Øvrige reserver.....		250.000
-47.825	Overført resultat.....		-58.596
<u>2.285.733</u>	Egenkapital i alt	6	<u>2.474.671</u>
	Forpligtelser		
	<u>Hensatte forpligtelser</u>		
0	Hensættelse til udskudt skat.....		0
0	Hensatte forpligtelser i alt		0
	<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>		
0	Selskabsskat		0
0	Langfristede gældsforpligtelser i alt		0
	<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>		
0	Gæld til tilknyttede virksomheder	7	150.830
14.000	Anden gæld		62.388
14.000	Kortfristede gældsforpligtelser i alt		213.218
<u>14.000</u>	Forpligtelser i alt		<u>213.218</u>
<u>2.299.733</u>	PASSIVER I ALT		<u>2.687.889</u>
	Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.	8	
	Pantsætninger/sikkerhedsstillelser	9	
	Nærtstående parter, ejerforhold m.v.	10	

Noter

2015	1. Indtægter af kapitalandele	
	<u>Tilknyttede virksomheder:</u>	
-120.588	SumIT ApS, Ballerup.....	385.065
-120.588		385.065
	<u>Associerede virksomheder:</u>	
435.351	SAPBASIS ApS, Ballerup.....	164.644
435.351		164.644
314.763		549.709

	2. Skat af årets resultat	
0	Aktuel skat	65.890
0	Aktuel skat, modtaget dattervirksomheder.....	0
0	Regulering vedrørende tillæg.....	0
0		65.890

3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	SumIT ApS
	Nom. kr. 80.000
Anskaffelsessum primo	1.807.167
Tilgang	0
Afgang.....	0
Anskaffelsessum ultimo.....	1.807.167
Op-/nedskrivninger, primo	-831.960
Op-/nedskrivninger, modtaget udbytte	0
Op-/nedskrivninger, årets resultat.....	385.065
Op-/nedskrivninger, ultimo.....	-446.895
Bogført værdi	1.360.272
Ejerandel	100%
Hjemsted	Ballerup
Egenkapital.....	1.360.272
Årets resultat.....	385.065

Noter (fortsat)

4. Kapitalandele i associerede virksomheder

SAPBASIS ApS
Nom. kr. 27.000

Anskaffelsessum primo	27.000
Tilgang	0
Afgang, afhændede aktiver.....	0
Anskaffelsessum ultimo.....	27.000

Op-/nedskrivninger, primo	808.351
Op-/nedskrivninger, modtaget udbytte	-300.000
Op-/nedskrivninger, årets resultat.....	164.644
Op-/nedskrivninger, ultimo	672.995

Bogført værdi **699.995**

Ejerandel 25,00%

Hjemsted Ballerup

Egenkapital..... 2.799.980

Årets resultat..... 658.575

Bogført værdi kapitalandele i alt **2.060.267**

2015 5. Tilgodehavende tilknyttede virksomheder

SumIT ApS:

91.885	Saldo primo.....	456.999
350.000	Bevægelser i året.....	-623.269
15.114	Renter.....	15.440
0	Selskabsskat overført.....	0
0	Overført til/fra gæld.....	150.830
456.999		0

Noter (fortsat)

2015	6. Egenkapital	
	Virksomhedskapital	
<u>80.000</u>	Saldo primo.....	<u>80.000</u>
<u><u>80.000</u></u>		<u><u>80.000</u></u>
	Virksomhedskapitalen består af 80 anparter á kr. 1.000.	
	Overkurs ved emission	
<u>1.727.167</u>	Saldo primo.....	<u>1.727.167</u>
<u><u>1.727.167</u></u>		<u><u>1.727.167</u></u>
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	
34.936	Saldo primo.....	226.391
-120.588	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder..	385.065
435.351	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	164.644
0	Udbytte fra tilknyttede virksomheder.....	0
<u>-123.308</u>	Udloddet udbytte a/c fra associerede virksomheder...	<u>-300.000</u>
<u><u>226.391</u></u>		<u><u>476.100</u></u>
	Øvrige reserver	
<u>300.000</u>	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>250.000</u>
<u><u>300.000</u></u>		<u><u>250.000</u></u>
	Overført resultat	
129.907	Saldo primo	-47.825
0	Modtaget udbytte fra tilknyttede virksomheder.....	0
123.308	Modtaget udbytte fra associerede virksomheder.....	300.000
120.588	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder..	-385.065
-435.351	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-164.644
-300.000	Udlodning af udbytte	-250.000
<u>313.723</u>	Henlæggelse for året	<u>488.938</u>
<u><u>-47.825</u></u>		<u><u>-58.596</u></u>
<u><u>2.285.733</u></u>	Egenkapital i alt	<u><u>2.474.671</u></u>

Noter (fortsat)

2015	7. Gæld til tilknyttede virksomheder	
	<u>SumIT ApS:</u>	
0	Saldo løbende mellemværende.....	0
0	Renter.....	0
0	Overført til/fra tilgodehavender.....	150.830
	<hr/>	<hr/>
0		150.830
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

8. Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

Administrationsselskabet hæfter solidarisk med helejede koncernforbundne selskaber for indkomstskatter m.v. Øvrige selskaber i sambeskatningen "minoritetsselskaber" hæfter subsidiært for ovenstående krav i forhold til den andel af kapitalen i det hæftende selskab, der ejes direkte eller indirekte af administrationsselskabet.

Virksomheden yder normal garanti vedrørende det udførte arbejde.
Der hensættes ikke til garantiforpligtelse pr. statustidspunkt.

9. Pantsætninger/sikkerhedsstillelser

Selskabet har oplyst, at det ikke har påtaget sig nogen form for pantsætning/sikkerhedsstillelser.

10. Nærtstående parter, ejerforhold m.v.

Bestemmende indflydelse:

Jesper Riiber Høj, Kastebjergvej 42, 2750 Ballerup

Ejerforhold:

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

Jesper Riiber Høj, Kastebjergvej 42, 2750 Ballerup

Koncernforhold:

Tilknyttede helejede virksomheder:

SumIT ApS, Kastebjergvej 42, 2750 Ballerup

Noter (fortsat)

10. Nærtstående parter, ejerforhold m.v. (fortsat)

Associerede delejede virksomheder:

SAPBASIS ApS, Borupvang 3, 2750 Ballerup

Nærtstående parter, der har været transaktioner med:

Transaktioner med SumIT ApS og SAPBASIS ApS er foregået på markedsmæssige vilkår.