

J. Høj Holding ApS

(CVR nr. 35 22 78 06)

Kastbjergvej 42, 2750 Ballerup

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14. maj 2018.

Dirigent



Jesper Riiber Høj

Erhvervsstyrelsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	8
Balance pr. 31. december 2017	9
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskab

J. Høj Holding ApS
Kastbjergvej 42
2750 Ballerup
Hjemstedskommune: Ballerup

CVR-nummer

35 22 78 06

Direktion

Jesper Riiber Høj

Dattervirksomheder

SumIT ApS, Ballerup

Associerede virksomheder

SAPBASIS ApS, Ballerup

Kapitalejer

Jesper Riiber Høj

Revisor

VAC Revision ApS
Linde Allé 1, 1.
2750 Ballerup

Pengeinstitut

Nykredit Bank A/S
Kalvebod Brygge 42007
1780 København V

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten, som indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi erklærer i den forbindelse:

-at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale, og

-at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter i regnskabsåret.

-at årsregnskabet er ledelsens ansvar.

-at årsregnskabet ikke er revideret og betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Ballerup, den 14. maj 2018

Direktion



Jesper Riiber Høj

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i J. Høj Holding ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Høj Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er årsregnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Årsregnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis, og kan således være uegnet til andet formål.

Ballerup, den 14. maj 2018.

VAC Revision ApS

Registreret revisionsanpartsselskab

(CVR nr. 16 51 60 82)



Kenn Andersen

Registreret revisor

(mne12420)

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at eje og investere i aktier og anparter i selskaber.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er tilfredsstillende. Årets overskud blev på kr. 807.678.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer resultatet i det kommende regnskabsår vil være tilfredsstillende.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:
Jesper Riiber Høj.

Resultatanvendelse

Forslag til anvendelse af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er udarbejdet efter årsregnskabslovens, og eventuelle standards krav.

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, og er aflagt i danske kroner.

Herudover har selskabet valgt at følge reglerne for regnskabsklasse C - virksomheder vedrørende indregning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabsloven § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabsloven §32, af konkurrencemæssige hensyn foretaget en sammendragning af flere regnskabsposter i resultatopgørelsen til regnskabsposten bruttofortjeneste

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles i overensstemmelse med årsregnskabslovens bilag 2, skema 3 (artsopdelt) resultatopgørelse.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

I resultatopgørelsen medtages selskabets andel af resultatet efter fradrag af urealiserede interne fortjenester og tab.

Finansielle poster

Herunder indregnes tilskrevne renteindtægter og renteudgifter fra penge- og kreditinstitutter samt fra øvrige gæld og tilgodehavender.

I resultatopgørelsen medtages realiserede og urealiserede fortjenster og tab på værdipapirer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydninger i udskudt skat.

Aktuel skat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Betalt a'contoskat modregnes i skyldig skat ved årets udgang.

Udskudt skat er hensat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudt skat tilbagediskonteres ikke.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncernforbundne selskaber.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Aktuel beregnet skat indregnes som tilgodehavende/refusion med koncernforbundne selskaber.

Balancen

Balancen er opstillet efter årsregnskabslovens bilag 2, skema 1 (balance i kontoform), dog med den ændring, at gældsforpligtelser er opdelt i kort- og langfristede gældsforpligtelser, idet denne opdeling giver et mere retvisende billede af virksomhedens likviditets- og finansieringsforhold.

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Mindre driftsmidler med forventet levetid under 3 år omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med op- og nedskrivning til dagsværdien på balancedagen, såfremt denne er kendt.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode, hvilket indebærer, at andelene optages i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Opskrivninger

Opskrivninger af aktiver indregnes direkte på egenkapitalen, i det omfang opskrivningen ikke har effekt for hensatte forpligtelser, herunder hensættelser til udskudt skat.

Udbytte

Ledelsens forslag til udbytte vises i overskudsdisponeringen, som er anført i sammenhæng med resultatopgørelsen. Udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Eventuelforpligtelser

Sambeskatning

Administrationsselskabet hæfter solidarisk med helejede koncernforbundne selskaber for indkomstskatter. m.v. Øvrige selskaber i sambeskatningen "minoritetsselskaber" hæfter subsidiært for ovenstående krav i forhold til den andel af kapitalen i det hæftende selskab, der ejes direkte eller indirekte af administrationsselskabet.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

2016		Noter	
-12.159	Bruttofortjeneste		-44.339
0	Personaleomkostninger		0
0	Af- og nedskrivninger		0
549.709	Indtægter af kapitalandele.....	1	758.019
537.550	Resultat før finansielle poster		713.680
0	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder ...		0
17.511	Finansielle indtægter		33.938
-233	Finansielle omkostninger		-15.939
554.828	Resultat før skat		731.679
-65.890	Skat af årets resultat	2	75.999
488.938	ÅRETS RESULTAT		807.678

Der foreslås fordelt således:

Udlodning af udbytte	300.000
Overført resultat	507.678
Resultatdisponering i alt	807.678

Balance pr. 31. december 2017

Aktiver

2016		Noter	
Anlægsaktiver			
0	Immaterielle anlægsaktiver i alt.....		0
0	Materielle anlægsaktiver i alt.....		0
<u>Finansielle anlægsaktiver</u>			
1.360.272	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	3	1.398.354
699.995	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	4	1.316.532
0	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....		0
624.980	Andre værdipapirer og kapitalandele.....		750.580
0	Andre tilgodehavender.....		89.415
<u>2.685.247</u>	Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>3.554.881</u>
<u>2.685.247</u>	Anlægsaktiver i alt		<u>3.554.881</u>
Omsætningsaktiver			
<u>Tilgodehavender</u>			
0	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....		0
0	Andre tilgodehavender.....		0
0	Periodeafgrænsningsposter.....		0
<u>0</u>	Tilgodehavender i alt.....		<u>0</u>
<u>2.642</u>	Likvide beholdninger i alt		<u>40.080</u>
<u>2.642</u>	Omsætningsaktiver i alt		<u>40.080</u>
<u><u>2.687.889</u></u>	AKTIVER I ALT		<u><u>3.594.961</u></u>

Balance pr. 31. december 2017

Passiver

2016		Noter	
	Egenkapital		
80.000	Virksomhedskapital		80.000
1.727.167	Overkurs ved emission		1.727.167
476.100	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.130.719
250.000	Øvrige reserver.....		300.000
-58.596	Overført resultat.....		-205.537
<u>2.474.671</u>	Egenkapital i alt	5	<u>3.032.349</u>
	Forpligtelser		
	<u>Hensatte forpligtelser</u>		
0	Hensættelse til udskudt skat.....		0
<u>0</u>	Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>
	<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>		
<u>0</u>	Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>0</u>
	<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>		
150.830	Gæld til tilknyttede virksomheder	6	545.998
49.531	Selskabsskat		4.029
12.857	Anden gæld		12.585
<u>213.218</u>	Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>562.612</u>
<u>213.218</u>	Forpligtelser i alt		<u>562.612</u>
<u>2.687.889</u>	PASSIVER I ALT		<u>3.594.961</u>
	Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.	7	
	Pantsætninger/sikkerhedsstillelser	8	
	Nærtstående parter, ejerforhold m.v.	9	

Noter

2016	1. Indtægter af kapitalandele	
	<u>Tilknyttede virksomheder:</u>	
385.065	SumIT ApS, Ballerup.....	38.082
<u>385.065</u>		<u>38.082</u>
	<u>Associerede virksomheder:</u>	
164.644	SAPBASIS ApS, Ballerup.....	719.937
<u>164.644</u>		<u>719.937</u>
<u>549.709</u>		<u>758.019</u>

	2. Skat af årets resultat	
65.890	Aktuel skat	5.181
0	Aktuel skat, modtaget dattervirksomheder.....	-81.120
<u>0</u>	Regulering vedrørende tillæg.....	<u>-60</u>
<u>65.890</u>		<u>-75.999</u>

3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	SumIT ApS
	Nom. kr. 80.000
Anskaffelsessum primo	1.807.167
Tilgang	0
Afgang.....	0
Anskaffelsessum ultimo.....	<u>1.807.167</u>

Op-/nedskrivninger, primo	-446.895
Op-/nedskrivninger, modtaget udbytte	0
Op-/nedskrivninger, årets resultat.....	38.082
Op-/nedskrivninger, ultimo.....	<u>-408.813</u>

Bogført værdi 1.398.354

Ejerandel

100%

Hjemsted

Ballerup

Egenkapital.....

1.398.354

Årets resultat.....

38.082

Noter (fortsat)

4. Kapitalandele i associerede virksomheder

SAPBASIS ApS
Nom. kr. 27.000

Anskaffelsessum primo	27.000
Tilgang	0
Afgang, afhændede aktiver.....	0
Anskaffelsessum ultimo.....	<u>27.000</u>

Op-/nedskrivninger, primo	672.995
Op-/nedskrivninger, modtaget udbytte	-103.400
Op-/nedskrivninger, årets resultat.....	719.937
Op-/nedskrivninger, ultimo	<u>1.289.532</u>

Bogført værdi 1.316.532

Ejerandel 33,33%

Hjemsted Ballerup

Egenkapital..... 3.949.597

Årets resultat..... 2.159.812

2.714.886

2016 5. Egenkapital

Virksomhedskapital

<u>80.000</u>	Saldo primo.....	<u>80.000</u>
<u><u>80.000</u></u>		<u><u>80.000</u></u>

Virksomhedskapitalen består af 80 anparter á kr. 1.000.

Noter (fortsat)

2016	5. Egenkapital (fortsat)	
	Overkurs ved emission	
<u>1.727.167</u>	Saldo primo.....	<u>1.727.167</u>
<u><u>1.727.167</u></u>		<u><u>1.727.167</u></u>
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	
226.391	Saldo primo.....	476.100
385.065	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder..	38.082
164.644	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	719.937
0	Udbytte fra tilknyttede virksomheder.....	0
<u>-300.000</u>	Udloddet udbytte a/c fra associerede virksomheder...	<u>-103.400</u>
<u><u>476.100</u></u>		<u><u>1.130.719</u></u>
	Øvrige reserver	
<u>250.000</u>	Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	<u>300.000</u>
<u><u>250.000</u></u>		<u><u>300.000</u></u>
	Overført resultat	
-47.825	Saldo primo	-58.596
0	Modtaget udbytte fra tilknyttede virksomheder.....	0
300.000	Modtaget udbytte fra associerede virksomheder.....	103.400
-385.065	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder..	-38.082
-164.644	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-719.937
-250.000	Udlodning af udbytte	-300.000
<u>488.938</u>	Henlæggelse for året	<u>807.678</u>
<u><u>-58.596</u></u>		<u><u>-205.537</u></u>
<u><u>2.474.671</u></u>	Egenkapital i alt	<u><u>3.032.349</u></u>

Noter (fortsat)

2016	6. Gæld til tilknyttede virksomheder	
	<u>SumIT ApS:</u>	
0	Saldo løbende mellemværende.....	611.241
0	Renter.....	15.937
0	Selskabsskat overført.....	-81.180
<u>150.830</u>	Overført til/fra tilgodehavender.....	<u>0</u>
<u><u>150.830</u></u>		<u><u>545.998</u></u>

7. Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

Administrationsselskabet hæfter solidarisk med helejede koncernforbundne selskaber for indkomstskatter m.v. Øvrige selskaber i sambeskatningen "minoritetsselskaber" hæfter subsidiært for ovenstående krav i forhold til den andel af kapitalen i det hæftende selskab, der ejes direkte eller indirekte af administrationsselskabet.

Virksomheden yder normal garanti vedrørende det udførte arbejde.
Der hensættes ikke til garantiforpligtelse pr. statustidspunkt.

8. Pantsætninger/sikkerhedsstillelser

Selskabet har oplyst, at det ikke har påtaget sig nogen form for pantsætning/sikkerhedsstillelser.

9. Nærtstående parter, ejerforhold m.v.

Bestemmende indflydelse:

Jesper Riiber Høj, Kastbjergvej 42, 2750 Ballerup

Ejerforhold:

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

Jesper Riiber Høj, Kastbjergvej 42, 2750 Ballerup

Noter (fortsat)

9. Nærtstående parter, ejerforhold m.v. (fortsat)

Koncernforhold:

Tilknyttede helejede virksomheder:

SumIT ApS, Kastebjergvej 42, 2750 Ballerup

Associerede delejede virksomheder:

SAPBASIS ApS, Borupvang 3, 2750 Ballerup

Nærtstående parter, der har været transaktioner med:

Transaktioner med næretstående parter er foregået på markedsmæssige vilkår.