

**JBS ApS  
Stensbjergvej 12, Gierslev  
4270 Høng**

**CVR-nr: 35 22 69 66**

**ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2020**

**(8. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2021

\_\_\_\_\_  
Dirigent

HE Revision  
Registreret revisions-  
anpartsselskab

Strandvej 43, 1.th.  
DK-4220 Korsør

Tlf. 58 35 12 10

he@he-revision.dk  
www.he-revision.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for JBS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høng, den 7. juni 2021

### **Direktion**

Philip Jelstrup

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejerne i JBS ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JBS ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Korsør, den 7. juni 2021

HE Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 29404992

Henrik Eriksen  
Registreret revisor  
mne16345

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

JBS ApS  
Stensbjergvej 12, Gierslev  
4270 Høng

E-mail: kontakt@jbs-aps.dk

CVR-nr.: 35 22 69 66  
Kommune: Kalundborg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Philip Jelstrup

**Pengeinstitut**

Sparekassen Sjælland-Fyn  
Schweizerpladsen 6  
4200 Slagelse

**Revisor**

HE Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Strandvej 43, 1. th.  
4220 Korsør

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktivitet består af renovering og ombygning af ejendomme.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af Corona-virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede igangsat flere økonomiske støttetiltag, og må forventes at gennemføres yderligere støttetiltag i tilfælde af et længerevarende udbrud, der vil afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Udbruddet af Corona-virussen og de indførte restriktioner har ikke i betydende grad påvirket årets aktiviteter og økonomiske udvikling.

Selskabets resultat er for 2020 påvirket negativt af tre årsager:

En byggeopgave skulle afsluttes og afleveres til aftalt tid, hvorfor der blev bundet store ressourcer i denne opgave i form af indlejet mandskab med deraf kraftigt faldende dækningsbidrag på opgaven.

Selskabets administrative opgaver har tidligere været udliciteret, men er fra og med 2020 tilbage i selskabet via nyansatte medarbejdere. Omkostninger hertil, inklusiv afsatte feriepengeforpligtelser m.m. har påvirket resultatet negativt med cirka t.kr. 300.

Implementeringen af den nye ferielov med overgangsperiode har påvirket resultatet negativt. Selv om loven giver mulighed for, at arbejdsgiveres likviditet ikke skal belastes af overgangsordningen, vil periodens resultat stadig blive påvirket negativt.

Årets udvikling og resultat er ikke tilfredsstillende.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for JBS ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

### **Skat**

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	5 år	0 %
Tekniske anlæg og maskiner	3-10 år	0-30 %

**Finansielle anlægsaktiver****Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020 kr.	2019 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>15.531.085</b>	<b>13.738</b>
1 Personaleomkostninger	-14.532.408	-11.751
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-452.699	-343
Andre driftsomkostninger	-45.897	-219
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>500.081</b>	<b>1.425</b>
Andre finansielle indtægter	120	0
Andre finansielle omkostninger	-478.452	-454
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>21.749</b>	<b>971</b>
Skat af årets resultat	-19.539	-219
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.210</b>	<b>752</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
Overført resultat	-997.790	752
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>2.210</b>	<b>752</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
AKTIVER

	2020 kr.	2019 tkr.
2 Grunde og bygninger	0	0
2 Produktionsanlæg og maskiner	1.625.945	2.015
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.625.945</b>	<b>2.015</b>
3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
Deposita	54.000	54
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>54.000</b>	<b>54</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.679.945</b>	<b>2.069</b>
Råvarer og hjælpematerialer	822.050	600
<b>Varebeholdninger</b>	<b>822.050</b>	<b>600</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.906.006	3.049
Igangværende arbejder for fremmed regning	2.236.500	2.213
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.000.204	0
Andre tilgodehavender	1.074.614	4
Periodeafgrænsningsposter	45.000	150
<b>Tilgodehavender</b>	<b>9.262.324</b>	<b>5.416</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4.000</b>	<b>4</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>10.088.374</b>	<b>6.020</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>11.768.319</b>	<b>8.089</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
PASSIVER

	2020 kr.	2019 tkr.
Virksomhedskapital	80.000	80
Overført resultat	1.109.370	2.107
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>2.189.370</b>	<b>2.187</b>
Hensættelse til udskudt skat	88.924	98
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>88.924</b>	<b>98</b>
Leasingforpligtelser	643.844	960
Anden gæld	1.172.146	349
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.815.990</b>	<b>1.309</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	427.228	435
Kreditinstitutter	1.707.312	1.833
Leverandører af varer og tjenesteydelser	830.973	174
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	2
Selskabsskat	29.220	186
Anden gæld	4.488.258	1.788
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	191.044	77
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7.674.035</b>	<b>4.495</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>9.490.025</b>	<b>5.804</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>11.768.319</b>	<b>8.089</b>
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020 kr.	2019 tkr.
Virksomhedskapital primo	80.000	80
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80</b>
Overført resultat, primo	2.107.160	1.355
Årets resultat	2.210	752
Foreslået udbytte	-1.000.000	0
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>1.109.370</b>	<b>2.107</b>
Foreslået udbytte	1.000.000	0
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>2.189.370</b>	<b>2.187</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 tkr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	32	28
Lønninger	12.656.951	10.093
Pensioner	1.388.814	1.234
Andre omkostninger til social sikring	486.643	424
	<u><u>14.532.408</u></u>	<u><u>11.751</u></u>
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner
Kostpris, primo	30.650	2.717.750
Tilgang i årets løb	0	150.000
Afgang i årets løb	0	-193.590
	<u>30.650</u>	<u>2.674.160</u>
Kostpris 31. december 2020	30.650	2.674.160
Af-/nedskrivninger, primo	-30.650	-703.209
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	107.693
Årets af-/nedskrivninger	0	-452.699
	<u>-30.650</u>	<u>-1.048.215</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2020	-30.650	-1.048.215
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>1.625.945</u></u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>1.575.960</u>
	2020 kr.	2019 tkr.
<b>3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum, primo	0	8
Afgang i årets løb	0	-8
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt</b>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>



## NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Leasingforpligtelser	1.395.366	1.071.072	427.228	0
Anden gæld	349.336	1.172.146	0	0
	<u>1.744.702</u>	<u>2.243.218</u>	<u>427.228</u>	<u>0</u>

**5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har stillet bankgarantier, i alt kr. 5.700.738 vedrørende udførelse af byggeopgaver.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2020 192.550 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Philip Erik Jelstrup

---

Som Direktør  
PID: 9208-2002-2-666320588019 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 15:45:29  
Underskrevet med NemID

## Henrik Eriksen

---

Som Revisor  
RID: 1178479232534 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 10-06-2021 kl.: 08:31:54  
Underskrevet med NemID

## Philip Erik Jelstrup

---

Som Dirigent  
PID: 9208-2002-2-666320588019 NEM ID  
Tidspunkt for underskrift: 10-06-2021 kl.: 09:38:11  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 33f92e60qUX242464072

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).