

*JD Byg Entreprise ApS
Søndergade 27
8740 Brædstrup*

CVR-nr: 35 22 69 58

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2015 - 30. september 2016

(4. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11. januar 2017


RASMUS KAMUK HANSEN
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning..... 3

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet..... 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger..... 5

Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

Anvendt regnskabspraksis..... 6

Resultatopgørelse..... 10

Balance..... 11

Noter..... 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for JD Byg Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den 11. januar 2017

Direktion

Rasmus Karhuk Hansen



Henrik Daugaard



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Til kapitalejerne af JD Byg Entreprise ApS

Vi har revideret årsregnskabet for JD Byg Entreprise ApS for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandling for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandling afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brødstrup, den 11. januar 2017

LIDEGAARD revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 27096174



Ole Madsen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet JD Byg Entreprise ApS
Søndergade 27
8740 Brædstrup

CVR-nr.: 35 22 69 58
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion Rasmus Kamuk Hansen
Henrik Daugaard

Pengeinstitut Jyske Bank
Bredgade 26
8740 Brædstrup

Revisor LIDEGAARD revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
Jernbanegade 3
8740 Brædstrup

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for JD Byg Entreprise ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udført arbejde samt tilbudsgivning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 3 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Tekniske anlæg og maskiner	2-5 år	0-50 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiell leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller hensatte forpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

	2015/16	2015
BRUTTOFORTJENESTE	5.020.808	6.307.847
2 Personaleomkostninger	-4.549.076	-4.346.472
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-224.971	-216.060
Andre driftsomkostninger.....	-15.000	0
DRIFTSRESULTAT	231.761	1.745.315
Andre finansielle indtægter	23.024	131.978
Andre finansielle omkostninger.....	-140.723	-55.639
RESULTAT FØR SKAT	114.062	1.821.654
Skat af årets resultat	-43.553	-434.992
ÅRETS RESULTAT	70.509	1.386.662
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	600.000
Overført resultat	70.509	786.662
DISPONERET I ALT	70.509	1.386.662

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016
AKTIVER

	2016	2015
Goodwill	0	31.125
Immaterielle anlægsaktiver	0	31.125
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	587.855	764.460
Materielle anlægsaktiver	587.855	764.460
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	26.658	26.658
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	57.299	133.051
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	5.067
Finansielle anlægsaktiver	83.957	164.776
ANLÆGSAKTIVER	671.812	960.361
Råvarer og hjælpematerialer	50.000	50.000
Varebeholdninger	50.000	50.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.198.250	4.685.800
Igangværende arbejder for fremmed regning	900.290	403.344
Andre tilgodehavender	30.000	200.116
Periodeafgrænsningsposter	0	4.255
Tilgodehavender	8.128.540	5.293.515
Likvide beholdninger	269.427	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	8.447.967	5.343.515
AKTIVER	9.119.779	6.303.876

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overkurs ved emission	125.000	125.000
Overført resultat	1.072.255	1.001.746
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	600.000
4 EGENKAPITAL	1.322.255	1.851.746
Hensættelse til udskudt skat.....	1.057	23.751
Andre hensatte forpligtelser	817.800	825.000
HENSATTE FORPLIGTELSER	818.857	848.751
Kreditinstitutter	269.528	493.564
5 Langfristede gældsforpligtelser	269.528	493.564
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	173.047	39.000
Kreditinstitutter	0	763.918
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	4.363.563	1.073.826
6 Selskabsskat.....	485.833	572.133
Anden gæld.....	1.437.974	632.241
Periodeafgrænsningsposter.....	36.605	28.697
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	212.117	0
Kortfristede gældsforpligtelser	6.709.139	3.109.815
GÆLDSFORPLIGTELSER	6.978.667	3.603.379
PASSIVER	9.119.779	6.303.876

7 Eventualposter mv.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

	2015/16	2015		
1 Selskabets væsentligste aktivitet				
Selskabets formål er salg og opførelse af stål- og industrihaller samt hermed beslægtede erhverv.				
2 Personaleomkostninger				
Lønninger	3.793.295	3.668.327		
Pensioner	465.598	505.320		
Andre omkostninger til social sikring	290.183	172.825		
Personaleomkostninger i alt.....	4.549.076	4.346.472		
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver				
Goodwill	31.125	62.250		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	193.846	153.810		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt.....	224.971	216.060		
4 Egenkapital	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Overkurs ved emission	125.000	0	0	125.000
Overført resultat.....	1.001.746	0	70.509	1.072.255
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	600.000	-600.000	0	0
	1.851.746	-600.000	70.509	1.322.255

Kapitalen er fordelt på 250 stk. anparter á nom. kr. 500 i alt kr. 125.000

NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser				
Kreditinstitutter.....	532.564	442.575	173.047	0
	<u>532.564</u>	<u>442.575</u>	<u>173.047</u>	<u>0</u>

	2016	2015
6 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo.....	572.133	150.847
Skat af årets resultat	64.547	421.286
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-150.847	0
Selskabsskat i alt	<u>485.833</u>	<u>572.133</u>

**7 Eventualposter mv.
Eventualaktiver**

Intet

Eventuelforpligtelser

Lejekontrakt:

Der er ingået lejekontrakt for så vidt angår selskabets domiciladresse hvor den maksimale forpligtelse andrager kr. 23.230

Garantiforpligtelser:

Som garanti for indgåede entreprisekontrakter er tegnet bankgarantier for kr. 783.119.

Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.

Verserende retssager:

Der er pt ingen verserende retssager.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i JD-koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

NOTER

	2016	2015
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for engagement med pengeinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:		
	Nominelt beløb af pant	Bogført værdi af pantsatte aktiver
Skadesløsbreve i virksomhedspant for kr.	1.000.000	7.222.186
Virksomhedspant omfatter: Simple fordringer/varedebitorer Lagerbeholdning Driftsinventar/materiel		