



**Better Energy Soltos P/ S  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro**

**Årsrapport**

**2019**

**7. regnskabsår**

**for perioden  
1. januar 2019 til 31. december 2019**

**CVR-nr. 35 22 52 93**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2020

---

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Ledelsesberetning .....	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter til årsrapporten .....	11

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet:** Better Energy Soltos P/S  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro

CVR nr.: 35 22 52 93

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 1. april 2013

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

**Direktion:** John Fly Sørensen

**Bestyrelse:** Niels Murmann  
Ricki Korsholm  
John Fly Sørensen

**Komplementar:** Eurowind Komplementar ApS  
Mariagervej 58B  
9500 Hobro

**Pengeinstitut:** Sparekasse Krefeld  
Ostwall 155  
47798 Krefeld

**Valuta:** Rapporten er aflagt i hele EUR

# Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Better Energy Soltos P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.19 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 16. marts 2020

Bestyrelse:

---

Niels Murmann

---

Ricki Korsholm

---

John Fly Sørensen

# Ledelsesberetning

---

## **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af solprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

## **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat af den primære drift anses for tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Better Energy Soltos P/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis ændres for årsregnskab 2019, idet tidligere års regnskab er aflagt ved indregning af resultatandel af tilknyttede virksomheder, mens tilknyttet virksomhed i indeværende regnskab er fuldt konsolideret for så vidt angår både indtægter, udgifter samt tilgodehavender og gæld.

## Generelt om indregning eller måling

Selskabet ejer BE Soltos 1 UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG. Dette KG regnskab er fuldt konsolideret med Better Energy Soltos P/S. Der foreligger selvstændigt regnskab for BE Soltos 1 UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Solcelleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i solcelleanlæggets idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Solcelleanlæg	30 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.850 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

# Resultatopgørelse

Note	2019	2018
	EUR	EUR
	<b>122.870</b>	<b>129.919</b>
	51.540	49.479
	<b>71.330</b>	<b>80.440</b>
	0	9
	34.610	37.817
	<b>36.720</b>	<b>42.632</b>
1	-3.002	4.266
	<b>39.722</b>	<b>38.366</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
	39.722	38.366
	<b>39.722</b>	<b>38.366</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	39.722	38.366
	<b>39.722</b>	<b>38.366</b>



## Balance

Note		31.12.19	31.12.18
		EUR	EUR
<b>Aktiver</b>			
2	Solcelleanlæg	1.185.425	1.236.965
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.185.425</b>	<b>1.236.965</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.185.425</b>	<b>1.236.965</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	382	3.952
	Andre tilgodehavender	8.935	8.350
	Periodeafgrænsningsposter	92.820	99.960
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>102.137</b>	<b>112.262</b>
	Likvide beholdninger	50.136	36.241
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>50.136</b>	<b>36.241</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>152.273</b>	<b>148.503</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.337.698</b>	<b>1.385.468</b>

## Balance

Note	31.12.19	31.12.18
	EUR	EUR
<b>Passiver</b>		
Kontant stamkapital	379.197	379.197
Overført resultat	83.742	44.020
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>462.939</b>	<b>423.217</b>
3 Gæld til pengeinstitutter, langfristet	758.343	852.144
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>758.343</b>	<b>852.144</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	93.801	90.309
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.266	13.040
Selskabsskat	0	3.002
Anden gæld	349	3.756
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>116.416</b>	<b>110.107</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>874.759</b>	<b>962.251</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.337.698</b>	<b>1.385.468</b>
4 Sikkerhedsstillelser		
5 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Udlodning/ hævninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.19	1.141	-762	0	0	44	423
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	40	40
<b>Egenkapital, pr. 31.12.19</b>	<b>1.141</b>	<b>-762</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>84</b>	<b>463</b>

# Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
		EUR	EUR
	Skat af årets resultat	0	3.002
	Regulering af tidligere års skat	-3.002	1.264
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-3.002</b>	<b>4.266</b>
<b>2</b>	<b>Solcelleanlæg</b>	<b>31.12.19</b>	<b>31.12.18</b>
		EUR	EUR
	Kostpris primo	1.622.855	1.622.855
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>1.622.855</b>	<b>1.622.855</b>
	Af-/nedskrivninger, primo	-385.890	-336.411
	Årets af-/nedskrivninger	-51.540	-49.479
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-437.430</b>	<b>-385.890</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>1.185.425</b>	<b>1.236.965</b>
<b>3</b>	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet</b>	<b>31.12.19</b>	<b>31.12.18</b>
		EUR	EUR
	Gæld til pengeinstitutter	852.144	942.453
	Overført til kortfristet gæld	-93.801	-90.309
	<b>Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt</b>	<b>758.343</b>	<b>852.144</b>
	Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år	345.437	454.610

## 4 Sikkerhedsstillelser

Gæld til tysk kreditinstitut er sikret ved pant i solcelleanlæg samt indtægter fra salg af el.  
Indestående på sikringskonti i Tyskland er stillet til sikkerhed for den tyske projektfianisering.

## 5 Eventualforpligtelser/ kontraktlige forpligtelser

Selskabet har en forpligtelse til at reetablere området ved udløbet af lejeaftalerne. Forpligtelsen er indregnet til EUR 0, idet det vurderes, at der ikke vil være nævneværdige omkostninger til oprydning mv.

Selskabet har indgået aftaler omkring tagleje på årligt EUR 7.140.

Selskabet har indgået en serviceaftale MSAB Service GmbH & Co. KG. Denne aftale indeholder teknisk driftsledelse. Aftalen er opsagt med virkning pr. 31.12.2019.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Eurowind Asset Management A/S. Denne aftale indeholder administration. Aftalen kan opsiges med 6 måneders varsel til udgangen af et kalenderår. Det årlige vederlag for administration udgør EUR 4.300. Aftalen erstattes pr. 01.01.2020. Denne nye aftale indeholder både administration og teknisk driftsledelse. Det årlige vederlag udgør EUR 11.980, som indekseres årligt fra 01.01.2021.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## John Fly Sørensen

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: Better Energy Soltos P/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-666815946758

IP: 185.17.xxx.xxx

2020-03-23 15:59:12Z

NEM ID 

## Ricki Korsholm

Bestyrelsesmedlem for k/s

På vegne af: Better Energy Soltos P/S

Serienummer: PID:9802-2002-2-461753414575

IP: 31.193.xxx.xxx

2020-03-27 11:45:22Z

NEM ID 

## Niels Murmann

Bestyrelsesformand for k/s

På vegne af: Better Energy Soltos P/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-398138753058

IP: 213.32.xxx.xxx

2020-03-29 18:06:29Z

NEM ID 

## Henrik Bøker Nielsen

Dirigent for k/s generalforsamling

På vegne af: Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-484694614669

IP: 87.57.xxx.xxx

2020-03-29 18:12:13Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EYNCL-QGWWP-Y6T4E-OB7H3-38EOL-FC2X4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>