



TALKOMPAGNIET

STATSAUTORISERET REVISIONSVIRKSOMHED

Nørskov Holding Grenaa ApS

Nellikevej 46, 8500 Grenaa

CVR-nr.: 35 22 51 61

Årsrapport for 2015/16

(1. juli 2015 - 30. juni 2016)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 22 / 11 2016.

Henning Nørskov, dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2015 – 30. juni 2016	
Anvendt regnskabspraksis	7 – 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 – 12
Noter	13 – 14

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Nørskov Holding Grenaa ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 22. november 2016

Direktion:



Henning Nørskov

Den uafhængige revisors påtegning

Til den daglige ledelse i Nørskov Holding Grenaa ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Nørskov Holding Grenaa ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere specifikationer i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af specifikationerne, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille specifikationerne. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om hvorvidt specifikationerne er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 22. november 2016

Talkompagniet

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed, Cvr-nr. 33534841



Martin Just Nielsen
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nørskov Holding Grenaa ApS
Nelliikevej 46
8500 Grenaa
CVR-nr.: 35 22 51 61
Stiftet: 1. april 2013
Hjemsted: Norddjur kommune
Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Tilknyttede virksomheder

Ejendomme & Byg ApS
Nelliikevej 46
8500 Grenaa
Ejerandel: 100%

Direktion

Henning Nørskov

Revisor

Talkompagniet
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
Nytov 3
8500 Grenaa

Ledelsesberetning

Væsnetligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i fast ejendom og værdipapirer, herunder at fungere som holdingselskab for hel eller delvist ejede datterselskaber og dermed beslægtet

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Nørskov Holding Grenaa ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheder, hvorfor selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Den samlede aktuelle skat opkræves i modervirksomheden og dattervirksomheden refunderer/får refunderet af modervirksomheden sin andel af den aktuelle skat. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. I tilgodehavender fra associerede virksomheder indregnes udbytte fra dattervirksomheder, der forventes deklareret for regnskabsåret.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der afsættes ikke udskudt skat på kapitalandele i tilknyttede virksomheder og den goodwill der knytter sig hertil.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

Noter	2015/16	2014/15
Andre eksterne omkostninger	-5.538	-4.239
Resultat før finansielle poster	-5.538	-4.239
Resultat af kapitalandele fra tilknyttede virksomheder	117.041	28.521
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.395	0
Finansielle omkostninger	-2.147	-3.818
Resultat før skat	110.752	20.464
1 Skat af årets resultat	1.384	1.641
Årets resultat	112.136	22.105
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	45.095	-6.416
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	17.041	28.521
Udbytte for regnskabsåret	50.000	0
Disponeret i alt	112.136	22.105

Balance

Noter	30/6 2016	30/6 2015
Kapitalandel i tilknyttede virksomheder	259.837	142.796
2 Finansielle anlægsaktiver i alt	259.837	142.796
Anlægsaktiver i alt	259.837	142.796
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	45.253	53.295
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder	13.544	0
Udskudt skatteaktiv	0	3.694
Tilgodehavende i alt	58.796	56.989
Likvide beholdninger	3.929	33
Omsætningsaktiver i alt	62.725	57.022
Aktiver i alt	322.562	199.818

Balance

Noter	30/6 2016	30/6 2015
Anpartskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	79.837	62.796
Overført resultat	25.701	-19.394
Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.000	0
3 Egenkapital i alt	235.538	123.402
1 Selskabsskat	8.466	0
Anden gæld	78.558	76.416
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	87.024	76.416
Gældsforpligtelser i alt	87.024	76.416
Passiver i alt	322.562	199.818
4 Eventualforpligtelser og sikkerheder		

Noter

	2015/16	2014/15
1. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-5.078	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
Regulering af udskudt skat	3.694	-1.641
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	-1.384	-1.641
	<hr/>	<hr/>
Skyldig skat for 2015/16	-5.078	0
Skyldig skat vedr. sambeskattede selskaber for 2016/17	13.544	
Betalt acontoskat	0	0
	<hr/>	<hr/>
Skyldig selskabsskat	8.466	0
	<hr/>	<hr/>

2. Finansielle anlægsaktiver

	Ejendomme & Byg ApS
Kostpris pr. 30/6 2015	80.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
	<hr/>
Kostpris pr. 30/6 2016	80.000
	<hr/>
Opskrivninger pr. 30/6 2015	62.796
Årets opskrivning	117.041
	<hr/>
Opskrivninger pr. 30/6 2016	179.837
	<hr/>
Nedskrivninger pr. 30/6 2015	0
Årets nedskrivning	0
	<hr/>
Nedskrivninger pr. 30/6 2016	0
	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30/6 2016	259.837
	<hr/>

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabs- mæssig værdi hos moderselskab
Ejendomme & Byg ApS	259.837	117.041	100,00%	259.837

Noter**3. Egenkapital**

	Anparts- kapital	Reserve for nettoop- skrivning	Overført resultat	Forslag til udbytte
Saldo pr. 30/6 2015	80.000	62.796	-19.394	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Overført overskud	0	0	45.095	0
Årets henlæggelse	0	17.041	0	0
Forslag til udbytte	0	0	0	50.000
Saldo pr. 30/6 2016	80.000	79.837	25.701	50.000

4. Eventualforpligtelser og sikkerheder

Ingen.