



**TOGT Byg ApS**  
**CVR-nr. 35212787**  
**Kottesgade 13**  
**5000 Odense C**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26.02.2016

**Dirigent**

---

Navn: Mogens Tveskov

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors reviewerklæring	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	7
Balance pr. 31.12.2015	8
Egenkapitalopgørelse for 2015	10
Noter	11

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

TOGT Byg ApS  
Kottesgade 13  
5000 Odense C

CVR-nr.: 35212787

Stiftet: 01.04.2013

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Mogens Tveskov

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for TOGT Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.01.2015 - 31.12.2015 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 26.02.2016

### Direktion

Mogens Tveskov

## Den uafhængige revisors reviewerklæring

### Til kapitalejerne i TOGT Byg ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for TOGT Byg ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 26.02.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Per Therkelsen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er byggevirksomhed, projektudvikling, handel med fast ejendom samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør (379) t.kr. mod 2.253 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør (201) t.kr. mod 1.562 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet er involveret i en retstvist. Der henvises til note 1 for yderligere beskrivelse heraf.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Salg af grunde og bygninger indgår i nettoomsætningen, når der er indgået en endelig aftale og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger vil tilflyde selskabet.

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter kontorholdsomkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder**

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder**

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(378.965)</b>	<b>2.253.259</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		116.039	37.301
Andre finansielle indtægter		1	0
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		<u>0</u>	<u>(221.797)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(262.925)</b>	<b>2.068.763</b>
Skat af ordinært resultat		<u>61.781</u>	<u>(506.831)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(201.144)</u></b>	<b><u>1.561.932</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(201.144)</u>	<u>1.561.932</u>
		<b><u>(201.144)</u></b>	<b><u>1.561.932</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		310.563	460.563
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.457.201	2.603.847
Andre tilgodehavender		98.775	0
Tilgodehavende selskabsskat		61.781	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>1.928.320</b></u>	<u><b>3.064.410</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>157</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>1.928.320</b></u>	<u><b>3.064.567</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><u><b>1.928.320</b></u></u>	<u><u><b>3.064.567</b></u></u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		<u>1.837.520</u>	<u>2.038.664</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.917.520</u></b>	<b><u>2.118.664</u></b>
Skyldig selskabsskat		0	506.831
Anden gæld		<u>10.800</u>	<u>439.072</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>10.800</u></b>	<b><u>945.903</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>10.800</u></b>	<b><u>945.903</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u><u>1.928.320</u></u></b>	<b><u><u>3.064.567</u></u></b>
Eventualforpligtelser	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	80.000	2.038.664	2.118.664
Årets resultat	0	(201.144)	(201.144)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>1.837.520</b>	<b>1.917.520</b>

## Noter

### 1. Eventualforpligtelser

Selskabet er stævnet af kunde, som påstår mangel ved leverancer i tidligere år. De påståede mangler kan ikke opgøres beløbsmæssigt, men kunden har indtil videre tilbageholdt betaling på i alt 311 t.kr., som er opført som tilgodehavende pr. 31. december 2015.

Ledelsen og advokaten i TOGT Byg ApS forventer at vinde sagen, hvorfor tilgodehavendet ikke er nedskrevet, og der ikke er hensat til tab i den anlagte sag.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med TOGT ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskabet for den samlede skat.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 2. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen kendte sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.