

---

# ***LT HOLDING 2013 ApS***

Roskildevej 18, 4622 Havdrup

Årsrapport for  
1. oktober 2022 - 30. september 2023

---

CVR-nr. 35 21 13 30

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 15/4 2024

Lars Engelbrekt  
Pedersen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	7
Balance 30. september	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsregnskabet	11

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for LT HOLDING 2013 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Havdrup, den 15. april 2024

**Direktion**

Lars Engelbrekt Pedersen  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i LT HOLDING 2013 ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for LT HOLDING 2013 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ringsted, den 15. april 2024

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Kenneth Østergaard  
statsautoriseret revisor  
mne47262

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	LT HOLDING 2013 ApS Roskildevej 18 4622 Havdrup  CVR-nr: 35 21 13 30 Regnskabsperiode: 1. oktober 2022 - 30. september 2023 Hjemstedskommune: Solrød
<b>Direktion</b>	Lars Engelbrekt Pedersen
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at drive virksomhed som holdingselskab samt udlejning af ejendomme.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på DKK 6.049.786, og selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en positiv egenkapital på DKK 44.353.709.

Årets underskud er relateret til ejerandele i selskabet LT Gruppen A/S. Selskabet har realiseret et underskud i 2022/23 som følge af et enkeltstående ekstraordinært tab. Selskabet har betydelig indtjening og god udvikling i den ordinære drift, hvorfor ledelsen forventer overskud i 2023/24.

## Kapitalberedskabet

Ledelsen vurderer at selskabets kapitalberedskab er tilstrækkeligt til at kunne indfri nuværende og fremtidige forpligtelser i takt med at de forfalder.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 1. oktober 2022 - 30. september 2023

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>718.490</b>	<b>1.409.241</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-142.522	-166.777
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>575.968</b>	<b>1.242.464</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	25.948.902
Indtægter af kapitalinteresser		-5.550.719	3.981.417
Finansielle indtægter		4.058	1.711.506
Finansielle omkostninger	2	-1.043.203	-958.723
<b>Resultat før skat</b>		<b>-6.013.896</b>	<b>31.925.566</b>
Skat af årets resultat	3	-35.890	-71.695
<b>Årets resultat</b>		<b>-6.049.786</b>	<b>31.853.871</b>

### Resultatdisponering

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	61.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-5.550.719	-2.118.082
Overført resultat	-560.067	33.971.953
	<b>-6.049.786</b>	<b>31.853.871</b>

# Balance 30. september 2023

## Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		27.552.138	22.913.172
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		49.511	143.086
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>27.601.649</b>	<b>23.056.258</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	0	242.471
Kapitalinteresser	5	27.331.980	17.294.494
Andre tilgodehavender		8.504.500	22.902.169
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>35.836.480</b>	<b>40.439.134</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>63.438.129</b>	<b>63.495.392</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.723	34.235
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		2.338.150	1.876.428
Andre tilgodehavender		468.576	234.929
Udskudt skatteaktiv		0	35.890
Selskabsskat		248.093	230.460
Periodeafgrænsningsposter		0	3.872
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.071.542</b>	<b>2.415.814</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>264.864</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.336.406</b>	<b>2.415.814</b>
<b>Aktiver</b>		<b>66.774.535</b>	<b>65.911.206</b>

## Balance 30. september 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.299.252	4.137.911
Overført resultat		41.913.457	42.473.524
Foreslået udbytte for regnskabsåret		61.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>44.353.709</b>	<b>46.691.435</b>
Gæld til realkreditinstitutter		10.426.234	8.091.770
Kreditinstitutter		422.444	232.147
Anden gæld		792.537	890.262
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6</b>	<b>11.641.215</b>	<b>9.214.179</b>
Gæld til realkreditinstitutter	6	642.215	537.000
Kreditinstitutter	6	7.688.381	3.356.213
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.378.343	989.087
Gæld til kapitalinteresser		0	4.743.768
Anden gæld	6	70.672	355.574
Periodeafgrænsningsposter		1.000.000	23.950
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.779.611</b>	<b>10.005.592</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>22.420.826</b>	<b>19.219.771</b>
<b>Passiver</b>		<b>66.774.535</b>	<b>65.911.206</b>
Medarbejderforhold	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	80.000	4.137.911	42.473.524	0	46.691.435
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	3.712.060	0	0	3.712.060
Årets resultat	0	-5.550.719	-560.067	61.000	-6.049.786
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>80.000</b>	<b>2.299.252</b>	<b>41.913.457</b>	<b>61.000</b>	<b>44.353.709</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	36.048
Andre finansielle omkostninger	<u>1.043.203</u>	<u>922.675</u>
	<u><b>1.043.203</b></u>	<u><b>958.723</b></u>
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	110.665
Årets udskudte skat	35.890	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>0</u>	<u>-38.970</u>
	<u><b>35.890</b></u>	<u><b>71.695</b></u>

## Noter til årsregnskabet

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>4. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober	40.720	630.488
Tilgang i årets løb	0	30.000.000
Afgang i årets løb	0	-99.999
Overførsler	-40.720	-30.489.769
Kostpris 30. september	<u>0</u>	<u>40.720</u>
Værdireguleringer 1. oktober	201.751	4.332.907
Årets afgang	0	-3.576.776
Årets resultat	0	42.071
Modtagne udbytter	0	-596.451
Overførsler	-201.751	0
Værdireguleringer 30. september	<u>0</u>	<u>201.751</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>0</u>	<u>242.471</u>

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>5. Kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. oktober	13.358.334	53.500
Tilgang i årets løb	16.634.158	0
Afgang i årets løb	-5.000.484	-56.695.166
Overførsler	40.720	70.000.000
Kostpris 30. september	<u>25.032.728</u>	<u>13.358.334</u>
Værdireguleringer 1. oktober	3.936.160	2.519.538
Ændring af regnskabspraksis	3.592.060	0
Årets afgang	0	-2.564.795
Årets resultat	-2.590.068	2.560.172
Årets opskrivninger, netto	120.000	0
Andre reguleringer	-2.960.651	1.421.245
Overførsler	201.751	0
Værdireguleringer 30. september	<u>2.299.252</u>	<u>3.936.160</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>27.331.980</u>	<u>17.294.494</u>

# Noter til årsregnskabet

## 6. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	8.318.220	5.943.770
Mellem 1 og 5 år	<u>2.108.014</u>	<u>2.148.000</u>
Langfristet del	10.426.234	8.091.770
Inden for 1 år	<u>642.215</u>	<u>537.000</u>
	<b><u>11.068.449</u></b>	<b><u>8.628.770</u></b>
<b>Kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	0	198.547
Mellem 1 og 5 år	<u>422.444</u>	<u>33.600</u>
Langfristet del	<u>422.444</u>	<u>232.147</u>
Inden for 1 år	0	3.356.213
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>7.688.381</u>	<u>0</u>
Kortfristet del	<u>7.688.381</u>	<u>3.356.213</u>
	<b><u>8.110.825</u></b>	<b><u>3.588.360</u></b>
<b>Anden gæld</b>		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	<u>792.537</u>	<u>890.262</u>
Langfristet del	792.537	890.262
Inden for 1 år	0	0
Øvrig kortfristet gæld	<u>70.672</u>	<u>355.574</u>
	<b><u>863.209</u></b>	<b><u>1.245.836</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK
<b>7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Realkreditpantebreve med sikkerhed i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	24.579.425	22.913.172
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 14.722, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	18.683.913	22.913.172
<b>Andre eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har stillet selvskyldnerkaution til sikkerhed for kapitalinteressers mellemværender med pengeinstitut. Den samlede bankgæld udgør pr. statusdagen TDKK 36.034.		



# Noter til årsregnskabet

## 8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LT HOLDING 2013 ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning ved udlejning af ejendom indregnes for den periode det vedrører.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger 50 år

Produktionsanlæg og maskiner 3 - 8 år

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Bygninger 80 %

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalinteresser" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og kapitalinteresserne.

Dattervirksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter udlån.

# Noter til årsregnskabet

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.