

# **Chr. Jantzen Holding ApS (Under tvangsopløsning)**

Karlslundvej 14, 8330 Beder

CVR-nr. 35 21 09 46

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. februar 2023

Dirigent:

.....  
Christian Jantzen

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Chr. Jantzen Holding ApS (Under tvangsopløsning) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beder, den 23. februar 2023

Direktion:

.....  
Christian Jantzen

.....  
Erik Jantzen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Chr. Jantzen Holding ApS (Under tvangsopløsning)

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Chr. Jantzen Holding ApS (Under tvangsopløsning) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### *Overtrædelse af årsregnskabslovens bestemmelser om indsendelse af årsrapport*

Selskabet har ikke overholdt fristen for indsendelse af årsrapport for 2021. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Aarhus, den 23. februar 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurshou  
statsaut. revisor  
mne34502

Tobias Oppermann  
statsaut. revisor  
mne46362

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Chr. Jantzen Holding ApS (Under tvangsopløsning)
Adresse, postnr., by	Karlslundvej 14, 8330 Beder
CVR-nr.	35 21 09 46
Stiftet	25. marts 2013
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Christian Jantzen Erik Jantzen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab, herunder eje, besidde og investere i kapitalandele i andre selskaber samt enhver virksomhed, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

#### Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

I regnskabsåret er det konstateret, at der under egenkapitalen ikke har været indregnet en reserve til nettoopskrivning efter indre værdis metode i 2020. Fejlen har medført, at virksomhedens frie reserver tidligere regnskabsår er indregnet med for høje beløb, og årsregnskabet for 2020 ikke gav et retvisende billede. Fejlen er derfor korrigeret som en væsentlig fejl ved tilretning af sammenligningstal og primo-egenkapital i indeværende regnskab. Korrektionen har medført, at overført resultat for 2020 er påvirket negativt med 2.874.132 kr. og reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode for 2020 er påvirket positivt med kr. 2.874.132. Samlet er balancesummen og egenkapitalen netto uændret.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 23.192.194 kr. mod et overskud på 5.545.375 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 34.724.358 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020 (Ikke revideret)
	<b>Bruttofortjeneste/bruttotab</b>	-20.000	0
2	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-20.000	0
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.939.953
	Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	18.661.905	0
	Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	4.744.699	3.778.612
3	Finansielle omkostninger	-194.410	-173.190
	<b>Årets resultat</b>	<b>23.192.194</b>	<b>5.545.375</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	18.861.905	1.939.953
	Overført resultat	4.330.289	3.605.422
		<b>23.192.194</b>	<b>5.545.375</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2021	2020 (Ikke revideret)
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	12.114.159
	Kapitalandele i kapitalinteresser	30.976.064	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	13.837.386	9.104.487
		<u>44.813.450</u>	<u>21.218.646</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>44.813.450</u>	<u>21.218.646</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Likvide beholdninger	30.906	19.398
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>30.906</u>	<u>19.398</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>44.844.356</u></u>	<u><u>21.238.044</u></u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2021	2020 (Ikke revideret)
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Anpartskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	21.736.037	2.874.132
	Overført resultat	12.908.321	8.578.032
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>34.724.358</u>	<u>11.532.164</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	9.899.998	9.705.880
		<u>9.899.998</u>	<u>9.705.880</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	200.000	0
		<u>220.000</u>	<u>0</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>10.119.998</u>	<u>9.705.880</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>44.844.356</u></u>	<u><u>21.238.044</u></u>

1 Anvendt regnskabspraksis

7 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettopskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	934.179	4.972.610	5.986.789
Overført via resultatdisponering	0	1.939.953	3.605.422	5.545.375
<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	<b>80.000</b>	<b>2.874.132</b>	<b>8.578.032</b>	<b>11.532.164</b>
Overført via resultatdisponering	0	18.861.905	4.330.289	23.192.194
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>80.000</b>	<b>21.736.037</b>	<b>12.908.321</b>	<b>34.724.358</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Chr. Jantzen Holding ApS (Under tvangsopløsning) for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens præcisering i maj 2021 er regnskabsposter vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder omdøbt til kapitalandele i kapitalinteresser, idet posterne skal have denne betegnelse, når virksomheden alene besidder kapitalandele i associerede virksomheder.

#### Væsentlige fejl

I regnskabsåret er det konstateret, at der under egenkapitalen ikke har været indregnet en reserve til nettoopskrivning efter indre værdis metode, som påvirker virksomhedens tidligere aflagte årsrapporter. Fejlen har medført, at virksomhedens frie reserver tidligere regnskabsår er indregnet med for høje beløb, og årsregnskabet for 2020 ikke gav et retvisende billede. Fejlen er derfor korrigeret som en væsentlig fejl ved tilretning af sammenligningstal og primoegenkapital i indeværende regnskab. Korrektionen har medført, at overført resultat for 2020 er påvirket negativt med 2.874.132 kr. og reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode for 2020 er påvirket positivt med kr. 2.874.132. Samlet er balancesummen og egenkapitalen netto uændret. Der henvises endvidere til omtalen i ledelsesberetningen.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

##### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i tilknyttede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer.

##### Resultat af andre kapitalandele, der er anlægsaktiver

Kapitalandele i porteføljeinvesteringer indregnes til dagsværdi. Årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen efter lovens hovedregel i § 37, stk. 1.

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele indregnes til dagsværdi med løbende værdiregulering over resultatopgørelsen, jf. reglerne i årsregnskabslovens § 37. Fastsættelsen af dagsværdien foretages med udgangspunkt i kapitalandelens indre værdi. Indre værdi i andre kapitalandele vurderes at være udtryk for dagsværdien af kapitalandelene, idet kapitalandelens aktiver er målt til dagsværdi.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personalemkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	2021	2020
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	194.410	173.190
	<u>194.410</u>	<u>173.190</u>

#### 4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirksomhe der	Kapitalandele i kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. januar 2021	9.240.027	0	77.108	9.317.135
Tilgange	0	200.000	0	200.000
Overført	-9.240.027	9.240.027	0	0
Kostpris 31. december 2021	<u>0</u>	<u>9.440.027</u>	<u>77.108</u>	<u>9.517.135</u>
Værdireguleringer				
1. januar 2021	2.874.132	0	9.027.379	11.901.511
Årets opskrivninger	0	20.122.619	4.744.699	24.867.318
Tilbageførsel af opskrivninger tidligere år	0	-1.260.714	-11.800	-1.272.514
Nedskrivning	0	-200.000	0	-200.000
Overførsel	-2.874.132	2.874.132	0	0
Værdireguleringer				
31. december 2021	<u>0</u>	<u>21.536.037</u>	<u>13.760.278</u>	<u>35.296.315</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u>0</u>	<u>30.976.064</u>	<u>13.837.386</u>	<u>44.813.450</u>
Dagsværdi 31. december 2021			<u>13.837.386</u>	

Navn		Ejerandel		Egenkapital kr.	Resultat kr.
<b>Kapitalinteresser</b>					
Futuristic.vc	ApS	Beder	49,00 %	63.216.458	41.066.570
Jantzen Renewables	ApS	Beder	20,00 %	-449.670	-1.449.670

#### 5 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Afledte finansielle instrumenter og oplysninger om dagsværdier

##### *Dagsværdioplysninger*

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.	<u>Andre værdipapirer og kapitalandele</u>
Dagsværdi, ultimo	13.837.386
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	4.744.699
Dagsværdiniveau	3

Kapitalandele i porteføljeinvesteringer under finansielle anlægsaktiver måles til dagsværdi.

Kapitalandele i porteføljeinvesteringer udgøres af kapitalandele i Jantzen Properties ApS.

Kapitalandelene værdiansættes efter niveau 3 i dagsværdihierarkiet.

Kapitalandelene i Jantzen Properties ApS er værdiansat baseret på kapitalandelenes indre værdi. Indre værdi i Jantzen Properties ApS vurderes at være udtryk for dagsværdien, idet Jantzen Properties ApS aktiver er målt til dagsværdi.

#### 7 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2021.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Christian Jantzen

Direktør

På vegne af: Chr. Jantzen Holding ApS (Under tvangso...

Serienummer: 771a2ec6-d989-4dd2-b0ba-a17ce51cc8eb

IP: 80.169.xxx.xxx

2023-02-23 14:51:57 UTC



## Christian Jantzen

Dirigent

På vegne af: Chr. Jantzen Holding ApS (Under tvangso...

Serienummer: 771a2ec6-d989-4dd2-b0ba-a17ce51cc8eb

IP: 80.169.xxx.xxx

2023-02-23 14:51:57 UTC



## Erik Jantzen

Direktør

På vegne af: Chr. Jantzen Holding ApS (Under tvangso...

Serienummer: c56619c0-d514-4c10-b279-010446497a5b

IP: 87.104.xxx.xxx

2023-02-23 14:52:42 UTC



## Peter Ulrik Faurshou

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:78371490

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-02-23 14:58:43 UTC



## Tobias Oppermann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:40520270

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-02-23 15:01:13 UTC



Penneo dokumentnøgle: T07BU-GCCNB-BLTF3-MLPQ4-050YN-VET2V

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>