

**PEITER 2013 APS**

**SANDHOLM 57, 9900 FREDERIKSHAVN**

**ÅRSRAPPORT**

**1. SEPTEMBER 2015 - 31. AUGUST 2016**

**3. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. februar 2017

---

Kim Hessellund

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. september 2015 - 31. august 2016</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Peiter 2013 ApS Sandholm 57 9900 Frederikshavn  CVR-nr.: 35 20 86 07 Stiftet: 27. marts 2013 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. september 2015 - 31. august 2016
<b>Direktion</b>	Kim Petersen Hessellund
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89, Box 712 9900 Frederikshavn
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank Jernbanegade 4-8 9900 Frederikshavn
<b>Advokat</b>	HjulmandKaptain Advokatpartnerselskab Havnepladsen 7 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. september 2015 - 31. august 2016 for Peiter 2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2015 - 31. august 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 13. februar 2017

Direktion:

---

Kim Petersen Hessellund

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejerne i Peiter 2013 ApS*

#### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Peiter 2013 ApS for regnskabsåret 1. september 2015 - 31. august 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

##### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

##### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

##### **Konklusion**

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2015 - 31. august 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikshavn, den 13. februar 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er butiksdrift samt anden dermed, efter direktionens skøn, beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Ledelsen forventer positivt resultat for 2016/17.

**RESULTATOPGØRELSE 1. SEPTEMBER - 31. AUGUST**

	<b>Note</b>	<b>2015/16</b> kr.	<b>2014/15</b> kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>11.823.743</b>	<b>9.125.846</b>
Personaleomkostninger.....	1	-4.079.746	-4.358.722
Af- og nedskrivninger.....		-203.380	-127.970
Andre driftsomkostninger.....		-79.334	-87.494
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>7.461.283</b>	<b>4.551.660</b>
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		0	125.249
Andre finansielle indtægter.....		104.519	53.582
Andre finansielle omkostninger.....		-71.348	-118.976
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>7.494.454</b>	<b>4.611.515</b>
Skat af årets resultat.....	2	-1.654.888	-1.063.351
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>5.839.566</b>	<b>3.548.164</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		206.800	300.000
Overført resultat.....		5.632.766	3.248.164
<b>I ALT</b> .....		<b>5.839.566</b>	<b>3.548.164</b>



## BALANCE 31. AUGUST

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		64.546	126.932
Indretning af lejede lokaler.....		95.426	132.727
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>159.972</b>	<b>259.659</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		17.000	17.000
Andre værdipapirer.....		63.793	161.226
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		316.333	316.333
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		354.404	254.285
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>751.530</b>	<b>748.844</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>911.502</b>	<b>1.008.503</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		8.030.178	4.747.870
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>8.030.178</b>	<b>4.747.870</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		629.039	3.274.314
Udskudte skatteaktiver.....		1.492	0
Andre tilgodehavender.....		2.926.887	2.204.436
Periodeafgrænsningsposter.....		91.982	80.328
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>3.649.400</b>	<b>5.559.078</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>3.757.647</b>	<b>1.851.703</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>15.437.225</b>	<b>12.158.651</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>16.348.727</b>	<b>13.167.154</b>

## BALANCE 31. AUGUST

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Anpartskapital.....		80.000	80.000
Overført overskud.....		10.639.352	5.006.587
Forslag til udbytte.....		206.800	300.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>10.926.152</b>	<b>5.386.587</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		0	5.456
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE.....</b>		<b>0</b>	<b>5.456</b>
Selskabsskat.....		1.490.836	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	1.490.836	0
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	0	558.682
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.791.581	3.785.865
Selskabsskat.....		590.399	1.285.903
Anden gæld.....		1.549.759	2.144.661
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.931.739</b>	<b>7.775.111</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>5.422.575</b>	<b>7.775.111</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>16.348.727</b>	<b>13.167.154</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 11 (2014/15: 10)			
Løn og gager .....	3.166.203	3.406.080	
Pensioner .....	547.403	492.966	
Omkostninger til social sikring .....	85.137	101.206	
Andre personaleomkostninger .....	281.003	358.470	
	<b>4.079.746</b>	<b>4.358.722</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	1.661.836	1.069.885	
Regulering af udskudt skat .....	-6.948	-6.534	
	<b>1.654.888</b>	<b>1.063.351</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. september 2015 .....	238.702	186.508	
Kostpris 31. august 2016 .....	<b>238.702</b>	<b>186.508</b>	
Af- og nedskrivninger 1. september 2015 .....	111.770	53.781	
Årets afskrivninger .....	62.386	37.301	
Af- og nedskrivninger 31. august 2016 .....	<b>174.156</b>	<b>91.082</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. august 2016 .....	<b>64.546</b>	<b>95.426</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. september 2015 .....	17.000	161.226	
Afgang .....	0	-97.433	
Kostpris 31. august 2016 .....	<b>17.000</b>	<b>63.793</b>	
Regnskabsmæssig værdi 31. august 2016 .....	<b>17.000</b>	<b>63.793</b>	

## NOTER

	Note
Finansielle anlægsaktiver (fortsat)	4

	Tilgodehavende i associerede virksomheder	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. september 2015.....	316.333	254.285
Tilgang.....	0	100.119
Kostpris 31. august 2016.....	316.333	354.404
Regnskabsmæssig værdi 31. august 2016.....	316.333	354.404

Egenkapital	5
-------------	---

	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. september 2015.....	80.000	5.006.586	300.000	5.386.586
Betalt udbytte.....			-300.000	-300.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		5.632.766	206.800	5.839.566
Egenkapital 31. august 2016.....	80.000	10.639.352	206.800	10.926.152

Langfristede gældsforpligtelser	6
---------------------------------	---

	1/9 2015 gæld i alt	31/8 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banklån.....	558.682	0	0	0
Selskabsskat.....	0	1.490.836	0	0
	558.682	1.490.836	0	0

Eventualposter mv.	7
--------------------	---

Selskabet har overfor Sportigan Kædecenter stillet bankgaranti på 1.000 tkr.

Selskabet har pr. 31. august 2016 indgået huslejeforpligtelser på i alt 1.159 tkr. Opsigelsesperioden udgør fra 3-16 måneder.

Selskabet har påtaget sig leasingforpligtelser for i alt 255 tkr. Restløbetiden udgør maksimalt 42 måneder.

Selskabet har stillet kaution for Sport's Terminalen ApS' erhvervslån i pengeinstitut. Kautionen er limiteret til 250 tkr.

Selskabet har stillet kaution for Hessellund Invest II A/S' erhvervslån i pengeinstitut. Kautionen er limiteret til 250 tkr.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser.

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****8**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der afgivet virksomhedspant på 2.000 tkr. i simple fordringer, varelagre, driftsmateriel, biler, goodwill mv. Den bogførte værdi af pantet udgør pr. 31. august 2016, 11.715 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Peiter 2013 ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden ikke-børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til anskaffelsessummen. Værdien reduceres med nedskrivning, hvor værdipapirerne vurderes til at have en lavere nettorealisationsevne.

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris som for kortfristede gældsforpligtelser normalt svarer til nominel værdi.