

# **DOMUS HOUSING ApS**

Frederiksberg Allé 11 B  
1621 København V

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/12/2016**

---

**Morten Skalbo**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

DOMUS HOUSING ApS  
Frederiksberg Allé 11 B  
1621 København V

CVR-nr: 35208267

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015/16 for Domus Housing ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 30/11/2016

## Direktion

Morten Skalbo

## Bestyrelse

Morten Skalbo

Anne Cecilie Müllertz Arnung

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen har fravalgt revision for det kommende regnskabsår. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er tilstede.

# Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er boligudlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Der er efter regnskabsåret slut igangsat analyser for at vende resultatet det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Domus Housing ApS for 2014-2015 er aflagt i overensstemmelse med

årsregnskabs-

lovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabsprincipper som sidste år.

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>178.180</b>	<b>313.312</b>
Personaleomkostninger .....	1	-369.328	-571.022
Andre driftsomkostninger .....		-19.584	-19.584
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-210.732</b>	<b>-277.294</b>
Andre finansielle omkostninger .....		-11.371	-1.375
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-222.103</b>	<b>-278.669</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-222.103</b>	<b>-278.669</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-222.103	-278.669
<b>I alt .....</b>		<b>-222.103</b>	<b>-278.669</b>

# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	19.584
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>19.584</b>
Deposita .....		277.899	77.900
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>277.899</b>	<b>77.900</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>277.899</b>	<b>97.484</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		161.837	27.953
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		19.805	9.805
Andre tilgodehavender .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>181.642</b>	<b>37.758</b>
Likvide beholdninger .....		29.061	16.349
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>210.703</b>	<b>54.107</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>488.602</b>	<b>151.591</b>



# Balance 30. juni 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-570.166	-348.063
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>-490.166</b>	<b>-268.063</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	17.461
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.420	70.250
Skyldig selskabsskat .....		14.024	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		308.274	219.486
Periodeafgrænsningsposter .....		54.552	0
Deposita .....		600.498	112.457
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>978.768</b>	<b>419.654</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>978.768</b>	<b>419.654</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>488.602</b>	<b>151.591</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Løn og gager	134.410	384.294
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Øvrige personaleomkostninger	234.919	186.728
	<u>369.328</u>	<u>186.728</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	58.752
Tilgang	0
Afgang	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>58.752</b></u>
Af- og nedskrivning primo	-39.168
Årets afskrivning	-19.584
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u><b>-58.752</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>0</b></u>

## 3. Egenkapital i alt

	Virksomheds kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	80.000	-348.063	0	-268.063
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-222.103	0	-222.103
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u><b>80.000</b></u>	<u><b>-570.166</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>-490.166</b></u>