

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

## Svendborg Tømrer og Snedkerforretning ApS

Efterskolevej 2  
5700 Svendborg

CVR-nr. 35205365

### Årsrapport for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 16. november 2017

---

Thomas Westring Tolstrup  
Dirigent



---

KOGTVEDLUND

---

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Svendborg Tømrer og Snedkerforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 30. oktober 2017

### Direktion

Thomas Westring Tolstrup  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Svendborg Tømrer og Snedkerforretning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Svendborg Tømrer og Snedkerforretning ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for dem som Svendborg Tømrer og Snedkerforretning ApS's daglige ledelse og bør ikke distribueres til andre parter.

Svendborg, den 30. oktober 2017

**RevisionsFirmaet Edelbo**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
CVR-nr. 35486178



Morten Pedersen  
Statsautoriseret revisor

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Svendborg Tømrer og Snedkerforretning ApS Efterskolevej 2 5700 Svendborg
<b>CVR-nr.</b>	35205365
<b>Stiftelsesdato</b>	20. marts 2013
<b>Regnskabsår</b>	1. juli 2016 - 30. juni 2017 4. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Thomas Westring Tolstrup, Direktør
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Edelbo Statsautoriseret Revisionspartnerselskab "Kogtvedlund" Kogtvedparken 17 5700 Svendborg CVR-nr.: 35486178
<b>Kontaktpersoner</b>	Morten Pedersen, Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive tømrervirksomhed og virksomhed i forbindelse hermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på 375.508 kr. Selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på 2.650.796 kr., og en egenkapital på 1.096.487 kr.

Årets resultat betragtes af ledelsen som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Svendborg Tømrer og Snedkerforretning ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret ændringerne i årsregnskabsloven ved lov nr. 738 af 1. juni 2015, hvilket har medført følgende ændring til indregning og måling:

Der skal årligt foretages revurdering af rest værdier på materielle anlægsaktiver.

Revurderingen vurderes ikke at have regnskabsmæssig effekt for regnskabsåret 2016/17. Fremtidige ændringer foretages derfor i henhold til overgangsbekendtgørelsens § 4 alene med fremadrettet virkning som en ændring af regnskabsmæssige skøn og har derfor ingen effekt på selskabets egenkapital.

Implementeringen har i øvrigt ikke givet anledning til ændring af selskabets anvendte regnskabspraksis, men har alene afstedkommet nye og ændrede præsentations- og oplysningskrav.

### Indregningsmetoder og målegrundlag

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på leverancen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de direkte medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Den enkelte kontrakt indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de kontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de kontrakter, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### **Udbytte**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>1.355.881</b>	<b>1.184.088</b>
Personaleomkostninger	1	-634.300	-1.034.724
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-195.399	-159.253
<b>Driftsresultat</b>		<b>526.182</b>	<b>-9.889</b>
Finansielle indtægter	2	0	1.496
Finansielle omkostninger	3	-50.500	-44.769
<b>Resultat før skat</b>		<b>475.682</b>	<b>-53.162</b>
Skat af årets resultat	4	-100.174	10.353
<b>Årets resultat</b>		<b>375.508</b>	<b>-42.809</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		150.000	0
Overført resultat		225.508	-42.809
<b>Resultatdesponering</b>		<b>375.508</b>	<b>-42.809</b>

## Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill	5	22.500	52.500
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<u>22.500</u>	<u>52.500</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	410.889	483.517
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>410.889</u>	<u>483.517</u>
Deposita		7.500	7.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>7.500</u>	<u>7.500</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>440.889</u>	<u>543.517</u>
Råvarer og hjælpematerialer		225.000	250.000
<b>Varebeholdninger</b>		<u>225.000</u>	<u>250.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		506.491	300.048
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.034.847	399.140
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		139.437	6.438
Andre tilgodehavender		99.315	12.983
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	0	15.778
Periodeafgrænsningsposter		4.455	0
Udskudte skatteaktiver		0	16.041
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.784.546</u>	<u>750.428</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>200.362</u>	<u>532.211</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>2.209.907</u>	<u>1.532.639</u>
<b>Aktiver</b>		<u>2.650.796</u>	<u>2.076.156</u>

## Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	8	80.000	80.000
Overført resultat	9	866.487	640.978
Udbytte for regnskabsåret		150.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>1.096.487</b>	<b>720.978</b>
Hensættelser til udskudt skat		13.938	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>13.938</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		871.783	765.407
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		70.195	70.383
Anden gæld		586.948	519.388
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		11.445	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.540.371</b>	<b>1.355.178</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.540.371</b>	<b>1.355.178</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.650.796</b>	<b>2.076.156</b>
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Noter

	2016/17	2015/16
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	507.900	889.702
Pensioner	51.349	56.193
Andre omkostninger til social sikring	75.051	88.829
	<b>634.300</b>	<b>1.034.724</b>
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	0	1.496
	<b>0</b>	<b>1.496</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	50.500	44.769
	<b>50.500</b>	<b>44.769</b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet selskabsskat	70.195	0
Regulering udskudt skat	29.979	-10.353
	<b>100.174</b>	<b>-10.353</b>
<b>5. Goodwill</b>		
Kostpris primo	150.000	150.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	-97.500	-67.500
Årets afskrivninger	-30.000	-30.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-127.500</b>	<b>-97.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>22.500</b>	<b>52.500</b>
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	741.500	537.260
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	84.080	377.000
Afgang i årets løb	0	-172.760
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>825.580</b>	<b>741.500</b>
Af- og nedskrivninger primo	-257.983	-178.935
Årets afskrivninger	-156.708	-110.600
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	31.552
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-414.691</b>	<b>-257.983</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>410.889</b>	<b>483.517</b>

## Noter

2016/17

2015/16

### 7. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende ved ledelsen udgør pr. 30. juni 2017 0 kr. Tilgodehavendet ved ledelsen er afregnet i regnskabsåret.

### 8. Virksomhedskapital

Saldo primo	80.000	80.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter a 80 kr. eller multipla heraf.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

### 9. Overført resultat

Saldo primo	640.979	683.787
Årets tilgang	225.508	-42.809
<b>Saldo ultimo</b>	<b>866.487</b>	<b>640.978</b>

### 10. Eventualforpligtelser

Selskabet har huslejeforpligtigelse, med 3 måneders opsigelse, som udgør 11.000 kr.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med samlet forpligtigelse pr. 30. juni 2017 på 180.533 kr. Forpligtelserne udløber 30. september 2018 og 30. maj 2021

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Westring Holdingselskab ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

### 11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Ingen

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## thomas tolstrup

### Direktør

På vegne af: Svendborg Tømrer- og Snedkerforretning

Serienummer: CVR:35205365-RID:10983038

IP: 193.89.98.74

2017-11-30 08:11:45Z

NEM ID 

## thomas tolstrup

### Dirigent

På vegne af: Svendborg Tømrer- og Snedkerforretning

Serienummer: CVR:35205365-RID:10983038

IP: 193.89.98.74

2017-11-30 08:14:42Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>