



Tine Hundrup Holding ApS

Magnoliavej 22
9000 Aalborg
CVR-nr. 35143041

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
05.07.2022

Tony Erik Arnholt Hundrup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021	6
Balance pr. 31.12.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2021	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Tine Hundrup Holding ApS

Magnoliavej 22

9000 Aalborg

CVR-nr.: 35143041

Hjemsted: Aalborg

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Direktion

Tine Hundrup, direktør

Tony Erik Arnholt Hundrup, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Østre Havnepromenade 26, 4. sal

9000 Aalborg

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Tine Hundrup Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 05.07.2022

Direktion

Tine Hundrup
direktør

Tony Erik Arnholt Hundrup
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Tine Hundrup Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tine Hundrup Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 05.07.2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Lars Birner Sørensen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne11671

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab samt være medejer af virksomheder samt drive finansiering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et overskud på 2.144 t.kr. og egenkapitalen udgør 11.809 t.kr. pr. 31.12.2021.

Selskabet er pr. 1 januar 2021 fusioneret med 2 NY ApS, CVR-nr. 30 55 87 74, hvorefter Tine Hundrup Holding ApS har overtaget samtlige rettigheder og forpligtelser i 2 NY ApS, således at Tine Hundrup Holding ApS bliver det fortsættende selskab, mens 2 NY ApS er det ophørende selskab.

Sammenligningstal i årsrapporten er ikke tilrettet.

Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(38.002)	(87.500)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.240.337	113.614
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(60.473)	0
Andre finansielle indtægter	1	3.726	7.657
Andre finansielle omkostninger	2	(3.226)	(40.974)
Resultat før skat		2.142.362	(7.203)
Skat af årets resultat		1.887	0
Årets resultat		2.144.249	(7.203)
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		350.000	113.000
Overført resultat		1.794.249	(120.203)
Resultatdisponering		2.144.249	(7.203)

Balance pr. 31.12.2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		11.529.089	8.711.318
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Finansielle aktiver	3	11.529.089	8.711.318
Anlægsaktiver		11.529.089	8.711.318
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	206.370
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		272.671	0
Tilgodehavende skat		0	76.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		148.864	0
Tilgodehavender		421.535	282.370
Likvide beholdninger		40.356	7.480
Omsætningsaktiver		461.891	289.850
Aktiver		11.990.980	9.001.168

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		90.000	80.000
Overkurs ved emission		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		11.119.089	8.506.318
Overført overskud eller underskud		250.044	266.277
Forslag til udbytte for regnskabsåret		350.000	113.000
Egenkapital		11.809.133	8.965.595
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.250	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		56.681	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		31.887	30.573
Skyldig skat		79.029	0
Kortfristede gældsforpligtelser		181.847	35.573
Gældsforpligtelser		181.847	35.573
Passiver		11.990.980	9.001.168
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.
Egenkapital primo	80.000	0	8.506.318	266.277	113.000
Effekt af virksomhedskøb o.l.	10.000	802.587	0	(298)	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	0	(113.000)
Øvrige egenkapitalposterings	0	0	397.434	0	0
Overført til reserver	0	(802.587)	(121.648)	526.801	0
Årets resultat	0	0	2.336.985	(542.736)	350.000
Egenkapital ultimo	90.000	0	11.119.089	250.044	350.000

	I alt kr.
Egenkapital primo	8.965.595
Effekt af virksomhedskøb o.l.	812.289
Udbetalt ordinært udbytte	(113.000)
Øvrige egenkapitalposterings	397.434
Overført til reserver	(397.434)
Årets resultat	2.144.249
Egenkapital ultimo	11.809.133

Noter

1 Andre finansielle indtægter

	2021 kr.	2020 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.726	7.657
	3.726	7.657

2 Andre finansielle omkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	2.568	2.154
Renteomkostninger i øvrigt	658	38.820
	3.226	40.974

3 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	205.000	0
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	180.000	25.000
Kostpris ultimo	385.000	25.000
Opskrivninger primo	8.506.318	0
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	397.434	0
Andel af årets resultat	2.336.985	0
Andre reguleringer	(96.648)	0
Opskrivninger ultimo	11.144.089	0
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	0	(25.000)
Andel af årets resultat	0	(60.473)
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	24.195
Andre reguleringer	0	36.278
Nedskrivninger ultimo	0	(25.000)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	11.529.089	0

Tilgang ved virksomhedskøb o.l. vedrører erhvervelse ved fusion.

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Tine Hundrup ApS	Aalborg	ApS	100
Hundrup Ejendomsinvest ApS	Aalborg	ApS	100

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Ejerandel %
Christiansminde Ejendomme ApS	Aalborg	20,00

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter solidarisk med Tine Hundrup ApS og Hundrup Ejendomsinvest ApS for alt mellemværende med bankforbindelser.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Manglende sammenlignelighed

Der forekommer manglende sammenlignelighed eftersom selskabet er fusioneret med 2 NY ApS i regnskabsåret.

Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i regnskabet fra henholdsvis overtagelsestidspunktet og stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til henholdsvis afståelsestidspunktet og afviklingstidspunktet.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Der hensættes alene til dækning af omkostninger ved omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i det omfang, de er besluttet i den erhvervede virksomheden inden overtagelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.