



U. W. Holding ApS

Årsrapport 2016

CVR: 35141529

01.01.2016 – 31.12.2016

C/O UFFE WIBORG

STENSTRUPVEJ 28, STENSTRUP

9500 HOBRO

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 3/3-2017

Dirigent: Uffe Wiborg




Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV


Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 www.agrinord.dk

 info@agninord.dk

 Besøg os på LinkedIn

 facebook.com/agninord



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

U. W. Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 3/3 2017

DIREKTION

Uffe Wiborg

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i U. W. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 3/3 2017

Revice A/S

CVR nr. 32291090

Anne Sofie Møller Nielsen

Registreret revisor FSR

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

U. W. Holding ApS
Stenstrupvej 28
9500 Hobro

Telefon: 98566629
Mobilnr.:20146629
Ø90 nr.:4660
CVR-nr.: 35141529
Stiftet: 15-03-13
Hjemsted: 9500 Hobro

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

DIREKTION

Uffe Wiborg

PENGEINSTITUT

Jutlander Bank
Adelgade 27
9500 Hobro

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er handel med korn samt investering i værdipapirer.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

ÆNDRING I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der er foretaget følgende ændring af anvendt regnskabspraksis i årsrapporten:

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af praksisændringen udgør en forøgelse af årets resultat før skat på 6.706,50 kr. Årets skat af praksisændringen udgør 0 kr., hvorefter årets resultat er forøget med 6.706,50 kr. Balancesummen er forøget med 2.678.592 kr., mens egenkapitalen pr. 31. december 2016 er forøget med 2.678.592 kr.

For 2015 er årets resultat efter skat uændret og egenkapitalen pr. 31. december 2015 er forøget med 1.257.303 kr.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

anskaffelsesværdien.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	99.027	76.895
	Indtjening tilknyttet virksomhed	67.064	0
1	Finansielle indtægter	0	381
2	Finansielle omkostninger	-40.673	-828.904
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	125.418	-751.628
	Skat af årets resultat	-9.999	164.783
	ÅRETS RESULTAT	115.419	-586.845
	Resultatdisponering		
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	67.064	0
	Overført resultat	48.355	-586.845
	Disponering i alt	115.419	-586.845

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
3	Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	3.438.504	2.017.215
	Finansielle anlægsaktiver	3.438.504	2.017.215
	ANLÆGSAKTIVER	3.438.504	2.017.215
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	0	2.000
	Andre tilgodehavender	84	0
	Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	40.322	0
	Udskudt skatteaktiv	160.000	170.000
	Tilgodehavende	200.406	172.000
	Likvide beholdninger	29.925	22.796
	OMSÆTNINGSAKTIVER	230.331	194.796
	AKTIVER	3.668.835	2.212.011

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overkurs ved emission	820.000	820.000
	Reserve efter indre værdis metode	3.438.504	2.017.215
	Overført resultat	-1.441.193	-1.489.549
4	Egenkapital	2.897.311	1.427.666
	Ansvarlig lånekapital	759.912	759.912
5	Langfristet gældsforpligtigelse	759.912	759.912
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	16.616
	Selskabsskat	0	3.333
	Anden gæld	11.612	4.484
	Kortfristet gældsforpligtigelse	11.612	24.433
	GÆLDSFORPLIGTIGELSER	771.524	784.345
	PASSIVER	3.668.835	2.212.011
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
1 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Renteindtægter	0	381
Finansielle indtægter	0	381
2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter	-38.673	-117
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	0	-54.612
Realiseret gev./tab finansaktiver	-2.000	-774.175
Finansielle omkostninger	-40.673	-828.904

NOTER

		2016	2015
	STK.	KR.	KR.
3	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
	Kapitalandel Wiborg Ejendomsinvest ApS	3.438.504	2.017.215
	Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	3.438.504	2.017.215
	Finansielle anlægsaktiver	3.438.504	2.017.215

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 30. juni 2016:

	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
	Favrskov	6.877.007	134.127	50 pct.

NOTER

4 EGENKAPITAL						
	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve indre værdi metode	Overført resultat	I alt	
Primo	80.000	820.000	2.017.215	-1.489.549	1.427.666	
Dagsværdireg. ført via egenkapital			1.354.225	0	1.354.225	
Forslag til resultatdisponering			67.064	48.357	115.421	
Ultimo	80.000	820.000	3.438.504	-1.441.193	2.897.311	

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital			80	80	80
Overkurs ved emission			820	820	820
Reserve indre værdi metode				2.017	3.439
Overført resultat			-143	-1.490	-1.441
Egenkapital i alt			757	1.428	2.897

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
5 LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSE		
Ansvarlig lånekapital	-759.912	-759.912
Langfristet gældsforpligtelse	-759.912	-759.912

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Ingen

