



Nørrelund Hestecenter ApS

Klappen 5
5220 Odense SØ
CVR-nr. 35140786

Årsrapport 01.04.2020 - 31.03.2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
27.08.2021

Hanne Birkerod Madsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2020/21	6
Balance pr. 31.03.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2020/21	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Nørrelund Hestecenter ApS

Klappen 5

5220 Odense SØ

CVR-nr.: 35140786

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.04.2020 - 31.03.2021

Direktion

Jens Jørgen Madsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.04.2020 - 31.03.2021 for Nørrelund Hestecenter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.03.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.04.2020 - 31.03.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.04.2020 - 31.03.2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 17.08.2021

Direktion

Jens Jørgen Madsen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Nørrelund Hestecenter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nørrelund Hestecenter ApS for regnskabsåret 01.04.2020 - 31.03.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 17.08.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Lars Bjerregaard Nielsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne29393

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje ejendomme, drift af rideudstørsbutik, hestepension samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et underskud på 211 t.kr., og selskabets balance pr. 31. marts 2021 udviser en negativ egenkapital på 1.201 t.kr.

Ledelsen forventer at afvikle driften af rideudstørsbutikken i det kommende regnskabsår ligesom ejendommen hvorfra, at man har drevet hestepension er sat til salg og forventes solgt i det kommende regnskabsår.

Ledelsen er opmærksom på, at egenkapitalen er tabt. Egenkapitalen forventes reetableret gennem fremtidig indtjening. Der henvises for yderligere beskrivelse til note 1.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2020/21

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		837.923	635.998
Personaleomkostninger	2	(795.386)	(794.505)
Af- og nedskrivninger		(177.902)	(227.902)
Driftsresultat		(135.365)	(386.409)
Andre finansielle omkostninger	3	(76.099)	(145.503)
Resultat før skat		(211.464)	(531.912)
Skat af årets resultat	4	0	43.905
Årets resultat		(211.464)	(488.007)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(211.464)	(488.007)
Resultatdisponering		(211.464)	(488.007)

Balance pr. 31.03.2021

Aktiver

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Grunde og bygninger		3.300.320	5.639.184
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		11.272	14.086
Materielle aktiver	5	3.311.592	5.653.270
Anlægsaktiver		3.311.592	5.653.270
Fremstillede varer og handelsvarer		1.000.000	1.626.881
Varebeholdninger		1.000.000	1.626.881
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.933	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		27.527	0
Andre tilgodehavender		849	376
Tilgodehavende skat		16.378	43.905
Tilgodehavender		56.687	44.281
Likvide beholdninger		0	12.305
Omsætningsaktiver		1.056.687	1.683.467
Aktiver		4.368.279	7.336.737

Passiver

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		(1.280.701)	(1.069.237)
Egenkapital		(1.200.701)	(989.237)
Gæld til realkreditinstitutter		2.230.788	2.499.082
Anden gæld		63.062	36.502
Langfristede gældsforpligtelser	6	2.293.850	2.535.584
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	6	257.113	119.317
Bankgæld		274.887	468.750
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	118.009
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.498.874	4.899.274
Anden gæld	7	229.256	185.040
Kortfristede gældsforpligtelser		3.275.130	5.790.390
Gældsforpligtelser		5.568.980	8.325.974
Passiver		4.368.279	7.336.737
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse for 2020/21

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	(1.069.237)	(989.237)
Årets resultat	0	(211.464)	(211.464)
Egenkapital ultimo	80.000	(1.280.701)	(1.200.701)

Noter

1 Going concern

Selskabet har tabt egenkapitalen. Ledelsen forventer at kunne genetablere egenkapitalen igennem den fremtidige drift.

Selskabet er primært finansieret via mellemregning med tilknyttede virksomheder. De tilknyttede selskaber har bekræftet, at de ikke forventer at få deres tilgodehavende indfriet de kommende 12 måneder, hvorfor ledelsen vurderer, at regnskabet kan aflægges som going concern.

2 Personaleomkostninger

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Gager og lønninger	758.136	757.978
Andre omkostninger til social sikring	36.610	36.527
Andre personaleomkostninger	640	0
	795.386	794.505
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	3	3

3 Andre finansielle omkostninger

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	50.243	99.329
Renteomkostninger i øvrigt	25.856	46.174
	76.099	145.503

4 Skat af årets resultat

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
Refusion i sambeskatning	0	(43.905)
	0	(43.905)

5 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	7.214.800	201.939
Afgange	(2.516.400)	0
Kostpris ultimo	4.698.400	201.939
Af- og nedskrivninger primo	(1.575.616)	(187.853)
Årets afskrivninger	(175.088)	(2.814)
Tilbageførsel ved afgang	352.624	0
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.398.080)	(190.667)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.300.320	11.272

6 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2020/21 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2019/20 kr.	Forfald efter 12 måneder 2020/21 kr.	Restgæld efter 5 år 2020/21 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	257.113	119.317	2.230.788	1.206.669
Anden gæld	0	0	63.062	0
	257.113	119.317	2.293.850	1.206.669

7 Anden gæld

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Moms og afgifter	72.689	53.803
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	55.613	27.668
Feriepengeforpligtelser	44.253	46.868
Anden gæld i øvrigt	56.701	56.701
	229.256	185.040

8 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med HJJ Holding ApS fra 01.04.2020 - 14.12.2020. Selskabet indgår fra 15.12.2020 til 31.03.2021 i dansk sambeskatning med HSN Holding af 01.02.2010 ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de respektive sambeskatningskredse og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 3.300 t.kr (5.639 t.kr, 19/20)

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt 800 t.kr, og skadesløsbrev for i alt 1.000 t.kr, i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for 800 t.kr, til sikkerhed for bankgæld, mens skadesløsbrev for 1.000 t.kr, er i selskabets egen besiddelse.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt

svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Indirekte omkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på immaterielle og materielle aktiver, der er anvendt i fremstillingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgæede timeforbrug for det enkelte aktiv.

Renteomkostninger på lån til finansiering af fremstilling af materielle aktiver indregnes i kostprisen, hvis de vedrører fremstillingsperioden. Alle øvrige finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og af- og nedskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiell omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.