

# Haubjerg ApS

## Årsrapport 2017

**CVR: 35053174**

**01.01.2017 – 31.12.2017**

**NOVEJ 46, 6950 RINGKØBING**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 15-06-2018

---

Dirigent: Jeppe Aarup Haubjerg



**HERNINGVEJ 3 • 6950 RINGKØBING**



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Haubjerg ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 15-06-2018

## DIREKTION

---

Jeppe Aarup Haubjerg

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Haubjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 15-06-2018

VL Revision

CVR nr. 29817286

---

Asger Kold

Registreret Revisor

MNE nr. mne12573

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Haubjerg ApS  
Novej 46  
6950 Ringkøbing

CVR-nr.: 35053174  
Stiftet: 5. marts 2013  
Hjemsted: 6950 Ringkøbing

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

## **DIREKTION**

Jeppe Aarup Haubjerg

## **REVISOR**

VL Revision  
Herningvej 3  
6950 Ringkøbing

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er svineproduktion.

## **VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets formål primo 2017 var at drive vindmøllen i Nørhede - Hjortmose, hvor indtægten bestod i at producere el. dette foregik i LJH Vind ApS regi.

I juni underskrives salg af vindmøllen, med tilbagevirkende kraft fra 1. april

Efterfølgende omdannes selskabet, med det formål at producere grise.

Selskabets navn ændres til Haubjerg ApS, og køber hele besætningen samt alle korn og foderbeholdninger fra landbruget Haubjerg v. Jeppe og Leif.

Haubjerg ApS lejer sig ligeledes ind i alle staldbygninger ved Jeppe og Leif Haubjerg.

Formålet med at drive svineproduktion i Haubjerg ApS, er med henblik på at lette et evt. generationsskifte, samt at imødekomme investorer og andre eksterne finansieringskilder, for at kunne udvikle svineproduktionen og landbruget.

Haubjerg ApS har haft et godt opstartssår.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 -18 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.759.490</b>	<b>4.354.370</b>
1	Personaleomkostninger	-922.654	0
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-13.000	-2.131.255
	Andre driftsomkostninger	-10.757.518	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-6.933.682</b>	<b>2.223.115</b>
	Finansielle indtægter	11.423	0
	Finansielle omkostninger	-1.333.087	-1.474.893
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-8.255.346</b>	<b>748.222</b>
	Skat af årets resultat	1.808.393	-164.609
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-6.446.953</b>	<b>583.613</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-6.446.953	0
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-6.446.953</b>	<b>0</b>

# BALANCE

	2017	2016
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	52.000	38.122.550
Stambesætning	1.683.500	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.735.500</b>	<b>38.122.550</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	353.538	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>353.538</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>2.089.038</b>	<b>38.122.550</b>
Råvarer og hjælpematerialer	1.239.326	0
Handelsbesætning	2.108.080	0
<b>Varebeholdninger</b>	<b>3.347.406</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.002	571.120
Andre tilgodehavender	0	21.913
Udskudt skatteaktiv	1.307.700	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.308.702</b>	<b>593.033</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>218.637</b>	<b>356.134</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>4.874.745</b>	<b>949.167</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>6.963.783</b>	<b>39.071.717</b>

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	-4.692.820	1.754.133
2	<b>Egenkapital</b>	<b>-4.612.820</b>	<b>1.834.133</b>
	Hensættelser til udskudt skat	0	500.693
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>500.693</b>
	Pengeinstitutter	0	17.141.336
	Anden langfristet gæld	2.443.576	0
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.443.576</b>	<b>17.141.336</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	287.653	2.692.000
	Pengeinstitutter	1.065.228	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	429.856	23.000
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	7.079.816	16.880.555
	Anden gæld	270.474	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.133.027</b>	<b>19.595.555</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>11.576.603</b>	<b>36.736.891</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>6.963.783</b>	<b>39.071.717</b>
4	<b>Eventualforpligtelser</b>		
5	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-906.104	0
Andre omkostninger til social sikring	-16.550	0
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-922.654</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	3	0

# NOTER

2	EGENKAPITAL	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	Primo	80.000	1.754.133	1.834.133
	Forslag til resultatdisponering		-6.446.953	-6.446.953
	<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>-4.692.820</b>	<b>-4.612.820</b>

	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital				80	80
Overført resultat				1.754	-4.693
<b>Egenkapital i alt</b>				<b>1.834</b>	<b>-4.613</b>

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>3 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Pengeinstitutter	0	-17.141.336
Anden langfristet gæld	-2.443.576	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-2.443.576</b>	<b>-17.141.336</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-1.292.963	-4.432.202



# NOTER

## 4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Selskabet har udstedt skadesløsbrev - virksomhedspant på 500 tkr. der giver sikkerhed i driftsmidler, besætning, beholdning, fordringer mv. til sikkerhed for bankgæld.

