

**Grant Thornton**  
Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab  
Nordstensvej 11  
3400 Hillerød  
CVR-nr. 34209936  
T (+45) 33 110 220  
www.grantthornton.dk

**H.U.S ApS**  
**Ragnagade 20**  
**2100 København Ø**

**Årsrapport for perioden**  
**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

**3. regnskabsår**  
**CVR-nr. 35051740**

Årsrapporten er fremlagt  
og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 29. november 2016

---

Lars Ulrik  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

## Side

### **Selskabsoplysninger**

3

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

4

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

5

### **Ledelsesberetning**

6

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse fra 1. juli 2015 til 30. juni 2016

7

Balance pr. 30. juni 2016

8 - 9

Pengestrømsopgørelse

10

Noter til årsregnskab

11 - 12

Anvendt regnskabspraksis

13 - 15

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

H.U.S ApS  
Ragnagade 20  
2100 København Ø

Telefon : 3543 0868  
E-mail : byg@hus-aps.dk

CVR-nr. : 35051740  
Regnskabsår : 1. juli - 30. juni

### Selskabets ejerforhold

Lars Ulrik Holding ApS, 100% ejerandel.

### Direktion

Lars Ulrik

### Revisor

Grant Thornton  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nordstensvej 11  
3400 Hillerød

Kontaktperson:  
Carsten Syberg

E-mail:  
Carsten.Syberg@dk.gt.com

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
den 29. november 2016  
på selskabets adresse  
Ragnagade 20  
2100 København Ø

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 inklusive ledelsesberetningen for H.U.S ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet efter min opfattelse giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016. Endvidere giver ledelsesberetningen en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for regnskabsåret 2015/16 for opfyldt.

### Fravalg af revision

Ledelsen har fravalgt revision for regnskabsåret 2016/17, under forudsætning af at betingelserne for fravalg vil være opfyldt efter afslutningen af regnskabsåret 2016/17.

Forudsætningerne for at bevare muligheden for fravalg af revisionspligt er, at selskabet i to på hinanden følgende regnskabsår ikke har overskredet to af tre nedenstående størrelsesgrænser :

- Balancesum må maksimalt udgøre DKK 4 mio.
- Omsætning må maksimalt udgøre DKK 8 mio.
- Antal ansatte må maksimalt udgøre 12

Fravalg af revision skal formelt ske på selskabets ordinære generalforsamling i året forud for fravalg.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 29. november 2016

**H.U.S ApS**

Lars Ulrik  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til ledelsen i H.U.S ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for H.U.S ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabets ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 29. november 2016

**Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 34 20 99 36

**Bo Lysen**

statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i VVS-arbejde og murerarbejde.

### Udvikling i regnskabsårets aktiviteter og den økonomiske stilling

Årets resultat udgør DKK 117.784. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på DKK 1.605.116 og en egenkapital på DKK 117.977.

Selskabets egenkapital er i regnskabsåret ændret fra at udgøre DKK 193 ved regnskabsårets begyndelse til at udgøre DKK 117.977 ved regnskabsårets slutning.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling eller de i årsrapporten i øvrigt indeholdte oplysninger væsentligt.

### Resultatdisponering

Forslag til fordeling af årets resultat på DKK 117.784 fremgår af resultatopgørelsen.

Herefter vil egenkapitalen andrage DKK 117.977.

### Nøgletal

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
	DKK	DKK	DKK
Bruttofortjeneste	2.822.282	2.314.633	2.326.224
Finansielle poster	-15.107	0	-887
Resultat før skat	159.266	-95.056	543.135
Samlede aktiver	1.605.116	1.101.617	1.193.666
Egenkapital efter udlodning	117.977	193	82.249

### Den forventede udvikling

Resultatet for det kommende regnskabsår forventes at blive positivt på et tilfredsstillende niveau.

## Resultatopgørelse fra 1. juli 2015 til 30. juni 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> DKK	<u>2014/15</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		2.822.282	2.314.633
Personaleomkostninger	1	<u>-2.647.909</u>	<u>-2.409.689</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		174.373	-95.056
Andre finansielle omkostninger		<u>-15.107</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		159.266	-95.056
Skat af årets resultat	2	<u>-41.482</u>	<u>13.000</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><u>117.784</u></u>	<u><u>-82.056</u></u>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overførsel af resultat til egenkapital		<u>117.784</u>	<u>-82.056</u>
<b>Årets regnskabsmæssige resultat</b>		<u><u>117.784</u></u>	<u><u>-82.056</u></u>

**Balance pr. 30. juni 2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> DKK	<u>2014/15</u> DKK
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		741.203	851.910
Andre tilgodehavender		60.150	73.360
Periodeafgrænsningsposter		<u>51.359</u>	<u>25.110</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>852.712</u>	<u>950.380</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>752.404</u>	<u>151.237</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u>1.605.116</u>	<u>1.101.617</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u>1.605.116</u></u>	<u><u>1.101.617</u></u>



**Balance pr. 30. juni 2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> DKK	<u>2014/15</u> DKK
<b>EGENKAPITAL</b>			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		<u>37.977</u>	<u>-79.807</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>3</b>	<u>117.977</u>	<u>193</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelser til udskudt skat	2	<u>11.300</u>	<u>0</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT</b>		<u>11.300</u>	<u>0</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
Modtagne forudbetalinger fra kunder		54.506	10.961
Leverandører af varer og tjenesteydelser		535.976	223.100
Gæld til tilknyttede virksomheder		347.742	452.886
Anden gæld		<u>537.615</u>	<u>414.477</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u>1.475.839</u>	<u>1.101.424</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>		<u>1.475.839</u>	<u>1.101.424</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>1.605.116</u>	<u>1.101.617</u>
Ejerforhold	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Eventualaktiver og eventualforpligtelser	6		

## Pengestrømsopgørelse

	<u>2015/16</u> DKK	<u>2014/15</u> DKK
<b>Driftens likviditetsbidrag</b>		
Årets regnskabsmæssige resultat	117.784	-82.056
Ændring i hensættelser til udskudt skat	11.300	-13.000
	<hr/>	<hr/>
<b>Årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter</b>	129.084	-95.056
<b>Ændringer i driftskapital</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	110.707	-107.766
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	75.000
Andre tilgodehavender	13.210	-38.165
Periodeafgrænsningsposter	-26.249	30.202
Modtagne forudbetalinger fra kunder	43.545	10.961
Leverandører af varer og tjenesteydelser	312.876	-39.275
Gæld til tilknyttede virksomheder	-105.144	325.000
Anden gæld	123.138	106.321
	<hr/>	<hr/>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	601.167	267.222
<b>Pengestrømme fra investering og finansiering samt udbytte</b>		
Udbetaling af udbytte i regnskabsåret vedrørende foregående år	0	-400.000
	<hr/>	<hr/>
<b>Pengestrømme fra investering og finansiering samt udbytte i alt</b>	0	-400.000
<b>Årets likviditetsforskydning</b>	601.167	-132.778
Likvider primo	151.237	284.015
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvider ultimo</b>	<u>752.404</u>	<u>151.237</u>

## Noter til årsregnskab

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
<b>Note 1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Bruttoindkomst eksklusive personalegoder	2.733.990	2.421.428
Sociale omkostninger	47.027	43.166
Kilometergodtgørelse	15.023	0
Lønrefusioner	-148.131	-24.934
Løndifferencer tidligere år	<u>0</u>	<u>-29.971</u>
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<u><u>2.647.909</u></u>	<u><u>2.409.689</u></u>

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
<b>Note 2</b>		
<b>Selskabsskat</b>		
Fordeling af selskabsskat ved sambeskatning	29.764	0
Koncernintern afregning af skatteværdi af overførte underskud	418	0
Ændring i hensættelser til udskudt skat	<u>11.300</u>	<u>-13.000</u>
<b>Selskabsskat af årets resultat i alt</b>	<u><u>41.482</u></u>	<u><u>-13.000</u></u>

	<u>Egenkapital</u>	<u>Udloddet</u>	<u>Forslag til</u>	<u>Egenkapital</u>
	<u>01.07.2015</u>	<u>udbytte</u>	<u>resultatdisp.</u>	<u>30.06.2016</u>
<b>Note 3</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Selskabskapital	80.000	0	0	80.000
Overført overskud eller underskud	<u>-79.807</u>	<u>0</u>	<u>117.784</u>	<u>37.977</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><u>193</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>117.784</u></u>	<u><u>117.977</u></u>

**Note 4****Ejerforhold**

Følgende kapitalejere råder over mindst 5% af stemmerne i selskabet.

**Kapitalejer**

Lars Ulrik Holding ApS, Bakkelandet 42, 3200 Helsingø.

**Stemmeandel**

100%

**Ejerandel**

100%

**Note 5****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen af selskabets aktiver er pantsat eller stillet til sikkerhed.

**Note 6****Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

Selskabet indgår i koncernforhold. Selskabet hæfter solidarisk med administrationsselskabet for det samlede skattetilsvaret i sambeskatningen.

Selskabet har indgået leasingaftaler med en samlet restforpligtelse på t.DKK 334 pr. 30. juni 2016.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig forpligtelser ud over de i regnskabet anførte.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for H.U.S ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder.

Selskabet har valgt at udarbejde pengestrømsopgørelse efter reglerne for regnskabsklasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver, investeringsejendomme og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt i beretningsform.

#### Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer:

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, småanskaffelser, tab på debitorer m.v., hvor småanskaffelser defineres som materielle anlægsaktiver med en anskaffelsespris på under DKK 12.900 eller med en levetid på under 3 år.

#### Bruttofortjeneste:

Bruttofortjeneste er et sammendrag af posterne nettoomsætning, vareforbrug, øvrige købsomkostninger, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter.

#### Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger indeholder løn, bonus, pension, ferie og sygefravær, kilometergodtgørelse, lønrefusion, sociale omkostninger, m.v.

**Finansielle indtægter og omkostninger:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt godtgørelse og fradrag under acontoskatteordningen. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Periodisering:**

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

**Selskabsskat af årets resultat:**

Selskabsskat af årets resultat sammensætter sig af den aktuelle skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat, dog således at der i resultatopgørelsen indregnes den del, der kan henføres til årets resultat, mens der direkte på egenkapitalen indregnes den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Betalbar skat på 22% beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Selskabet indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat hensættes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem det regnskabsmæssige og skattemæssige resultat, såsom eksempelvis skattemæssige henlæggelser samt forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige værdier af anlægsaktiver m.v.

**Sambeskatning:**

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning af danske koncernvirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter til de danske skattemyndigheder.

**Balance**

Balancen opstilles i kontoform.

**Omsætningsaktiver:****Tilgodehavender:**

Tilgodehavender, indregnet under omsætningsaktiver, måles sædvanligvis til nominel værdi. Der foretages individuel vurdering af debitorernes soliditet, og til imødegåelse af forventede tab foretages nedskrivning til nettorealiseringsværdien, hvor dette skønnes påkrævet.

**Likvide beholdninger:**

Likvide beholdninger indeholder kontant beholdning og bankindestående.

**Gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser under kortfristede og langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris. For korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer det normalt til den nominelle værdi.

**Udskudt skat / udskudt skatteaktiv:**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, som eksempelvis ejerbeviser, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. I indeværende år anvendes en skattesats på 22%.

### **Pengestrømsopgørelse**

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved regnskabsårets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter samt ændring i driftskapitalen.

Herudover reguleres for pengestrømme fra investeringer, som omfatter køb og salg af anlægsaktiver samt for pengestrømme fra finansiering, som omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld. Endvidere reguleres for det i regnskabsåret betalte udbytte vedrørende foregående år.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kreditinstitutter i øvrigt (kortfristet).

### **Nøgletal**

De i ledelsesberetningen anførte begreber og nøgletal er beregnet således:

Bruttofortjeneste	=	Omsætning - Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer - Andre eksterne omkostninger
Finansielle poster	=	Finansielle indtægter - Finansielle omkostninger

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.  
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

## Lars Ulrik

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-016648997365

IP: 80.164.88.19

2016-11-29 11:15:29Z

NEM ID 

## Bo Lysen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:61528390

IP: 62.243.184.60

2016-11-29 16:40:42Z

NEM ID 

## Lars Ulrik

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-016648997365

IP: 80.164.88.19

2016-11-30 13:37:00Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 85NQG6-L0IGE-PBOME-MY8Y6-AU33T-MG3FF

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>