



Grant Thornton

Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936
T (+45) 33 110 220
www.grantthornton.dk

Enrum Holdings ApS

c/o Defap Enterprises ApS, Vedbæk Strandvej 328, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 35 05 15 46
Company reg. no. 35 05 15 46

Årsrapport *Annual report*

1. oktober 2016 - 30. september 2017
1 October 2016 - 30 September 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den
The annual report have been submitted and approved by the general meeting on the

[Signature]

06 FEB 2018

Dirigent
Chairman of the meeting

Indholdsfortegnelse

Contents

	Side
	<u>Page</u>
Påtegninger	
<i>Reports</i>	
Ledelsespåtegning	1
<i>Management's report</i>	
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<i>Independent auditor's report</i>	
 Ledelsesberetning	
<i>Management's review</i>	
Selskabsoplysninger	5
<i>Company data</i>	
Ledelsesberetning	6
<i>Management's review</i>	
 Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017	
<i>Annual accounts 1 October 2016 - 30 September 2017</i>	
Anvendt regnskabspraksis	7
<i>Accounting policies used</i>	
Resultatopgørelse	11
<i>Profit and loss account</i>	
Balance	12
<i>Balance sheet</i>	
Noter	14
<i>Notes</i>	

Notes to users of the English version of this document:

- This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.
- To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, British English terminology has been used.
- Please note that decimal points remain unchanged from the Danish version of the document. This means that for instance DKK 146.940 is the same as the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % is the same as the English 23,5 %.

Ledelsespåtegning *Management's report*

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Enrum Holdings ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The managing director has today presented the annual report of Enrum Holdings ApS for the financial year 1 October 2016 to 30 September 2017.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

I consider the accounting policies used appropriate, and in my opinion the annual accounts provide a true and fair view of the company's assets and liabilities and its financial position as on 30 September 2017 and of the company's results of its activities in the financial year 1 October 2016 to 30 September 2017.

I am of the opinion that the management's review includes a fair description of the issues dealt with.

The annual report is recommended for approval by the general meeting.

Vedbæk, den 25. januar 2018

Vedbæk, 25 January 2018

Direktion

Managing Director



Hiskia Lekahena

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Til kapitalejerne i Enrum Holdings ApS

Manglende konklusion

Vi er blevet valgt til at revidere årsregnskabet for Enrum Holdings ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vi udtrykker ingen konklusion om årsregnskabet. På grund af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet.

Grundlag for manglende konklusion

Vi har ikke kunnet opnå tilstrækkelig dokumentation for værdiansættelsen af selskabets koncerninterne tilgodehavender på DKK 95.246, og tager forbehold for værdiansættelsen heraf.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modifcere vores konklusion, gør vi opmærksom på, at ledelsen har aflagt regnskabet med forsædlig drift for øje. Den fortsatte drift kan realiseres idet ledelsen ikke forventer aktivitet i det kommende regnskabsår, og at kreditorerne på balancedagen har tilkendegivet at stå tilbage, såfremt selskabs tilgodehavender ikke kan realiseres.

To the shareholders of Enrum Holdings ApS

Disclaimer of opinion

We have been appointed auditors with a view to performing an audit of the annual accounts of Enrum Holdings ApS for the financial year 1 October 2016 - 30 September 2017, which comprise accounting policies used, profit and loss account, balance sheet and notes. The annual accounts are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

We do not express any opinion on the annual accounts. Due to the significance of the matter described in the paragraph "Basis for disclaimer of opinion", we have not been able to obtain sufficient and appropriate audit evidence to provide a basis for an opinion on the annual accounts.

Basis for disclaimer of opinion

We have not been able to obtain sufficient documentation for the valuation of the company's group enterprises receivable of DKK 95,246, we therefore qualify the opinion in regard to the valuation to this.

Emphasis of matter

Without modifying our opinion, we draw attention to the accounts have been prepared under going concern. The continued operation can be realized because the management does not expect activiti in the coming financial year and the creditors at the balance sheet date have declared to stand back if the company's receivables are not realized.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Selskabet har tabt over halvdelen af anparts kapitalen. I strid med selskabslovens § 119 er der ikke indkaldt til generalforsamling indenfor lovens tidsfrist på 6 måneder efter at det er konstateret, at selskabets egenkapital udgør mindre end halvdelen af den tegnede anparts kapital, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Other matter

The company has lost more than half of the share capital. In violation of the Danish Companies Act § 119 is not summoned a general meeting within the Acts time limit of six months after it is found that the company's equity is less than half of its registered share capital, whereby management may be held liable.

The management's responsibilities for the annual accounts

The management is responsible for the preparation of annual accounts that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. The management is also responsible for such internal control as the management determines is necessary to enable the preparation of annual accounts that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the annual accounts, the management is responsible for evaluating the company's ability to continue as a going concern, and, when relevant, disclosing matters related to going concern and using the going concern basis of accounting when preparing the annual accounts, unless the management either intends to liquidate the company or to cease operations, or if it has no realistic alternative but to do so.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores ansvar er at udføre en revision af årsregnskabet i overensstemmelse med internationale standarer om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, og at afgive en revisionspåtegning. På grund af de forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet.

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet. Vi afgiver derfor ikke en udtalelse om ledelsesberetningen.

Auditor's responsibilities for the audit of the annual accounts

Our responsibility is to perform an audit of the annual accounts in accordance with international standards on auditing and the additional requirements applicable in Denmark and to submit an auditor's report. However, due to the matters described in the paragraph "Basis for disclaimer of opinion", we have not been able to obtain sufficient and appropriate audit evidence that could provide basis for an opinion on the annual accounts.

We are independent of the company in accordance with international ethics standards for accountants (IESBA's Code of Ethics) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these standards and requirements.

Statement on the management's review

As it appears from the paragraph "Basis for disclaimer of opinion", we have not been able to obtain sufficient and appropriate audit evidence that could provide basis for an opinion on the annual accounts. As a consequence, we do not express an opinion on the management's review.

København, den 25. januar 2018

Copenhagen, 25 January 2018

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
State Authorised Public Accountants
CVR-nr. 34 20 99 36
Company reg. no. 34 20 99 36

Søren Poulsen
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
MNE-nr. 10728

Selskabsoplysninger
Company data

Selskabet Enrum Holdings ApS
The company c/o Defap Enterprises ApS
Vedbæk Strandvej 328
2950 Vedbæk

CVR-nr.: 35 05 15 46
Company reg. no. 35 05 15 46
Stiftet: 4. marts 2013
Established: 4 March 2013
Hjemsted: Rudersdal
Domicile: Rudersdal
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Financial year: 1 October - 30 September

Direktion Hiskia Lekahena
Managing Director

Revision Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Auditors Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Modervirksomhed Haarlem Holdings Limited
Parent company

Ledelsesberetning
Management's review

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har i regnskabsåret været uden aktivitet.

The principal activities of the company

The company have been without activity in the financial year.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 38.984 kr.

Development in activities and financial matters

The results from ordinary activities after tax are DKK 38.984.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies used

Årsrapporten for Enrum Holdings ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflegges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

The annual report for Enrum Holdings ApS is presented in accordance with those regulations of the Danish Financial Statements Act concerning companies identified as class B enterprises. Furthermore, the company has chosen to comply with some of the rules applying for class C enterprises.

The accounting policies used are unchanged compared to last year, and the annual accounts are presented in Danish kroner (DKK).

Recognition and measurement in general

Income is recognised in the profit and loss account concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs, these including depreciation, amortisation, writedown, provisions, and reversals which are due to changes in estimated amounts previously recognised in the profit and loss account are recognised in the profit and loss account.

Assets are recognised in the balance sheet when the company is liable to achieve future, financial benefits and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the company is liable to lose future, financial benefits and the value of the liability can be measured reliably.

At the first recognition, assets and liabilities are measured at cost. Later, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies used

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

At recognition and measurement, such predictable losses and risks are taken into consideration, which may appear before the annual report is presented, and which concerns matters existing on the balance sheet date.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kurset på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Translation of foreign currency

Transactions in foreign currency are translated by using the exchange rate prevailing at the date of the transaction. Differences in the rate of exchange arising between the rate at the date of transaction and the rate at the date of payment are recognised in the profit and loss account as an item under net financials.

Resultatopgørelsen

The profit and loss account

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Other external costs

Other external costs comprise costs for distribution, sales, advertisement, administration, premises, loss on debtors, and operational leasing costs.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Net financials

Net financials comprise interest, realised and unrealised capital gains and losses concerning financial assets and liabilities, amortisation of financial assets and liabilities, additions and reimbursements under the Danish tax prepayment scheme, etc. Financial income and expenses are recognised in the profit and loss account with the amounts that concerns the financial year.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Tax of the results for the year

The tax for the year comprises the current tax for the year and the changes in deferred tax, and it is recognised in the profit and loss account with the share referring to the results for the year and directly in the equity with the share referring to entries directly on the equity.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies used

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskætning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskætningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattekpligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskætningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattekpligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskætningsreglerne hæfter Enrum Holdings ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kilde skatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskætningskredsen.

The company is subject to the Danish legislation concerning compulsory joint taxation with the Danish group enterprises.

The current Danish corporate tax is allocated among the jointly taxed companies in proportion to their respective taxable income (full allocation with reimbursement of tax losses).

The balance sheet

Debtors

Debtors are measured at amortised cost which usually corresponds to face value. In order to meet expected losses, writedown takes place at the net realisable value.

Corporate tax and deferred tax

Current tax receivable and tax liabilities are recognised in the balance sheet at the amount calculated on the basis of the expected taxable income for the year adjusted for tax on previous years' taxable income and prepaid taxes. Tax receivable and tax liabilities are set off to the extent that legal right of set-off exists and if the items are expected to be settled net or simultaneously.

According to the rules of joint taxation, Enrum Holdings ApS is unlimited, jointly and severally liable towards the Danish tax authorities for the total corporation tax, including withholding tax on interest, royalties and dividends, arising within the jointly taxed group of companies.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies used

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Deferred tax is measured on the basis of all temporary differences in assets and liabilities with a balance sheet focus.

Deferred tax assets, including the tax value of tax losses eligible for carry?over, are recognised at the value at which they are expected to be realisable, either by settlement against tax of future earnings or by set?off in deferred tax liabilities within the same legal tax unit.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates applying under the legislation on the balance sheet date and prevailing when the deferred tax is expected to be released as current tax.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Liabilities

Other liabilities are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september
Profit and loss account 1 October - 30 September

Amounts concerning 2016/17: DKK.

Amounts concerning 2015/16: DKK in thousands.

<u>Note</u>	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
Bruttofortjeneste <i>Gross profit</i>	38.984	45
I Skat af årets resultat <i>Tax on ordinary results</i>	0	8
Årets resultat <i>Results for the year</i>	38.984	53
Forslag til resultatdisponering: <i>Proposed distribution of the results:</i>		
Overføres til overført resultat <i>Allocated to results brought forward</i>	38.984	53
Disponeret i alt <i>Distribution in total</i>	38.984	53

Balance 30. september
Balance sheet 30 September

Amounts concerning 2017: DKK.

Amounts concerning 2016: DKK in thousands.

Aktiver <i>Assets</i>		2017 kr.	2016 t.kr.
<u>Note</u>			
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Amounts owed by group enterprises</i>		95.246	95
Tilgodehavender i alt <i>Debtors in total</i>		95.246	95
Omsætningsaktiver i alt <i>Current assets in total</i>		95.246	95
Aktiver i alt <i>Assets in total</i>		95.246	95

Balance 30. september
Balance sheet 30 September

Amounts concerning 2017: DKK.

Amounts concerning 2016: DKK in thousands.

Passiver <i>Equity and liabilities</i>	2017 kr.	2016 t.kr.
<u>Note</u>		
Egenkapital <i>Equity</i>		
2 Anparts kapital <i>Share capital</i>	125.000	125
2 Overført resultat <i>Results brought forward</i>	-29.754	-69
Egenkapital i alt <i>Equity in total</i>	95.246	56
 Gældsforspligtelser <i>Liabilities</i>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade creditors</i>	0	39
Kortfristede gældsforspligtelser i alt <i>Short-term liabilities in total</i>	0	39
 Gældsforspligtelser i alt <i>Liabilities in total</i>	0	39
 Passiver i alt <i>Equity and liabilities in total</i>	95.246	95
 3 Eventualposter <i>Contingencies</i>		

Noter

Notes

Amounts concerning 2016/17: DKK.

Amounts concerning 2015/16: DKK in thousands.

	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
1. Skat af årets resultat <i>Tax on ordinary results</i>		
Regulering af tidligere års skat <i>Adjustment of tax for previous years</i>	0	-8
	0	-8

2. Egenkapital

Equity

	Anparts kapital kr. <i>Share capital</i>	Overført resultat kr. <i>Results brought forward</i>	I alt kr. <i>Total</i>
Egenkapital 1. oktober 2016 <i>Equity 1 October 2016</i>	125.000	-68.738	56.262
Årets overførte overskud eller underskud	0	38.984	38.984
Egenkapital 30. september 2017 <i>Equity 30 September 2017</i>	125.000	-29.754	95.246

3. Eventualposter

Contingencies

Sambeskattning

Joint taxation

Selskabet indgår i den nationale sambeskattning med DEFAP Enterprises ApS, CVR-nr. 28147023 som administrationsselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

DEFAP Enterprises ApS, company reg. no 28147023 being the administration company, the company is subject to the Danish scheme of joint taxation and, as from the financial year 2012, unlimited jointly and severally liable with the other jointly taxed companies for the total corporation tax.

Noter

Notes

Amounts concerning 2016/17: DKK.

Amounts concerning 2015/16: DKK in thousands.

3. Eventualposter (fortsat)

Contingencies (continued)

Sambeskætning (fortsat)

Joint taxation (continued)

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

As from 1 July 2012, the company is unlimited jointly and severally liable with the other jointly taxed companies for any obligation to withhold tax on interest, royalties and dividends.

Selskabet er udtrådt af sambeskætningen pr. 30. september 2016 og hæfter ikke for skattekrav mod de øvrige selskaber i sambeskætningen fra tidspunktet for udtræden af sambeskætningen.

The company has withdrawn from joint taxation as of 30 September 2016, as from the time of withdrawal from the joint taxation, the company is not liable for any tax claims against the other jointly taxed companies.