

# **LN BYG KARISE ApS**

Smerupvej 13  
4653 Karise

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/05/2018**

---

**Anja Rasmussen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

LN BYG KARISE ApS

Smerupvej 13

4653 Karise

CVR-nr: 35051392

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledelsespåtegning

, den

**Direktion**

Lasse Nielsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består af tømervirksomhed og ejendomsservice.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er ikke tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabesårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt ville kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af ydelser og varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## Balance

### Anlægsaktiver

#### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles på baggrund af en vurdering af den hidtige indtjening, med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

"Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:  
Driftsmidler og inventar 5-10 år"

### Omsætningsaktiver

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

**Udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balancebaserede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsog

skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver indregnes i balancen og måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		686.396	878.938
Vareforbrug .....		-133.776	-261.896
Administrationsomkostninger .....		-283.318	-224.908
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>269.302</b>	<b>392.134</b>
Personaleomkostninger .....		-445.961	-390.604
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-94.155	-76.706
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-270.814</b>	<b>-75.176</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-54	-3.442
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-270.868</b>	<b>-78.618</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-270.868</b>	<b>-78.618</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-270.868	-78.618
<b>I alt .....</b>		<b>-270.868</b>	<b>-78.618</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill .....		0	40.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>40.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		197.072	226.407
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>197.072</b>	<b>226.407</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>197.072</b>	<b>266.407</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		261.898	287.335
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>261.898</b>	<b>287.335</b>
Likvide beholdninger .....		34.121	42.487
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>296.019</b>	<b>329.822</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>493.091</b>	<b>596.229</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Andre reserver .....		365.668	365.668
Overført resultat .....		-270.686	-78.618
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>174.982</b>	<b>367.050</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		72.014	72.014
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>72.014</b>	<b>72.014</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		54.095	9.988
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		192.000	147.177
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>246.095</b>	<b>157.165</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>246.095</b>	<b>157.165</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>493.091</b>	<b>596.229</b>