

---

# ***Murstenssalg A/S***

c/o Egersund Tegl Amba, Sundgade 3, 6320  
Egersund

## **Årsrapport for 2018**

---

CVR-nr. 35 05 03 53

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 21/05 2019

Poul Erik Andersen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Murstenssalg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egersund, den 21. maj 2019

## Direktion

Peter Matzen

## Bestyrelse

Poul Erik Andersen  
formand

Andreas Christensen

Hans Christian Hansen

Peter Matzen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Murstenssalg A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Murstenssalg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Sønderborg, den 21. maj 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Flemming Callesen  
statsautoriseret revisor  
mne18489

Jesper Hansen  
statsautoriseret revisor  
mne30192

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Murstenssalg A/S  
c/o Egersund Tegl Amba  
Sundgade 3  
6320 Egersund

CVR-nr.: 35 05 03 53  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 28. februar 2013  
Regnskabsår: 6. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Sønderborg

## Bestyrelse

Poul Erik Andersen, formand  
Andreas Christensen  
Hans Christian Hansen  
Peter Matzen

## Direktion

Peter Matzen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ellegårdvej 25  
6400 Sønderborg

## Advokat

LRP  
Løvenørnsgade 17

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	-29.046	171.662
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	3	4.774.052	3.045.257
Andre eksterne omkostninger		-132.785	-61.374
<b>Bruttoresultat</b>		<b>4.612.221</b>	<b>3.155.545</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.612.221</b>	<b>3.155.545</b>
Andre finansielle indtægter	4	65.838	30.886
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.678.059</b>	<b>3.186.431</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>4.678.059</b>	<b>3.186.431</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.450.000	1.650.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.203.985	1.148.513
Overført resultat	24.074	387.918
	<b>4.678.059</b>	<b>3.186.431</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	633.028	660.088
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	5.399.240	4.327.231
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>6.032.268</b>	<b>4.987.319</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.032.268</b>	<b>4.987.319</b>
Andre tilgodehavender		227.421	269.185
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		3.846.711	1.980.873
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.074.132</b>	<b>2.250.058</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.074.132</b>	<b>2.250.058</b>
<b>Aktiver</b>		<b>10.106.400</b>	<b>7.237.377</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		1.200.000	1.200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.340.040	4.295.091
Overført resultat		99.360	75.286
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>3.450.000</u>	<u>1.650.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>7</b>	<b><u>10.089.400</u></b>	<b><u>7.220.377</u></b>
Anden gæld		<u>17.000</u>	<u>17.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>17.000</u></b>	<b><u>17.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>17.000</u></b>	<b><u>17.000</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>10.106.400</u></b>	<b><u>7.237.377</u></b>
Hovedaktivitet	1		
Anvendt regnskabspraksis	8		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskab, Egersunder Ziegel GmbH og associeret selskab, Tegelmäster i Skåne AB.

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
<b>2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	-29.046	171.662
	<u><b>-29.046</b></u>	<u><b>171.662</b></u>
<b>3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	4.774.052	3.045.257
	<u><b>4.774.052</b></u>	<u><b>3.045.257</b></u>
<b>4 Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	65.838	30.886
	<u><b>65.838</b></u>	<u><b>30.886</b></u>

## Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	334.588	334.588
Kostpris 31. december	334.588	334.588
Værdireguleringer 1. januar	325.500	153.150
Valutakursregulering	1.986	688
Årets resultat	-29.046	171.662
Værdireguleringer 31. december	298.440	325.500
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>633.028</b>	<b>660.088</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Egernsunder Ziegel GmbH	Harrislee	EUR 357.960	100%

## Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	357.640	357.640
Kostpris 31. december	357.640	357.640
Værdireguleringer 1. januar	3.969.591	2.967.965
Valutakursregulering	-161.022	24.775
Årets resultat	4.774.052	3.045.257
Modtagne udbytter	-3.541.021	-2.068.406
Værdireguleringer 31. december	5.041.600	3.969.591
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>5.399.240</b>	<b>4.327.231</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejeraandel
Tegelmäster i Skåne AB	Skåne	SEK 1.000.000	43%

## 7 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	1.200.000	4.295.091	75.286	1.650.000	7.220.377
Valutakursregulering	0	-159.036	0	0	-159.036
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.650.000	-1.650.000
Årets resultat	0	1.203.985	24.074	3.450.000	4.678.059
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>1.200.000</b>	<b>5.340.040</b>	<b>99.360</b>	<b>3.450.000</b>	<b>10.089.400</b>

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Murstenssalg A/S for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder kontorhold mv.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne ”Kapitalandele i dattervirksomheder“ og ”Kapitalandele i associerede virksomheder“ den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode“ under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.