

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

# Rørbæk Vindkraft K/S

Røvedvej 3, 8380 Trige

CVR-nr.: 35 04 81 38

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. juni 2022.

Nicolai Enevold Hansen, dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: fd8950ysxYq24793379

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar 2021 - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12 - 14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Rørbæk Vindkraft K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2021 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spørring den 28. juni 2022

I direktionen:

Nicolai Enevold Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Rørbæk Vindkraft K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Rørbæk Vindkraft K/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 28. juni 2022

**Revisionsfirmaet Ole Vestergaard**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr.: 31 50 17 41

Jesper Pedersen  
Statsautoriseret revisor

mne29495

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Rørbæk Vindkraft K/S  
Røvedvej 3  
8380 Trige  
CVR-nr.: 35 04 81 38  
Stiftelsesdato: 30. januar 2013  
Hjemsted: Favrskov Kommune

### Ejere med ejerandel over 5%

Ladegaard Byg & Teknik A/S

### Komplementar

Ladegaard Byg & Teknik A/S

### Direktion

Nicolai Enevold Hansen  
Røvedvej 3, Spørring  
8380 Trige

### Pengeinstitut

Jyske Bank, Holstebro

### Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Bakkevænget 16  
8990 Fårup

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er etablering og drift af vindmølle.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Møllens drift og produktion lever op til forventningerne.

## Resultatopgørelse

	2021	2020
<b>1 Bruttofortjeneste</b>	<b>2.358.150</b>	<b>3.049.837</b>
2 Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.620.160	-1.620.160
<b>Driftresultat før finansielle poster</b>	<b>737.990</b>	<b>1.429.677</b>
Andre finansielle omkostninger	-94.622	-116.887
<b>Årets resultat</b>	<b>643.368</b>	<b>1.312.790</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	643.368	1.312.790
<b>Disponeret i alt</b>	<b>643.368</b>	<b>1.312.790</b>

Noter	Balance	
	31/12 2021	31/12 2020
Grunde og bygninger	1.130.083	1.224.257
Produktionsanlæg og maskiner	14.148.957	15.674.944
	<hr/>	<hr/>
Materielle anlægsaktiver i alt	15.279.041	16.899.201
	<hr/>	<hr/>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>15.279.041</b>	<b>16.899.201</b>
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	170.502	313.410
Andre tilgodehavender	53.316	52.953
Periodeafgrænsningsposter	74.243	65.344
Tilgodehavender i alt	298.062	431.706
	<hr/>	<hr/>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>298.062</b>	<b>431.706</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>15.577.102</b>	<b>17.330.907</b>
	<hr/>	<hr/>



Noter	Balance	
	31/12 2021	31/12 2020
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Øvrige lovpligtige reserver	-17.335	0
Overført overskud	7.221.839	7.543.471
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>7.284.504</b>	<b>7.623.471</b>
Gæld til kreditinstitutter	6.692.418	7.763.933
3 Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.692.418	7.763.933
Gæld til kreditinstitutter	1.388.689	1.577.406
Leverandører af varer og tjenesteydelser	194.157	181.097
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	185.000
Anden gæld	17.335	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.600.181</b>	<b>1.943.502</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.292.599</b>	<b>9.707.436</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>15.577.102</b>	<b>17.330.907</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Dagsværdi- reserve regn- skabsmæssig sikring	Overført resultat
Egenkapital primo	80.000	0	7.543.471
Betalt udbytte			-965.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi		-17.335	
Forslag til resultatdisponering			643.368
Egenkapital ultimo	80.000	-17.335	7.221.839

## Noter

	2021	2020
<b>1. Særlige poster</b>		
Kompensation som følge af covid-19	0	192.625
Indgår i resultatopgørelsen som en anden driftsindtægt og således som en del af bruttofortjenesten.		

## 2. Personaleomkostninger

Antal personer beskæftiget i gennemsnit	1	1
---	---	---

## 3. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 31/12 2020	Gæld 31/12 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Jyske Realkredit	8.836.284	7.764.212	1.071.794	2.408.753
	8.836.284	7.764.212	1.071.794	2.408.753

## 4. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der foreligger de for branchen normale garantiforpligtelser.

## 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Overfor Jyske Bank og realkreditinstitutter er der stillet følgende sikkerheder:

	Nom. værdi af pant	Regnskabsm. værdi
Pantebrev med pant i grunde og bygninger samt vindmølle	14.670.000	15.279.041

Herudover er der afgivet transport i elafregninger og forsikringssummer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Rørbæk Vindkraft K/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat påhviler ejerne af selskabet, hvorfor der i nærværende årsrapport ikke indregnes skat.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Vindmøller	20 år	0%
Grunde og bygninger	20 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis – fortsat

### Finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og under egenkapitalen i dagsværdireserven. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

Kundenr.: 66288

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Nicolai Enevold Hansen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-514296556470  
Tidspunkt for underskrift: 28-06-2022 kl.: 22:06:14  
Underskrevet med NemID

## Nicolai Enevold Hansen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-514296556470  
Tidspunkt for underskrift: 28-06-2022 kl.: 22:06:14  
Underskrevet med NemID

## Jesper Pedersen

---

Som Revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-708789574471  
Tidspunkt for underskrift: 29-06-2022 kl.: 09:02:23  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: fd8950ysxYq247933379