

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

Rørbæk Vindkraft K/S

Røvedvej 3, 8380 Trige

CVR-nr.: 35 04 81 38

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 28/5 2019.

Nicolai Enevold Hansen, dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|---------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring | 4 |
| Ledelsesberetning m.v. | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar 2018 - 31. december 2018 | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 - 12 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Rørbæk Vindkraft K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2018 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Spørring den 28. maj 2019

I direktionen:



Nicolai Enevold Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Rørbæk Vindkraft K/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Rørbæk Vindkraft K/S for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, på grundlag af bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for opstilling af årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fårup den 28. maj 2019

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41



Karsten Laursen
Statsautoriseret revisor

mne27785

Selskabsoplysninger

Selskabet

Rørbæk Vindkraft K/S
Røvedvej 3
8380 Trige
CVR-nr.: 35 04 81 38
Stiftelsesdato: 30. januar 2013
Hjemsted: Favrskov Kommune

Ejere med ejerandel over 5%

Ladegaard Byg & Teknik A/S

Komplementar

Ladegaard Byg & Teknik A/S

Direktion

Nicolai Enevold Hansen
Røvedvej 3, Spørring
8380 Trige

Pengeinstitut

Jyske Bank, Holstebro

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er etablering og drift af vindmølle

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Møllens drift og produktion lever op til forventningerne.

Resultatopgørelse

| | 2018 | 2017 |
|---|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | 4.247.937 | 4.958.423 |
| Af- og nedskrivninger | -1.620.160 | -1.620.160 |
| Driftresultat før finansielle poster | 2.627.777 | 3.338.263 |
| Finansielle omkostninger | -336.308 | -488.519 |
| Årets resultat | 2.291.469 | 2.849.743 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | 2.291.469 | 2.849.743 |
| Udlodning | 0 | 0 |
| Disponeret i alt | 2.291.469 | 2.849.743 |

| Noter | Balance | |
|---|-------------------|-------------------|
| | 31/12 2018 | 31/12 2017 |
| Grunde og bygninger | 1.412.604 | 1.506.778 |
| Produktionsanlæg og maskiner | 18.726.916 | 20.252.902 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 20.139.520 | 21.759.680 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Anlægsaktiver i alt | 20.139.520 | 21.759.680 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 667.412 | 595.198 |
| Andre tilgodehavender | 48.275 | 44.291 |
| Periodeafgrænsningsposter | 83.129 | 29.492 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Tilgodehavender i alt | 798.817 | 668.982 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Omsætningsaktiver i alt | 798.817 | 668.982 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Aktiver i alt | 20.938.337 | 22.428.662 |
| | <hr/> | <hr/> |

| | | Balance | |
|----------|---|-------------------|-------------------|
| Noter | | 31/12 2018 | 31/12 2017 |
| | Stamkapital | 80.000 | 80.000 |
| | Overført resultat | 5.858.304 | 3.566.835 |
| 1 | Egenkapital i alt | 5.938.304 | 3.646.835 |
| | Gæld til kreditinstitutter | 9.917.882 | 10.975.693 |
| 2 | Langfristede gældsforpligtelser i alt | 9.917.882 | 10.975.693 |
| | Gæld til kreditinstitutter | 3.082.512 | 6.715.679 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 199.639 | 90.455 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.800.000 | 1.000.000 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 5.082.151 | 7.806.134 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 15.000.033 | 18.781.827 |
| | Passiver i alt | 20.938.337 | 22.428.662 |
| 3 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 4 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Noter

1. Egenkapital

| | Stamkapital | Overført resultat |
|----------------------|-------------|-------------------|
| Saldo pr. 31/12 2017 | 80.000 | 3.566.835 |
| Overført resultat | 0 | 2.291.469 |
| Udlodning | 0 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Saldo pr. 31/12 2018 | 80.000 | 5.858.304 |

2. Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld 31/12 2017 | Gæld 31/12 2018 | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|-----|--------------------|--------------------|--------------------|------------------------|
| DLR | 11.975.693 | 10.965.809 | 1.047.927 | 5.657.096 |
| | <hr/> | <hr/> | <hr/> | <hr/> |
| | 11.975.693 | 10.965.809 | 1.047.927 | 5.657.096 |

3. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der foreligger de for branchen normale garantiforpligtelser.

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Overfor Jyske Bank og realkreditinstitutter er der stillet følgende sikkerheder:

| | Nom. værdi af pant | Regnskabsm. værdi |
|---|-----------------------|----------------------|
| Pantebrev med pant i grunde og bygninger samt vindmølle | 14.670.000 | 20.139.520 |

Herudover er der afgivet transport i elafregninger og forsikringssummer.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Rørbæk Vindkraft K/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat påhviler ejerne af selskabet, hvorfor der i nærværende årsrapport ikke indregnes skat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---------------------|-----------------|------------------|
| Vindmøller | 20 år | 0% |
| Grunde og bygninger | 20 år | 0% |

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Kundenr.: 66288