

JRC Holding Nakskov Aps

Skovsgaardsvej 40
4900 Nakskov

CVR-nr. 35047611

Årsrapport

1. juli 2016 - 30. juni 2017

(Opstillet uden revision eller review)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. november 2017

Jørn Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

JRC Holding Nakskov Aps

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for JRC Holding Nakskov Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nakskov, den 30. november 2017

Direktion

Jørn Christensen
Direktør

JRC Holding Nakskov Aps

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	JRC Holding Nakskov Aps Skovsgaardsvej 40 4900 Nakskov
Telefon	23419267
CVR-nr.	35047611
Stiftelsesdato	22. februar 2013
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
Direktion	Jørn Christensen, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være holdingselskab, udlejning af selskabets ejendom samt salg af konsulentytelser.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. 289.522, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 2.126.072, og en egenkapital på kr. 1.270.629.

Årests resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for JRC Holding Nakskov Aps for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har af konkurrencemæssige årsager valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	40%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og omkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde.

Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Resultatopgørelse

	Note	2016/17 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		22.380	73.065
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-12.682	-12.682
Driftsresultat		9.698	60.383
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		302.826	300.701
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		200	0
Andre finansielle indtægter	1	14.444	14.602
Finansielle omkostninger	2	-37.563	-61.362
Resultat før skat		289.605	314.324
Skat af årets resultat		-83	-5.786
Årets resultat		289.522	308.538
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		53.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		302.826	150.701
Overført resultat		-66.304	107.837
Resultatdisponering		289.522	308.538

JRC Holding Nakskov Aps**Balance 30. juni 2017**

	Note	2017 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		586.073	598.755
Materielle anlægsaktiver		586.073	598.755
Kapitalandele i associerede virksomheder		985.341	682.515
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.400	0
Finansielle anlægsaktiver		990.741	682.515
Anlægsaktiver		1.576.814	1.281.270
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	39.500
Tilgodehavende udbytte hos associerede virksomheder		0	150.000
Tilgodehavende selskabsskat		6.264	240
Andre tilgodehavender		0	14.602
Tilgodehavender		6.264	204.342
Likvide beholdninger		542.994	361.842
Omsætningsaktiver		549.258	566.184
Aktiver		2.126.072	1.847.454

JRC Holding Nakskov Aps**Balance 30. juni 2017**

	Note	2017 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	3	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4	785.341	482.515
Overført resultat	5	352.288	418.591
Udbytte for regnskabsåret	6	53.000	50.000
Egenkapital		1.270.629	1.031.106
Gæld til realkreditinstitutter		168.842	190.726
Langfristede gældsforpligtelser	7	168.842	190.726
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		22.000	21.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.247	5.324
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		662.354	599.298
Kortfristede gældsforpligtelser		686.601	625.622
Gældsforpligtelser		855.443	816.348
Passiver		2.126.072	1.847.454
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

	2016/17	2014/15	
1. Finansielle indtægter			
Andre finansielle indtægter	14.444	14.602	
	14.444	14.602	
2. Finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	37.563	61.362	
	37.563	61.362	
3. Virksomhedskapital			
Saldo primo	80.000	80.000	
Saldo ultimo	80.000	80.000	
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			
Saldo primo	482.515	331.814	
Årets tilgang	302.826	150.701	
Saldo ultimo	785.341	482.515	
5. Overført resultat			
Saldo primo	418.592	310.754	
Årets tilgang	0	107.837	
Årets afgang	-66.304	0	
Saldo ultimo	352.288	418.591	
6. Udbytte for regnskabsåret			
Saldo primo	50.000	0	
Årets tilgang	53.000	50.000	
Årets afgang	-50.000	0	
Saldo ultimo	53.000	50.000	
7. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	168.842	22.000	81.000
	168.842	22.000	81.000
8. Eventualforpligtelser			
Selskabet har stillet kaution for associeret virksomhed for 635 t.kr.			
9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger			
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 191 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2017 udgør 586 t.kr.			

