

---

# ***Worldwide Trade ApS***

Hindborgvej 2, 7860 Spøttrup

## **Årsrapport for 2019/20**

(regnskabsår 1/8 - 31/7)

---

CVR-nr. 35 04 62 40

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 4 /1 2021

Kurt Nielsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. august - 31. juli 5

Balance 31. juli 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. august 2019 - 31. juli 2020 for Worldwide Trade ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 4. januar 2021

## Direktion

Kurt Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Worldwide Trade ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Worldwide Trade ApS for regnskabsåret 1. august 2019 - 31. juli 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 4. januar 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Furbo

statsautoriseret revisor

mne32204

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Worldwide Trade ApS  
Hindborgvej 2  
7860 Spøttrup

CVR-nr.: 35 04 62 40  
Regnskabsperiode: 1. august - 31. juli  
Stiftet: 22. februar 2013  
Regnskabsår: 7. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Skive

## Direktion

Kurt Nielsen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Resenvej 81  
Postboks 19  
7800 Skive

## Pengeinstitut

Jyske Bank A/S  
St. Torv 1  
7500 Holstebro

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af ejendom samt drift af handels- og mæglervirksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på DKK 7.741, og selskabets balance pr. 31. juli 2020 udviser en negativ egenkapital på DKK 10.847.

## Kapitalberedskabet

Selskabet har tabt selskabskapitalen. Selskabet forventer gennem fremtidig indtjening at genetablerer egenkapitalen fuldt ud.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. august - 31. juli

|   | Note | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>DKK |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          |      | <b>29.248</b>  | <b>23.718</b>  |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | 1    | -12.469        | -12.469        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>            |      | <b>16.779</b>  | <b>11.249</b>  |
| Finansielle omkostninger                          |      | -9.038         | -9.426         |
| <b>Resultat før skat</b>                          |      | <b>7.741</b>   | <b>1.823</b>   |
| Skat af årets resultat                            |      | 0              | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                             |      | <b>7.741</b>   | <b>1.823</b>   |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                   |  |              |              |
|-------------------|--|--------------|--------------|
| Overført resultat |  | 7.741        | 1.823        |
|                   |  | <b>7.741</b> | <b>1.823</b> |

## Balance 31. juli

|   | Note | 2020<br>DKK    | 2019<br>DKK    |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                                    |      |                |                |
| Grunde og bygninger                               |      | 286.790        | 299.259        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                   | 2    | <b>286.790</b> | <b>299.259</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                              |      | <b>286.790</b> | <b>299.259</b> |
| Periodeafgrænsningsposter                         |      | 7.026          | 7.048          |
| <b>Tilgodehavender</b>                            |      | <b>7.026</b>   | <b>7.048</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>24</b>      |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                          |      | <b>7.026</b>   | <b>7.072</b>   |
| <b>Aktiver</b>                                    |      | <b>293.816</b> | <b>306.331</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |      |                |                |
| Selskabskapital                                   |      | 80.000         | 80.000         |
| Overført resultat                                 |      | -90.847        | -98.588        |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>-10.847</b> | <b>-18.588</b> |
| Kreditinstitutter                                 |      | 154            | 0              |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 8.250          | 10.000         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             |      | 296.259        | 314.919        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>304.663</b> | <b>324.919</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>304.663</b> | <b>324.919</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>293.816</b> | <b>306.331</b> |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 3    |                |                |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 4    |                |                |



## Egenkapitalopgørelse

|                             | <u>Selskabskapital</u><br>DKK | <u>Overført<br/>resultat</u><br>DKK | <u>I alt</u><br>DKK |
|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| Egenkapital 1. august       | 80.000                        | -98.588                             | -18.588             |
| Årets resultat              | 0                             | 7.741                               | 7.741               |
| <b>Egenkapital 31. juli</b> | <b>80.000</b>                 | <b>-90.847</b>                      | <b>-10.847</b>      |

# Noter til årsregnskabet

|  | <u>2019/20</u><br>DKK | <u>2018/19</u><br>DKK                  |
|--|-----------------------|--|
| <b>1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>                   |                       |  |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver                                    | <u>12.469</u>         | <u>12.469</u>                          |
|  | <b><u>12.469</u></b>  | <b><u>12.469</u></b>                   |
| Der specificeres således:  |                       |  |
| Bygninger  | <u>12.469</u>         | <u>12.469</u>                          |
|  | <b><u>12.469</u></b>  | <b><u>12.469</u></b>                   |
| <b>2 Materielle anlægsaktiver</b>  |                       | Grunde og byg-<br>ninger<br><u>DKK</u> |
| Kostpris 1. august   |                       | <u>374.073</u>                         |
| Kostpris 31. juli  |                       | <u>374.073</u>                         |
| Ned- og afskrivninger 1. august  |                       | 74.814                                 |
| Årets afskrivninger  |                       | <u>12.469</u>                          |
| Ned- og afskrivninger 31. juli   |                       | <u>87.283</u>                          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. juli</b>  |                       | <b><u>286.790</u></b>                  |
| Afskrives over   |                       | <u>30 år</u>                           |
| <b>3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>                   |                       |  |
| Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. juli 2020. |                       |  |

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Worldwide Trade ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusivt moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger vedrørende ejendommen samt diverse administrationsomkostninger.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger 30 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Egenkapital

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## **Noter til årsregnskabet**

### **4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.