

WARRAD HOLDING ApS

Rugvænget 12,

2630 Taastrup

CVR-nr. 35045325

Årsrapport for 2021

9. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 05-08-2022

Bilal Warrad
Dirigent

WARRAD HOLDING ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

WARRAD HOLDING ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 for WARRAD HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 05-08-2022

Direktion

Bilal Warrad
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i WARRAD HOLDING ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for WARRAD HOLDING ApS for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2021, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for afkræftende konklusion

Der er uenighed med ledelsen om afhændelsen af kapitalandelene i Warrad Ejendomme ApS. Da der ikke er udarbejdet årsregnskab for Warrad Ejendomme ApS for 2021, er kapitalandelen indregnet til kr.0.

Selskabet er part i en retssag, som er blevet vundet i Byretten af selskabet, modparten har anket sagen til højere instans.. Det er ledelsens opfattelse, at der, på baggrund af en juridisk vurdering, er foretaget tilstrækkelig hensættelse til imødegåelse af sagens udfald. Vi har ikke modtaget tilstrækkelig dokumentation for den foretagne hensættelse og ej heller for de indregnede tilgodehavender. Udfaldet af anken til højere instans, er ikke på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen kendt, og der er således usikkerhed om udfaldet.

Usikkerheden om udfaldet giver ligeledes en usikkerhed om selskabets fortsatte drift.

Som følge af disse forhold har vi ikke været i stand til at fastlægge, om eventuelle justeringer kan anses for nødvendige i relation til omkostninger og indtægter, indregning af hensættelse samt tilstedeværelsen af kapitalandele og værdiansættelsen af tilgodehavender, samt den mulige effekt på resultatopgørelsen og egenkapitalen.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Som det fremgår af afnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af uenighed med ledelsen om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi har konkluderet, at ledelsesberetningen af samme årsag mangler omtale heraf.

Kastrup, den 05-08-2022

Revisionsfirmaet Per Kronborg
Registreret Revisionanpartsselskab
CVR-nr. 26659817

WARRAD HOLDING ApS

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Per Kronborg
Registreret revisor
mne11481

WARRAD HOLDING ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	WARRAD HOLDING ApS Rugvænget 12, 2630 Taastrup
CVR-nr.	35045325
Stiftelsesdato	07-02-2013
Regnskabsår	01-01-2021 - 31-12-2021
Direktion	Bilal Warrad, Direktør
Revisor	Revisionsfirmaet Per Kronborg Registreret Revisionanpartsselskab Kirstinehøj 30 2770 Kastrup
CVR-nr.	26659817

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere og eje anparter, herunder at fungere som et holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 udviser et resultat på kr. -13.867.667, og selskabets balance pr. 31-12-2021 udviser en balancesum på kr. 44.533.161, og en egenkapital på kr. 17.693.295.

Selskabets er part i en retssag, som er vundet i byretten af selskabet, men modparten har anket sagen til højere instans.. Det er ledelsens opfattelse, at der på baggrund af en juridisk vurdering, er foretaget tilstrækkelig hensættelse til imødegåelse af sagens udfald.

Udfaldet af anken til højere instans er ikke på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen kendt, og der er således usikkerhed om udfaldet. Usikkerheden om udfaldet giver ligeledes en usikkerhed om selskabets fortsatte drift.

Ledelsen forventer dog, at udfaldet af retssagen, medfører at selskabet er going concern, hvorfor de aflægger årsregnskabet med fortsat drift for øje.

Der er uenighed imellem selskabets anpartshavere om, hvorvidt der er afgivet gyldig tilbagetrædelseserklæring til A-IT ApS, under konkurs på tkr.8.057.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for WARRAD HOLDING ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta,

Anvendt regnskabspraksis

amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

WARRAD HOLDING ApS

Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttotab		-750	-558.713
Driftsresultat		-750	-558.713
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-13.820.420	-5.435.744
Andre finansielle indtægter		0	405.145
Finansielle omkostninger	1	-48.798	-65.931
Resultat før skat		-13.869.968	-5.655.243
Skat af årets resultat		2.301	0
Årets resultat		-13.867.667	-5.655.243
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-7.829.879	0
Overført resultat		-6.037.788	-5.655.243
Resultatdisponering		-13.867.667	-5.655.243

WARRAD HOLDING ApS**Balance 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	13.796.695
Lejededpositum		190.000	190.000
Finansielle anlægsaktiver		190.000	13.986.695
Anlægsaktiver		190.000	13.986.695
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.008.782	14.008.782
Andre tilgodehavender		22.953.182	22.953.182
Tilgodehavender		36.961.964	36.961.964
Likvide beholdninger		7.381.197	7.428.444
Omsætningsaktiver		44.343.161	44.390.408
Aktiver		44.533.161	58.377.103

WARRAD HOLDING ApS

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.570	125.570
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	7.829.879
Overført resultat		17.567.725	23.605.513
Egenkapital		17.693.295	31.560.962
Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder		954.742	931.017
Andre hensatte forpligtelser		24.528.920	24.528.920
Hensatte forpligtelser		25.483.662	25.459.937
Gæld til banker		18.827	18.827
Leverandører af varer og tjenesteydelser		342.276	342.276
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		579.063	579.063
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		416.038	416.038
Kortfristede gældsforpligtelser		1.356.204	1.356.204
Gældsforpligtelser		1.356.204	1.356.204
Passiver		44.533.161	58.377.103
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		
Usikkerhed ved going concern	5		

Noter

	2021	2020
1. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	48.798	65.931
	<u>48.798</u>	<u>65.931</u>

2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Selskabet ejer følgende:

A-IT ApS, under konkurs, ejerandel 100%**Warrad Ejendomme ApS, ejerandel 100%****A Vask og Rens ApS, ejerandel 100%****Hotel og Restauration ApS, ejerandel 100%****3. Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæringer til datterselskaberne for tilgodehavende mellemværender.

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedernes bankmellemværender.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst, og for eventuelle kildekatte såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør tkr.0, pr. balancedagen.

4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for bankmellemværender i datterselskaberne, er der stillet kaution overfor Sparekassen Kronjylland.

Af selskabets likvide beholdninger på tkr. 7.381, er tkr. 7.350 deponeret som led i salg af datterselskab. Indestående på deponeringskonto kan således alene frigives med købers accept.

5. Usikkerhed ved going concern

Selskabet er part i en retssag, som er vundet i byretten af selskabet, men modparten har anket sagen til højere instans. Det er ledelsens opfattelse, at **der på baggrund af en juridisk vurdering, er foretaget tilstrækkelig hensættelse til imødegåelse af sagens udfald.**

Udfaldet af anken til højere instans er ikke på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen kendt, og der er således usikkerhed om udfaldet. Usikkerheden om udfaldet giver ligeledes en usikkerhed om selskabets fortsatte drift.

Ledelsen forventer dog, at udfaldet af retssagen, medfører af selskabet er going concern, hvorfor de aflægger årsregnskabet med fortsat drift for øje.