

REVISORHUSET
godkendte revisorer a/s

Ravnsøvej 52, 1.
8240 Risskov

post@revisor-huset.dk
Telefon: 7025 7710

revisor-huset.dk

Invest KBN ApS
Søtoften 49
8250 Egå

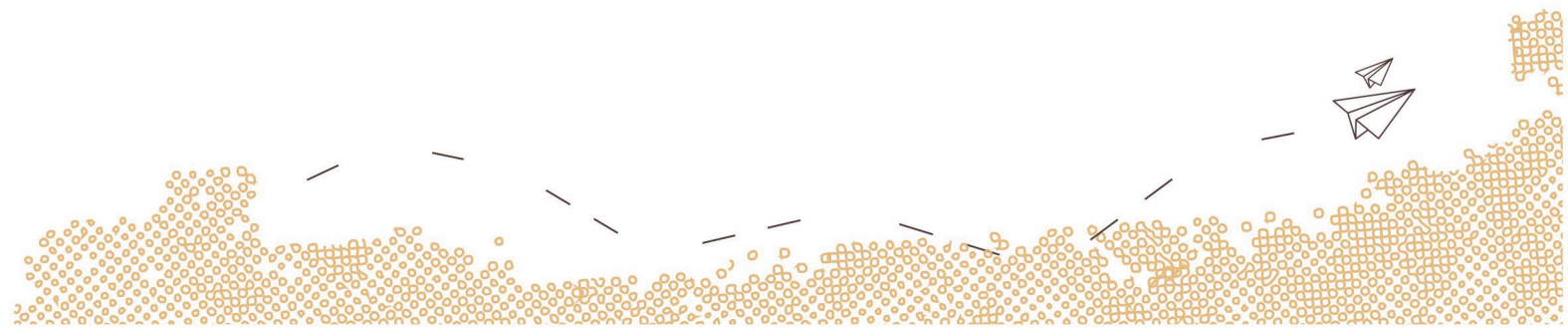
CVR-nr: 35 04 49 49

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2018 - 30. september 2019

(7. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23. oktober 2019

Dirigent, Kim Nielsen



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |

Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019

| | |
|--------------------------|----|
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Invest KBN ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, den 23. oktober 2019

Direktion

Kim Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Invest KBN ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Invest KBN ApS for perioden 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 23. oktober 2019

RevisorHuset
godkendte revisorer a/s
CVR-nr.: 26593093

Torben Bang
registreret revisor
mne15370

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | Invest KBN ApS Søtoften 49 8250 Egå |
| | CVR-nr.: 35 04 49 49 |
| | Kommune: Uspecificeret |
| | Regnskabsår: 1. oktober - 30. september |
| Direktion | Kim Nielsen |
| Pengeinstitut | Jyske Bank A/S Østergade 4 8000 Aarhus C |
| Revisor | RevisorHuset godkendte revisorer a/s Ravnsøvej 52 8240 Risskov |

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter, herunder foretage investering i værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE

1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019

| | 2018/19 | 2017/18 |
|--|----------------|----------------|
| Andre eksterne omkostninger | -1.374 | -7.812 |
| DRIFTSRESULTAT | -1.374 | -7.812 |
| Andre finansielle indtægter | 495.276 | 311.115 |
| 1 Andre finansielle omkostninger | -93.584 | -74.722 |
| RESULTAT FØR SKAT | 400.318 | 228.581 |
| Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | 400.318 | 228.581 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat | 400.318 | 228.581 |
| DISPONERET I ALT | 400.318 | 228.581 |

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2019

AKTIVER

| | 2019 | 2018 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Selskabsskat | 16.841 | 0 |
| Tilgodehavender | 16.841 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 7.526.635 | 6.742.174 |
| Værdipapirer og kapitalandele | 7.526.635 | 6.742.174 |
| Likvide beholdninger | 71.686 | 396.386 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | 7.615.162 | 7.138.560 |
| AKTIVER | 7.615.162 | 7.138.560 |

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2019
 PASSIVER

| | 2019 | 2018 |
|--|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat | 5.637.904 | 5.235.330 |
| 2 EGENKAPITAL | 5.717.904 | 5.315.330 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 1.891.008 | 1.816.980 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 1.891.008 | 1.816.980 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 6.250 | 6.250 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | 6.250 | 6.250 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | 1.897.258 | 1.823.230 |
| PASSIVER | 7.615.162 | 7.138.560 |
| 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

NOTER

| | 2018/19 | 2017/18 | |
|---|------------------|---------------------------------|------------------|
| 1 Andre finansielle omkostninger | | | |
| Renter, pengeinstitutter | 1.259 | 2.519 | |
| Gebyrer mv. | 4.274 | 1.074 | |
| Kurstab, omsætningsaktiver | 14.024 | 0 | |
| Renter, anpartshaver | 74.027 | 71.129 | |
| Andre finansielle omkostninger i alt | 93.584 | 74.722 | |
| | | | |
| | Primo | Forslag til resultatdisponering | Ultimo |
| 2 Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | 80.000 | 0 | 80.000 |
| Overført resultat | 5.235.330 | 400.318 | 5.635.648 |
| Regulering til primo | 2.256 | 0 | 2.256 |
| | 5.317.586 | 400.318 | 5.717.904 |
| 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | | |
| Ingen. | | | |
| 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | |
| Ingen. | | | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Invest KBN ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter- og omkostninger

Finansielle indtægter- og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posten består af renter, kursændringer på aktier og øvrige værdipapirer.

BALANCEN

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kim Nielsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-163071768572

IP: 80.196.xxx.xxx

2019-10-29 07:28:01Z

NEM ID 

Torben Bang

Registreret revisor

Serienummer: CVR:26593093-RID:1296119479267

IP: 212.130.xxx.xxx

2019-10-29 07:30:42Z

NEM ID 

Kim Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-163071768572

IP: 80.196.xxx.xxx

2019-10-29 07:33:22Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 652EE-FUZ78-CEBAH-UXQYS-SE0YX-54303

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>