

**Better Energy Nakskov VII K/S
Mariagervej 58B
9500 Hobro**

Årsrapport

2021

9. regnskabsår

**for perioden
1. januar 2021 til 31. december 2021**

CVR-nr. 35 04 45 23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den / 2022

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|-------------------------------|----|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Ledelsespåtegning..... | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 5 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse..... | 10 |
| Noter til årsrapporten | 11 |

Selskabsoplysninger

Selskabet:

Better Energy Nakskov VII K/S
Mariagervej 58B
9500 Hobro

CVR nr.: 35 04 45 23

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Stiftet: 14. januar 2013

Hjemstedskommune: Mariagerfjord

Bestyrelse:

Ingolf Nellemann
Kim Kinimond Jensen
Hasse Hedeby

Komplementar:

Eurowind Komplementar DK ApS
Mariagervej 58B
9500 Hobro

Valuta:

Rapporten er aflagt i hele DKK

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Better Energy Nakskov VII K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 8. marts 2022

Bestyrelse:

Ingolf Nellemann

Kim Kinimond Jensen

Hasse Hedeby

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af solprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningselskaber til den bedst opnåelige pris.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den primære drift anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Better Energy Nakskov VII K/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Solcelleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger, herunder renter, direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med en eventuel restværdi, fordeles som udgangspunkt lineært over aktivernes forventede brugstid. Aktiver med forhøjet pristillæg afskrives med en højere afskrivningsprofil i perioden med forhøjet pristillæg (10 år). I solcelleanlæggets forventede brugstid uden forhøjet pristillæg (20 år) afskrives med et lavere afskrivningsbeløb end ved en lineær fordeling af afskrivningerne over anlæggets forventede brugstid.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Aktivernes forventede brugstider udgør:

| | Brugstid | Restværdi |
|---------------|----------|-----------------|
| Solcelleanlæg | 30 år | 0 % af kostpris |

Småanskaffelser med en kostpris på under DKK 30.700 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Resultatopgørelse

| Note | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| | DKK | DKK |
| Bruttoresultat | 524.440 | 610.905 |
| Afskrivninger | 318.030 | 318.030 |
| Resultat før finansielle poster | 206.410 | 292.875 |
| Finansielle indtægter | 1.533 | 2.044 |
| Finansielle omkostninger | 56.417 | 70.520 |
| Resultat før skat | 151.526 | 224.399 |
| Årets resultat | 151.526 | 224.399 |
| Resultatdisponering | | |
| Årets resultat | 151.526 | 224.399 |
| Til disposition | 151.526 | 224.399 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført til næste år | 151.526 | 224.399 |
| I alt | 151.526 | 224.399 |

Balance

| Note | | 31.12.21 | 31.12.20 |
|------|---|------------------|------------------|
| | | DKK | DKK |
| | Aktiver | | |
| 1 | Solcelleanlæg | 2.731.878 | 3.049.908 |
| | Materielle anlægsaktiver i alt | 2.731.878 | 3.049.908 |
| 2 | Andre tilgodehavender | 51.132 | 76.697 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | 51.132 | 76.697 |
| | Anlægsaktiver i alt | 2.783.010 | 3.126.605 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 4.852 | 4.628 |
| | Andre tilgodehavender | 14.659 | 20.087 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 4.956 | 0 |
| | Tilgodehavender i alt | 24.467 | 24.715 |
| | Likvide beholdninger | 333.391 | 349.767 |
| | Likvide beholdninger i alt | 333.391 | 349.767 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 357.858 | 374.482 |
| | Aktiver i alt | 3.140.868 | 3.501.087 |

Balance

| Note | 31.12.21 | 31.12.20 | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| | DKK | DKK | |
| Passiver | | | |
| Kontant indskudskapital | 248.302 | 248.302 | |
| Overført resultat | 1.118.139 | 966.613 | |
| Egenkapital i alt | 1.366.441 | 1.214.915 | |
| 3 | Gæld til pengeinstitutter, langfristet | 1.250.000 | 1.750.000 |
| | Langfristede gældsforpligtelser i alt | 1.250.000 | 1.750.000 |
| | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 500.000 | 500.000 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 24.427 | 36.172 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 524.427 | 536.172 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 1.774.427 | 2.286.172 |
| | Passiver i alt | 3.140.868 | 3.501.087 |
| 4 | Sikkerhedsstillelser | | |
| 5 | Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser | | |

Egenkapitalopgørelse

| Alle tal i DKK (1.000) | Indskuds- kapital | Ej indbetalt indskuds- kapital | Opskrivning | Udlodning/ hævninger | Overført resultat | I alt |
|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------|-------------------------|----------------------|--------------|
| Egenkapital, pr. 01.01.21 | 1.425 | -1.177 | 0 | 0 | 967 | 1.215 |
| Ændring indskudskapital | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ændring ej indbetalt indskudskapital | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ændring opskrivning | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Udlodning/hævninger | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | 0 | 152 | 152 |
| Egenkapital, pr. 31.12.21 | 1.425 | -1.177 | 0 | 0 | 1.119 | 1.367 |

Noter til årsrapporten

| | | | |
|----------|--|------------------------|------------------------|
| 1 | Solcelleanlæg | 31.12.21 DKK | 31.12.20 DKK |
| | Kostpris primo | 4.770.892 | 4.770.892 |
| | Kostpris, ultimo | 4.770.892 | 4.770.892 |
| | Af-/nedskrivninger, primo | -1.720.984 | -1.402.954 |
| | Årets af-/nedskrivninger | -318.030 | -318.030 |
| | Af- og nedskrivninger, ultimo | -2.039.014 | -1.720.984 |
| | Regnskabsmæssig værdi, ultimo | 2.731.878 | 3.049.908 |
| 2 | Andre tilgodehavender | 31.12.21 DKK | 31.12.20 DKK |
| | Kostpris primo, Sandvikenvej Infrastruktur | 76.697 | 102.262 |
| | Årets af-/nedskrivninger | -25.565 | -25.565 |
| | Andre tilgodehavender i alt | 51.132 | 76.697 |
| 3 | Gæld til pengeinstitutter, langfristet | 31.12.21 DKK | 31.12.20 DKK |
| | Gæld til pengeinstitutter | 1.750.000 | 2.250.000 |
| | Overført til kortfristet gæld | -500.000 | -500.000 |
| | Gæld til pengeinstitutter, langfristet i alt | 1.250.000 | 1.750.000 |
| | Af den langfristede gæld forfalder til betaling efter 5 år | 250.000 | 250.000 |

4 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er der tinglyst pantsætningsforbud i kommanditselskabets solcelleanlæg, ligesom banken har fået transport i elsalgsindtægter samt i udbetalinger fra forsikringsaftalen. Likvide beholdninger er endvidere pantsat til sikkerhed for bankgæld.

Noter til årsrapporten

5 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Gennem Sandvikenvej Infrastrukturselskab ApS er indgået aftale om jordleje.

Selskabet har indgået driftslederaftale.

Selskabet har indgået en administrations- og serviceaftale.